



ประกาศเทศบาลตำบลเมืองเก่า
เรื่อง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลเมืองเก่า
ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕

ตามที่ เทศบาลตำบลเมืองเก่า ได้ประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๔ เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลเมืองเก่า ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕ โดยมีรายละเอียดในรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้แก่ ประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น พร้อมทั้งได้ดำเนินการจัดส่งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้กับเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทราบเป็นรายบุคคลแล้วนั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษีและรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เทศบาลตำบลเมืองเก่า จึงขอประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตเทศบาลตำบลเมืองเก่า ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕ ให้ผู้เสียภาษีซึ่งเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่มีทรัพย์สินตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลเมืองเก่าทราบ หากผู้เสียภาษีมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อที่ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลเมืองเก่า หมายเลขโทรศัพท์ ๐๓๗-๔๕๒-๖๑๒ ต่อ ๑๑๒ หรือ ๐๘๐-๐๙๓๘๘๔๔ โทรสาร ๐๓๗-๔๕๒-๖๐๙

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายสมบัติ ภูสง่า)
ปลัดเทศบาลตำบลเมืองเก่า

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายใหม่

เทศบาลตำบลเมืองเก่า

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ปราจีนบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	6542	2	82.90	1400	116,060	1	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	168	100	6,450	1,083,600	37	85	162,540	278,600	278,600	0	278,600	0.02
2	โฉนด	24473	2	362.00	1,400	506,800	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	124	100	6,450	799,800	29	48	415,896	922,696	922,696	0	922,696	0.02
	โฉนด	24473		0.00	1,400	0	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112	100	6,450	722,400	47	76	173,376	173,376	173,376	0	173,376	0.02
3	โฉนด	13646	2	42.00	1400	58,800	4	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	95	100	6,450	609,525	34	85	91,429	150,229	150,229	0	150,229	0.02
4	โฉนด	24471	2	52.00	1,400	72,800	5	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	104	100	6,450	670,800	26	42	389,064	461,864	461,864	0	461,864	0.02
5	โฉนด	24481	2	52.00	1,400	72,800	6	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135	100	6,450	870,750	18	26	644,355	717,155	717,155	0	717,155	0.02
6	โฉนด	13645	2	81.00	1400	113,400	7	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	116	100	6,450	748,200	34	58	314,244	427,644	427,644	0	427,644	0.02
7	โฉนด	24461	2	135.00	1,400	189,000	8	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	192	100	6,450	1,238,400	35	93	86,688	275,688	275,688	0	275,688	0.02
8	โฉนด	33902	2	68.00	1,400	95,200	9	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112	100	6,450	722,400	37	64	260,064	355,264	355,264	0	355,264	0.02
9	โฉนด	41878	2	109.00	4,000	436,000	10	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	315	100	6,450	2,031,750	27	44	1,137,780	1,573,780	1,573,780	0	1,573,780	0.02
10	โฉนด	33900	2	101.00	1,400	141,400	11	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	6,450	619,200	14	60	247,680	389,080	389,080	0	389,080	0.02
11	โฉนด	61161	2	47.00	1,400	65,800	12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	6,450	516,000	34	58	216,720	282,520	282,520	0	282,520	0.02
12	โฉนด	24175	2	126.00	1,400	176,400	13	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	84	100	6,450	541,800	39	85	81,270	257,670	257,670	0	257,670	0.02
	โฉนด	24175		0.00	1,400	0	14	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	84	100	6,450	541,800	28	85	81,270	81,270	81,270	0	81,270	0.02
13	โฉนด	4321	2	178.40	1,400	249,760	15	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100	6,450	619,200	52	85	92,880	342,640	342,640	0	342,640	0.02
14	โฉนด	5084	2	79.00	1250	98,750	16	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,450	619,200	15	20	495,360	594,110	594,110	0	594,110	0.02
15	โฉนด	24964	4	191.00	1,400	267,400						100	0	0		0	0	267,400	267,400	0	267,400	0.3
16	โฉนด	24468	4	83.00	1,400	116,200						100	0	0		0	0	116,200	116,200	0	116,200	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายใหม่

เทศบาลตำบลเมืองเก่า

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ปราจีนบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
17	โฉนด	24477	4	82.00	1,400	114,800						100	0	0		0	0	114,800	114,800	0	114,800	0.3
	โฉนด	24475	4	60.00	1,400	84,000						100	0	0		0	0	84,000	84,000	0	84,000	0.3
18	โฉนด	4729	2	50.30	1,400	70,420	17	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,450	619,200	10	10	557,280	627,700	627,700	0	627,700	0.02
19	โฉนด	5081	2	169.00	1,400	236,600	18	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	30	100	6,450	193,500	12	50	96,750	333,350	333,350	0	333,350	0.02
20	โฉนด	24460	2	112.00	1,400	156,800	19	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	153	100	6,450	986,850	62	93	69,080	225,880	225,880	0	225,880	0.02
21	โฉนด	5086	2	68.50	1400	95,900	20	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,450	348,300	15	20	278,640	374,540	374,540	0	374,540	0.02
	โฉนด	5086		0.00	1400	0	21	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,450	348,300	15	20	278,640	278,640	278,640	0	278,640	0.02
	โฉนด	5086		0.00	1400	0	22	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,450	348,300	15	20	278,640	278,640	278,640	0	278,640	0.02
	โฉนด	5086		0.00	1400	0	23	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,450	348,300	15	20	278,640	278,640	278,640	0	278,640	0.02
22	โฉนด	5085	2	80.00	1400	112,000	24	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	6,450	412,800	40	70	123,840	235,840	235,840	0	235,840	0.02
23	โฉนด	19482	2	41.00	4,500	184,500	25	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	128	100	6,450	825,600	30	50	412,800	597,300	597,300	0	597,300	0.02
24	โฉนด	73930	4	200.00	550	110,000						100	0	0		0	0	110,000	110,000	0	110,000	0.3
25	โฉนด	24489	2	45.00	1,400	63,000	26	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	462	100	6,450	2,979,900	15	20	2,383,920	2,446,920	2,446,920	0	2,446,920	0.02
26	โฉนด	24468	2	83.00	1,400	116,200	27	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	90	100	6,450	580,500	35	93	40,635	156,835	156,835	0	156,835	0.02
27	โฉนด	44346	2	44.00	1,400	61,600	28	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	36	100	6,450	232,200	40	85	34,830	96,430	96,430	50,000,000	0	0
28	โฉนด	24391	2	367.00	1,400	513,800	29	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	64	100	6,450	412,800	26	85	61,920	575,720	575,720	0	575,720	0.02
29	โฉนด	23751	2	73.00	1400	102,200	30	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	49	100	6,450	316,050	42	85	47,408	149,608	149,608	0	149,608	0.02
30	โฉนด	44600	4	10,315.00	230	2,372,450						100	0	0		0	0	2,372,450	2,372,450	1	2,372,449	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายใหม่

เทศบาลตำบลเมืองเก่า

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ปราจีนบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	1325	1	18,361.00	260	4,773,860						100	0	0		0	0	4,773,860	4,773,860	2	4,773,858	0.01
31	โฉนด	เจ้าของ 30	1	5,129.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	3	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	4	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	5	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
33	โฉนด	4647	4	29,140.00	720	20,980,800						100	0	0		0	0	20,980,800	20,980,800	0	20,980,800	0.3
	โฉนด	7090	1	117.30	1250	146,625						100	0	0		0	0	146,625	146,625	0	146,625	0.01
34	โฉนด	36267	2	100.00	550	55,000	34	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	12	100	6,450	79,013	12	14	67,951	122,951	122,951	0	122,951	0.02
	โฉนด	24398	2	186.00	550	102,300	35	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	12	100	6,450	77,400	12	14	66,564	168,864	168,864	0	168,864	0.02
36	โฉนด	69492	1	2,256.00	550	1,240,800						100	0	0		0	0	1,240,800	1,240,800	0	1,240,800	0.01
37	โฉนด	77667	2	50.00	1,400	70,000	37	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	150	100	6,450	967,500	10	10	870,750	940,750	940,750	0	940,750	0.02
39	โฉนด	23752	2	118.00	1,400	165,200	39	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	81	100	6,450	522,450	32	54	240,327	405,527	405,527	0	405,527	0.02
40	โฉนด	63965	2	380.00	1050	399,000	41	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	252	100	6,450	1,625,400	25	40	975,240	1,374,240	1,374,240	0	1,374,240	0.02
41	โฉนด	24391	2	367.00	1,400	513,800	42	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	140	100	6,450	903,000	25	85	135,450	649,250	649,250	0	649,250	0.02
42	โฉนด	69652	2	148.00	1,400	207,200	43	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,450	928,800	43	85	139,320	346,520	346,520	0	346,520	0.02
43	โฉนด	42620	2	286.00	1400	400,400	44	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100	6,450	1,032,000	17	24	784,320	1,184,720	1,184,720	0	1,184,720	0.02
44	โฉนด	23649	2	163.00	550	89,650	46	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	112	100	6,450	722,400	42	93	50,568	140,218	140,218	0	140,218	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายใหม่

เทศบาลตำบลเมืองเก่า

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ปราจีนบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	23832	4	139.00	550	76,450						100	0	0		0	0	76,450	76,450	0	76,450	0.3
45	โฉนด	69653	2	228.00	1,400	319,200	47	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,450	232,200	32	54	106,812	426,012	426,012	0	426,012	0.02
46	น.ส.3ก	108	2	211.00	550	116,050	48	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	106	100	6,450	680,475	38	93	47,633	163,683	163,683	0	163,683	0.02
	น.ส.3ก	108		0.00	550	0	49	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	106	100	6,450	680,475	7	7	632,842	632,842	632,842	0	632,842	0.02
47	โฉนด	69905	2	300.00	550	165,000	50	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	175	100	6,450	1,128,750	13	16	948,150	1,113,150	1,113,150	0	1,113,150	0.02
48	น.ส.3ก	102	2	105.00	1,400	147,000	51	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	116	100	6,450	744,975	4	4	715,176	862,176	862,176	0	862,176	0.02
	โฉนด	23655	4	176.00	1,400	246,400						100	0	0		0	0	246,400	246,400	0	246,400	0.3
49	โฉนด	23756	2	130.00	1400	182,000	52	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	60	100	6,450	387,000	10	30	270,900	452,900	452,900	0	452,900	0.02
	โฉนด	933	4	20.00	550	11,000					10,000	100	0	0		0	0	11,000	11,000	0	11,000	0.3
	โฉนด	934	4	20.00	550	11,000					10,000	100	0	0		0	0	11,000	11,000	0	11,000	0.3
	โฉนด	66035	4	154.00	720	110,880					10,000	100	0	0		0	0	110,880	110,880	0	110,880	0.3
50	โฉนด	23754	2	107.00	1,400	149,800	53	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	10,000	100	6,450	522,450	42	85	78,368	228,168	228,168	0	228,168	0.02
	โฉนด	1323	1	4,394.80	750	3,296,100					10,000	100	0	0		0	0	3,296,100	3,296,100	0	3,296,100	0.01
51	โฉนด	77669	2	55.00	1,400	77,000	54	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	6,450	580,500	5	5	551,475	628,475	628,475	0	628,475	0.02
52	โฉนด	66034	2	144.00	800	115,200	55	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	23	100	6,450	145,125	7	7	134,966	250,166	250,166	0	250,166	0.02
	โฉนด	936	2	20.00	550	11,000	56	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	68	100	6,450	438,600	5	5	416,670	427,670	427,670	0	427,670	0.02
	โฉนด	935	2	20.00	550	11,000	57	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	68	100	6,450	438,600	5	5	416,670	427,670	427,670	0	427,670	0.02
53	โฉนด	30158	2	1,027.00	1,250	1,283,750	59	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	6,450	232,200	41	93	16,254	1,300,004	1,300,004	0	1,300,004	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายใหม่

เทศบาลตำบลเมืองเก่า

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ปราจีนบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
54	โฉนด	64465	2	82.00	1400	114,800	60	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	480	100	6,450	3,096,000	41	93	216,720	331,520	331,520	0	331,520	0.02
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
55	โฉนด	48518	2	122.00	1,400	170,800	61	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	420	100	6,450	2,709,000	32	54	1,246,140	1,416,940	1,416,940	0	1,416,940	0.02
56	โฉนด	4780	2	72.00	1,150	82,800	62	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140	100	6,450	903,000	7	7	839,790	922,590	922,590	50,000,000	0	0
57	น.ส.3	2792	2	115.00	0	0	63	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	230	100	6,450	1,483,500	27	85	222,525	222,525	222,525	0	222,525	0.02
	น.ส.3	2792		0.00	0	0	64	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	230	100	6,450	1,483,500	4	4	1,424,160	1,424,160	1,424,160	0	1,424,160	0.02
58	โฉนด	#4595	2	24.80	#N/A	#N/A	65	ตึกแถว	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	3	3	373,450	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
59	โฉนด	990	2	13.70	550	7,535	67	ตึกแถว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	28	46	199,584	207,119	207,119	0	207,119	0.02
	โฉนด	991	2	13.70	550	7,535	68	ตึกแถว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	28	46	199,584	207,119	207,119	0	207,119	0.02
	โฉนด	992	2	13.70	550	7,535	69	ตึกแถว	ตึก	2	48	100	7,700	369,600	28	46	199,584	207,119	207,119	0	207,119	0.02
61	โฉนด	24402	2	89.00	550	48,950	71	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	100	100	6,450	645,000	15	65	225,750	274,700	274,700	0	274,700	0.02
62	โฉนด	36266	2	54.00	550	29,700	72	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	640	100	6,450	4,128,000	57	76	990,720	1,020,420	1,020,420	0	1,020,420	0.02
63	โฉนด	58578	2	22.00	4,000	88,000	73	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	176	100	6,450	1,135,200	15	20	908,160	996,160	996,160	0	996,160	0.02
	โฉนด	58579	2	22.00	4,000	88,000	74	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	176	100	6,450	1,135,200	15	20	908,160	996,160	996,160	0	996,160	0.02
64	โฉนด	#59629	2	20.00	#N/A	#N/A	75	ห้องแถว	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	15	20	838,400	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
65	โฉนด	#5159	3	189.00	#N/A	#N/A	76	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	1,512	100	6,450	9,752,400	10	10	8,777,160	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
66	โฉนด	54678	3	20.00	550	11,000	77	ตึกแถว	ตึก	3	288	100	7,700	2,217,600	18	26	1,641,024	1,652,024	1,652,024	0	1,652,024	0.3
67	โฉนด	10557	4	3,286.00	1,900	6,243,400						100	0	0		0	0	6,243,400	6,243,400	0	6,243,400	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายใหม่

เทศบาลตำบลเมืองเก่า

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ปราจีนบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
	โฉนด	54678	4	3,000.00	550	1,650,000						100	0	0		0	0	1,650,000	1,650,000	0	1,650,000	0.3
	โฉนด	14574	4	2,913.00	1,900	5,534,700						100	0	0		0	0	5,534,700	5,534,700	0	5,534,700	0.3
68	โฉนด	1298	1	3,272.00	1,250	4,090,000						100	0	0		0	0	4,090,000	4,090,000	0	4,090,000	0.01
60	โฉนด	4647	1	11,740.00	720	8,452,800						100	0	0		0	0	8,452,800	8,452,800	0	8,452,800	0.01
69	โฉนด	#5071	4	734.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
70	โฉนด	#5082	4	777.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
	โฉนด	7064	4	54.00	4,000	216,000						100	0	0		0	0	216,000	216,000	0	216,000	0.3
	โฉนด	7065	4	84.00	4,000	336,000						100	0	0		0	0	336,000	336,000	0	336,000	0.3
72	โฉนด	#11737	1	348.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
73	โฉนด	#16129	2	1,934.00	#N/A	#N/A	78	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100	6,450	1,238,400	7	7	1,151,712	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
74	โฉนด	24474	4	500.00	1,400	700,000						100	0	0		0	0	700,000	700,000	0	700,000	0.3
75	โฉนด	30597	3	18.00	1,400	25,200	79	บ้านแถว	ตึก	3	72	100	6,800	489,600	6	6	460,224	485,424	485,424	0	485,424	0.3
76	โฉนด	30701	5	23.00	6,250	143,750	80	ตึกแถว	ตึก	3	92	100	7,700	708,400	25	40	425,040	568,790	568,790	0	568,790	0.3
76/2	โฉนด	30702	5	23.00	6,250	143,750	81	ตึกแถว	ตึก	3	92	100	7,700	708,400	25	40	425,040	568,790	568,790	0	568,790	0.3
77	โฉนด	36466	4	1,307.00	550	718,850						100	0	0		0	0	718,850	718,850	0	718,850	0.3
78	โฉนด	#77544	4	5,998.20	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
79	โฉนด	68711	1	308.00	550	169,400						100	0	0		0	0	169,400	169,400	0	169,400	0.01
80	โฉนด	#16280	1	5,049.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายใหม่

เทศบาลตำบลเมืองเก่า

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ปราจีนบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
	โฉนด	16281	1	2,232.00	860	1,919,520						100	0	0		0	0	1,919,520	1,919,520	0	1,919,520	0.01
81	โฉนด	29181	3	284.00	3,000	852,000	82	บ้านเดี่ยว	ไม้	3	1,136	100	6,450	7,327,200	31	93	512,904	1,364,904	1,364,904	0	1,364,904	0.3
82	โฉนด	#29182	2	289.00	#N/A	#N/A	83	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	96	100	6,450	619,200	41	72	173,376	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
	โฉนด	29261	4	328.00	180	59,040						100	0	0		0	0	59,040	59,040	0	59,040	0.3
84	โฉนด	32586	4	400.00	300	120,000						100	0	0		0	0	120,000	120,000	0	120,000	0.3
85	โฉนด	36590	4	1,830.00	1,600	2,928,000						100	0	0		0	0	2,928,000	2,928,000	0	2,928,000	0.3
	โฉนด	78696	1	471.00	180	84,780						100	0	0		0	0	84,780	84,780	0	84,780	0.01
87	โฉนด	#78697	1	471.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
88	โฉนด	82471	5	24.00	6250	150,000	84	ตึกแถว	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	25	40	443,520	593,520	593,520	0	593,520	0.3
88/2	โฉนด	82472	5	23.00	6250	143,750	85	ตึกแถว	ตึก	3	92	100	7,700	708,400	25	40	425,040	568,790	568,790	0	568,790	0.3
88/3	โฉนด	82473	5	24.00	6250	150,000	86	ตึกแถว	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	25	40	443,520	593,520	593,520	0	593,520	0.3
89	น.ส.3ก	2124	5	1,714.00	280	479,920	87	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	114	100	6,450	735,300		0	735,300	1,215,220	1,215,220	0	1,215,220	0.02
91	โฉนด	#32147	5	36.30	#N/A	#N/A	89	ตึกแถว	ตึก	2	125	100	7,700	1,971,200	25	40	1,182,720	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
92	โฉนด	#73782	2	100.00	#N/A	#N/A	90	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	400	100	6,450	2,580,000	1	2	2,528,400	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
94	โฉนด	#58492	3	21.00	#N/A	#N/A	91	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	35	100	6,450	225,750	15	20	180,600	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
120	โฉนด	#10508	4	660.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
95	โฉนด	#653	3	401.00	#N/A	#N/A	92	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	1,604	100	6,450	10,345,800	14	18	8,483,556	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายใหม่

เทศบาลตำบลเมืองเก่า

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ปราจีนบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
96	โฉนด	5281	4	1,845.70	550	1,015,135						100	0	0		0	0	1,015,135	1,015,135	0	1,015,135	0.3
	โฉนด	5302	4	1,245.80	980	1,220,884						100	0	0		0	0	1,220,884	1,220,884	0	1,220,884	0.3
97	โฉนด	#37306	4	45.00	#N/A	#N/A			4	180	100	0	0		0	0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
98	โฉนด	78559	3	14.70	4,000	58,800	93	ตึกแถว	ตึก	3	144	100	7,700	1,108,800	4	4	1,064,448	1,123,248	1,123,248	0	1,123,248	0.3
99	โฉนด	#60935	2	23.00	#N/A	#N/A	94	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	6,450	1,161,000	14	18	952,020	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
100	โฉนด	#78898	3	14.70	#N/A	#N/A	95	ห้องแถว	ตึก	3	144	100	6,550	943,200	6	6	886,608	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
101	โฉนด	27480	3	45.00	8,250	371,250	96	ตึกแถว	ตึก	3	540	100	7,700	4,158,000	20	30	2,910,600	3,281,850	3,281,850	0	3,281,850	0.3
	โฉนด	27481	3	69.00	8,250	569,250	97	ตึกแถว	ตึก	3	828	100	7,700	6,375,600	20	30	4,462,920	5,032,170	5,032,170	0	5,032,170	0.3
102	โฉนด	54679	3	20.00	8,250	165,000	98	ตึกแถว	ตึก	3	100	100	7,700	770,000	20	30	539,000	704,000	704,000	0	704,000	0.3
103	โฉนด	800	5	1,501.00	550	825,550						100	0	0		0	0	825,550	825,550	50,000,000	0	FALSE
104	โฉนด	27966	5	2,081.00	4,700	9,780,700	99	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	1,005	100	5,150	5,175,750	26	42	3,001,935	12,782,635	12,782,635	0	12,782,635	0.3
	โฉนด	27966		0.00	4,700	0	100	ลานคอนกรีต		3	836	100	550	459,800		0	459,800	459,800	459,800	0	459,800	0.3
105	โฉนด	#52470	2	52.00	#N/A	#N/A	101	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	86	100	6,450	554,700	11	12	488,136	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
106	โฉนด	58216	2	21.00	4,000	84,000		บ้านแถว	ตึก	2	180	100	6,800	1,224,000	7	7	1,138,320	1,222,320	1,222,320	0	1,222,320	0.02
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
108	โฉนด	32934	2	174.00	550	95,700	103	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	6,450	580,500	8	8	534,060	629,760	629,760	0	629,760	0.02
109	โฉนด	#35646	2	86.00	#N/A	#N/A	104	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	344	100	6,450	2,218,800	8	8	2,041,296	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
110	โฉนด	26904	2	123.00	1,400	172,200	105	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	212	100	6,450	1,367,400	8	8	1,258,008	1,430,208	1,430,208	0	1,430,208	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายใหม่

เทศบาลตำบลเมืองเก่า

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ปราจีนบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
111	โฉนด	69650	2	149.00	1,400	208,600	106	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	27	100	6,450	174,150	20	30	121,905	330,505	330,505	0	330,505	0.02
112	โฉนด	39712	2	48.00	1400	67,200	107	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100	6,450	1,238,400	5	5	1,176,480	1,243,680	1,243,680	0	1,243,680	0.02
	โฉนด	39712		0.00	1400	0	108	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,450	774,000	15	20	619,200	619,200	619,200	0	619,200	0.02
113	โฉนด	23755	2	233.00	1400	326,200	109	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	320	100	6,450	2,064,000	4	4	1,981,440	2,307,640	2,307,640	0	2,307,640	0.02
	โฉนด	44109	1	105.00	1,400	147,000						100	0	0		0	0	147,000	147,000	0	147,000	0.01
114	โฉนด	7091	1	997.00	750	747,750						100	0	0		0	0	747,750	747,750	0	747,750	0.01
	โฉนด	64467	2	76.00	550	41,800	110	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	640	100	6,450	4,128,000	20	30	2,889,600	2,931,400	2,931,400	0	2,931,400	0.02
	โฉนด	801	5	741.00	6,200	4,594,200						100	0	0		0	0	4,594,200	4,594,200	50,000,000	0	FALSE
	โฉนด	854	5	22,744.00	1,000	22,744,000						100	0	0		0	0	22,744,000	22,744,000	0	22,744,000	FALSE
	โฉนด	35869	4	363.00	250	90,750						100	0	0		0	0	90,750	90,750	0	90,750	0.3
118	โฉนด	39314	1	800.00	1,400	1,120,000						100	0	0		0	0	1,120,000	1,120,000	0	1,120,000	0.01
119	โฉนด	3186	5	248.00	0	0	111	ตึกแถว	ตึก	3	192	100	7,700	1,478,400	29	48	768,768	768,768	768,768	0	768,768	0.3
120	โฉนด	#10508	4	660.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
121	โฉนด	10917	4	329.40	4,000	1,317,600						100	0	0		0	0	1,317,600	1,317,600	0	1,317,600	0.3
	โฉนด	86094	4	955.00	4000	3,820,000						100	0	0		0	0	3,820,000	3,820,000	0	3,820,000	0.3
	โฉนด	86095	4	44.00	4000	176,000						100	0	0		0	0	176,000	176,000	0	176,000	0.3
	โฉนด	86096	4	48.00	4000	192,000						100	0	0		0	0	192,000	192,000	0	192,000	0.3
	โฉนด	86097	4	50.00	1250	62,500						100	0	0		0	0	62,500	62,500	0	62,500	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายใหม่

เทศบาลตำบลเมืองเก่า

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ปราจีนบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
	โฉนด	86098	4	44.00	1250	55,000						100	0	0		0	0	55,000	55,000	0	55,000	0.3
	โฉนด	86099	4	54.00	1250	67,500						100	0	0		0	0	67,500	67,500	0	67,500	0.3
	โฉนด	86100	4	60.00	1250	75,000						100	0	0		0	0	75,000	75,000	0	75,000	0.3
	โฉนด	86101	4	50.00	1250	62,500						100	0	0		0	0	62,500	62,500	0	62,500	0.3
123	โฉนด	68603	4	177.00	550	97,350						100	0	0		0	0	97,350	97,350	0	97,350	0.3
	โฉนด	68604	4	352.00	550	193,600						100	0	0		0	0	193,600	193,600	0	193,600	0.3
124	โฉนด	61684	1	3,154.60	1,350	4,258,710						100	0	0		0	0	4,258,710	4,258,710	0	4,258,710	0.01
125	โฉนด	61895	1	3,190.30	1,350	4,306,905						100	0	0		0	0	4,306,905	4,306,905	0	4,306,905	0.01
	โฉนด	86288	1	83.80	1550	129,890						100	0	0		0	0	129,890	129,890	0	129,890	0.01
	โฉนด	86289	1	77.90	1550	120,745						100	0	0		0	0	120,745	120,745	0	120,745	0.01
	โฉนด	86290	1	72.30	1550	112,065						100	0	0		0	0	112,065	112,065	0	112,065	0.01
	โฉนด	86291	1	77.90	1550	120,745						100	0	0		0	0	120,745	120,745	0	120,745	0.01
126	โฉนด	#58391	2	21.00	#N/A	#N/A	112	บ้านแถว	ตึก	2	84	100	6,800	571,200	15	20	456,960	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
127	โฉนด	51243	4	722.00	4,000	2,888,000						100	0	0		0	0	2,888,000	2,888,000	0	2,888,000	0.3
128	โฉนด	84945	3	18,132.80	2800	50,771,840	113	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	9,440	100	3,500	33,040,000	7	7	30,727,200	81,499,040	81,499,040	0	81,499,040	0.3/0.4
	โฉนด	84944	3	4,042.40	2800	11,318,720	114	โรงงาน	ตึก	3	5,082	100	5,950	30,237,900	7	7	28,121,247	39,439,967	39,439,967	0	39,439,967	0.3
	โฉนด	644	4	1,976.00	3,950	7,805,200						100	0	0		0	0	7,805,200	7,805,200	0	7,805,200	0.3
129	โฉนด	6953	3	382.00	1,250	477,500	115	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	216	100	5,550	1,199,910	5	5	1,139,915	1,617,415	1,617,415	0	1,617,415	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายใหม่

เทศบาลตำบลเมืองเก่า

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ปราจีนบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
130	โฉนด	30659	4	55.00	1,400	77,000						100	0	0		0	0	77,000	77,000	0	77,000	0.3
	โฉนด	30660	4	18.00	1,400	25,200						100	0	0		0	0	25,200	25,200	0	25,200	0.3
	โฉนด	30661	4	18.00	1,400	25,200						100	0	0		0	0	25,200	25,200	0	25,200	0.3
	โฉนด	30662	4	18.00	1,400	25,200						100	0	0		0	0	25,200	25,200	0	25,200	0.3
	โฉนด	30663	4	18.00	1,400	25,200						100	0	0		0	0	25,200	25,200	0	25,200	0.3
	โฉนด	30664	4	18.00	1,400	25,200						100	0	0		0	0	25,200	25,200	0	25,200	0.3
	โฉนด	30665	4	18.00	1,400	25,200						100	0	0		0	0	25,200	25,200	0	25,200	0.3
	โฉนด	30666	4	18.00	1,400	25,200						100	0	0		0	0	25,200	25,200	0	25,200	0.3
131	โฉนด	30667	4	18.00	1,400	25,200						100	0	0		0	0	25,200	25,200	0	25,200	0.3
	โฉนด	30668	4	18.00	1,400	25,200						100	0	0		0	0	25,200	25,200	0	25,200	0.3
	โฉนด	30669	4	18.00	1,400	25,200						100	0	0		0	0	25,200	25,200	0	25,200	0.3
	โฉนด	30670	4	18.00	1,400	25,200						100	0	0		0	0	25,200	25,200	0	25,200	0.3
	โฉนด	30644	4	18.00	1,400	25,200						100	0	0		0	0	25,200	25,200	0	25,200	0.3
	โฉนด	30652	4	126.00	1400	176,400						100	0	0		0	0	176,400	176,400	0	176,400	0.3
132	โฉนด	30654	4	279.00	1,400	390,600						100	0	0		0	0	390,600	390,600	0	390,600	0.3
133	โฉนด	1679	4	450.50	1,400	630,700						100	0	0		0	0	630,700	630,700	0	630,700	0.3
	โฉนด	30624	2	59.00	1,400	82,600						100	0	0		0	0	82,600	82,600	0	82,600	0.02
134	โฉนด	68929	3	4,000.00	2,800	11,200,000	116	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	1,172	100	5,150	6,035,800	13	16	5,070,072	16,270,072	16,270,072	0	16,270,072	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายใหม่

เทศบาลตำบลเมืองเก่า

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ปราจีนบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
	โฉนด	68929		0.00	2,800	0	117	ตึกแถว	ตึก	3	2,261	100	7,700	17,409,700	13	16	14,624,148	14,624,148	14,624,148	0	14,624,148	0.3
	โฉนด	68929		0.00	2,800	0	118	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	408	100	6,450	2,631,600	13	16	2,210,544	2,210,544	2,210,544	0	2,210,544	0.3
	โฉนด	68929		0.00	2,800	0	119	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	221	100	5,900	1,303,900	13	16	1,095,276	1,095,276	1,095,276	0	1,095,276	0.3
	โฉนด	68929		0.00	2,800	0	120	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	224	100	7,100	1,590,400	13	16	1,335,936	1,335,936	1,335,936	0	1,335,936	0.3
	โฉนด	68929		0.00	2,800	0	121	ลานคอนกรีต	ตึก	3	4,757	100	550	2,616,350	13	16	2,197,734	2,197,734	2,197,734	0	2,197,734	0.3
	โฉนด	73911	4	758.00	1,850	1,402,300						100	0	0		0	1,402,300	1,402,300	0	1,402,300	0.3	
	โฉนด	69697	4	25.00	550	13,750						100	0	0		0	13,750	13,750	0	13,750	0.3	
135	โฉนด	925	2	20.50	550	11,275	122	ตึกแถว	ตึก	2	21	100	7,700	161,700	15	20	129,360	140,635	140,635	0	140,635	0.02
136	โฉนด	85952	3	402.00	8250	3,316,500	123	ภัตตาคาร	ไม้	3	264	100	6,400	1,689,600	15	65	591,360	3,907,860	3,907,860	0	3,907,860	0.3
	โฉนด	85952	3	402.00	8250	3,316,500	124	ลานคอนกรีต	ตึก	3	138	100	550	75,900	15	20	60,720	3,377,220	3,377,220	0	3,377,220	0.3
137	โฉนด	85872	4	61.00	550	33,550						100	0	0		0	33,550	33,550	0	33,550	0.3	
	โฉนด	85873	4	61.10	550	33,605						100	0	0		0	33,605	33,605	0	33,605	0.3	
	โฉนด	85874	4	61.40	550	33,770						100	0	0		0	33,770	33,770	0	33,770	0.3	
	โฉนด	85875	4	61.80	550	33,990						100	0	0		0	33,990	33,990	0	33,990	0.3	
	โฉนด	85876	4	62.00	550	34,100						100	0	0		0	34,100	34,100	0	34,100	0.3	
	โฉนด	85878	4	61.00	550	33,550						100	0	0		0	33,550	33,550	0	33,550	0.3	
	โฉนด	85879	4	61.40	550	33,770						100	0	0		0	33,770	33,770	0	33,770	0.3	
138	โฉนด	32587	1	100.00	300	30,000						100	0	0		0	30,000	30,000	50,000,000	0	0	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายใหม่

เทศบาลตำบลเมืองเก่า

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ปราจีนบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
	โฉนด	30653	4	126.00	1400	176,400						100	0	0		0	0	176,400	176,400	0	176,400	0.3	
	โฉนด	30645	4	108.00	1400	151,200						100	0	0		0	0	151,200	151,200	0	151,200	0.3	
	โฉนด	30650	4	108.00	1400	151,200						100	0	0		0	0	151,200	151,200	0	151,200	0.3	
	โฉนด	30649	4	100.00	1400	140,000						100	0	0		0	0	140,000	140,000	0	140,000	0.3	
139	โฉนด	29103	2	131.00	1,150	150,650	125	บ้านแถว	ตึก	2	83	100	6,800	564,400		0	564,400	715,050	715,050	0	715,050	0.02	
	โฉนด	29101	2	139.00	1,150	159,850	126	บ้านแถว	ตึก	2	88	100	6,800	598,400		0	598,400	758,250	758,250	0	758,250	0.02	
38	โฉนด	1232	2	15,004.00	880	13,203,520	127					100	0	0		0	0	13,203,520	13,203,520	0	13,203,520	0.02	
140	โฉนด	22913	3	60.00	2500	150,000	128	ตึกแถว	ตึก	3	320	100	7,700	2,464,000	31	52	1,182,720	1,332,720	1,332,720	0	1,332,720	0.3	
141	โฉนด	854		0.00	1,000	0	129	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	3,284	100	7,950	26,107,800	18	26	19,319,772	19,319,772	19,319,772	0	19,319,772	0.3	
	โฉนด	854		0.00	1,000	0	130	โรงจอดรถ	ตึก	3	3,400	100	2,550	8,670,000	18	26	6,415,800	6,415,800	6,415,800	0	6,415,800	0.3	
	โฉนด	854		0.00	1,000	0	131	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	371	100	6,450	2,392,950	18	26	1,770,783	1,770,783	1,770,783	0	1,770,783	0.3	
	โฉนด	854		0.00	1,000	0	132	โรงจอดรถ	ตึก	3	516	100	2,550	1,315,800	18	26	973,692	973,692	973,692	0	973,692	0.3	
	โฉนด	854		0.00	1,000	0	133	สถานศึกษา	ตึก	3	3,283	100	7,350	24,131,961	18	26	17,857,651	17,857,651	17,857,651	0	17,857,651	0.3	
	โฉนด	32586	1	400.00	300	120,000						100	0	0		0	0	120,000	120,000	50,000,000	0	0	
	โฉนด	43639	1	125.00	1400	175,000						100	0	0		0	0	175,000	175,000	50,000,000	0	0	
142	โฉนด	4858	3	33.50	8,250	276,375	134	ตึกแถว	ตึก	3	144	100	7,700	1,108,800	45	76	266,112	542,487	542,487	0	542,487	0.3	
143	โฉนด	4360	3	69.00	5,400	372,600	134	คลังสินค้า	พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	30	100	5,550	164,280	18	26	121,567	494,167	494,167	0	494,167	0.3	
	โฉนด	4361	3	35.00	8,250	288,750	135	อาคารพาณิชย์	ประเภทไฮมอฟฟิศ	ตึก	3	439	100	8,550	3,750,030	18	26	2,775,022	3,063,772	3,063,772	0	3,063,772	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายใหม่

เทศบาลตำบลเมืองเก่า

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ปราจีนบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
144	โฉนด	6654	3	21.55	8,250	177,788	136	ตึกแถว	ตึก	3	144	100	7,700	1,108,800	37	64	399,168	576,956	576,956	0	576,956	0.3
145	โฉนด	27276	5	4,739.00	1,700	8,056,300	137	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	2,736	100	5,550	15,184,800	39	68	4,859,136	12,915,436	12,915,436	0	12,915,436	0.3
	โฉนด	27276		0.00	1,700	0	138	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	480	100	6,450	3,096,000	4	4	2,972,160	2,972,160	2,972,160	0	2,972,160	0.3
	โฉนด	27276		0.00	1,700	0	139	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	512	100	6,450	3,302,400	25	40	1,981,440	1,981,440	1,981,440	0	1,981,440	0.3
	โฉนด	27276		0.00	1,700	0	140	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	512	100	6,450	3,302,400	25	40	1,981,440	1,981,440	1,981,440	0	1,981,440	0.3
	โฉนด	27406	3	4,500.00	4,500	20,250,000	141	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	200	100	6,450	1,290,000	12	14	1,109,400	21,359,400	21,359,400	0	21,359,400	0.3
	โฉนด	74927	1	270.00	270	72,900						100	0	0		0	0	72,900	72,900	10,000,000	0	0
	โฉนด	74992	1	270.00	660	178,200						100	0	0		0	0	178,200	178,200	10,000,000	0	0
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
146	โฉนด	73461	4	97.00	1,150	111,550						100	0	0		0	0	111,550	111,550	0	111,550	0.3
146/2	โฉนด	6653	2	30.35	8,250	250,388	145	ตึกแถว	ตึก			100	7,700	2,956,800	38	66	1,005,312	1,255,700	1,255,700	50,000,000	0	0
146/3	โฉนด	6653	3	30.35	8,250	250,388		ตึกแถว	ตึก			100	7,700	2,956,800	38	66	1,005,312	1,255,700	1,255,700	0	1,255,700	0.3
147	โฉนด	80543	2	10.00	8250	82,500	146	ตึกแถว	ตึก	2	80	100	7,700	616,000	38	66	209,440	291,940	291,940	50,000,000	0	0
147/2	โฉนด	80543	3	10.00	8250	82,500		ตึกแถว	ตึก	3	80	100	7,700	616,000	38	66	209,440	291,940	291,940	0	291,940	0.3
148	โฉนด	45400	4	171.40	1,150	197,110						100	0	0		0	0	197,110	197,110	0	197,110	0.3
148/2	โฉนด	73462	4	381.00	1,150	438,150						100	0	0		0	0	438,150	438,150	0	438,150	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายใหม่

เทศบาลตำบลเมืองเก่า

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ปราจีนบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
149	โฉนด	6654	2	21.55	8,250	177,788	147	ตึกแถว	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	38	66	376,992	554,780	554,780	50,000,000	0	0
149/2	โฉนด	6654	3	21.55	8,250	177,788	149	ตึกแถว	ตึก	3	144	100	7,700	1,108,800	38	66	376,992	554,780	554,780	0	554,780	0.3
150	โฉนด	4858	3	33.50	8,250	276,375	148	ตึกแถว	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	45	76	266,112	542,487	542,487	50,000,000	0	0
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายใหม่

เทศบาลตำบลเมืองเก่า

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ปราจีนบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	2597	3	262.00	280	73,360	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	64	100	6,450	412,800	26	42	239,424	312,784	312,784	0	312,784	0.3
	โฉนด	2597		0.00	280	0	2	เสาสัญญาณโทรศัพท์	ตึก	3	55	100	0	0	26	42	0	0	0	0	0	0
2	โฉนด	21	3	600.00	1,150	690,000	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	380	100	7,100	2,696,204	43	76	647,089	1,337,089	1,337,089	0	1,337,089	0.3
	โฉนด	21		0.00	1,150	0	2	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	190.40	100	7,100	1,351,840	43	76	324,442	324,442	324,442	0	324,442	0.3
	โฉนด	21		0.00	1,150	0	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	29.75	100	6,450	191,888	43	76	46,053	46,053	46,053	0	46,053	0.3
	โฉนด	21		0.00	1,150	0	4	เสาสัญญาณโทรศัพท์	ตึก	3	45	100	0	0	43	76	0	0	0	0	0	0
3	โฉนด	31620	5	444.00	550	244,200	1	กัฒาคาร	ไม้	3	1,776	100	6,400	11,366,400	5	15	9,661,440	9,905,640	9,905,640	0	9,905,640	0.3
4	โฉนด	25057	1	2,854.00	3,000	8,562,000						100	0	0	0	0	0	8,562,000	8,562,000	0	8,562,000	0.01
	โฉนด	29581	1	196.00	3000	588,000						100	0	0	0	0	0	588,000	588,000	50,000,000	0	0
	โฉนด	55744	3	20.00	4,000	80,000	1	ห้องแถว	ตึก	3	142	100	6,550	929,484	16	22	724,998	804,998	804,998	0	804,998	0.3
5	โฉนด	15945	4	5,292.00	3,900	20,638,800						100	0	0	0	0	20,638,800	20,638,800	0	20,638,800	0.3	
	โฉนด	70205	4	85.00	550	46,750						100	0	0	0	0	0	46,750	46,750	0	46,750	0.3
6	โฉนด	27327	5	251.00	6,250	1,568,750	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	697	100	8,550	5,959,350	16	22	4,648,293	6,217,043	6,217,043	0	6,217,043	0.3
	โฉนด	27958	5	61.70	6250	385,625	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1,320	100	3,500	4,620,000	16	22	3,603,600	3,989,225	3,989,225	0	3,989,225	0.3
	โฉนด	27959	5	75.00	6,250	468,750	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	2	177	100	8,550	3,035,250	16	22	2,367,495	2,836,245	2,836,245	0	2,836,245	0.02
7	โฉนด	27406	3	1,600.00	4,500	7,200,000	1	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	614	100	5,150	3,162,100	29	48	1,644,292	8,844,292	8,844,292	0	8,844,292	0.3
	โฉนด	41369		0.00	5,450	0	1	ลานคอนกรีต		3	6,548	100	550	3,601,400	0	0	3,601,400	3,601,400	3,601,400	0	3,601,400	0.3
	โฉนด	41369	3	198.00	5,450	1,079,100	1	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	30	100	5,900	177,000	29	48	92,040	1,171,140	1,171,140	0	1,171,140	0.3
8	โฉนด	54668	5	40.00	550	22,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	512	100	7,700	3,942,400	16	22	3,075,072	3,097,072	3,097,072	0	3,097,072	0.3
9	โฉนด	33222	2	1,018.00	1,250	1,272,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	256	100	6,450	1,651,200	22	34	1,089,792	2,362,292	2,362,292	50,000,000	0	0

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
10	โฉนด	27239	2	67.00	1,400	93,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	268	100	6,450	1,728,600	0	0	1,728,600	1,822,400	1,822,400	50,000,000	0	0
	โฉนด	27233	2	108.00	1,400	151,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	432	100	6,450	2,786,400	0	0	2,786,400	2,937,600	2,937,600	0	2,937,600	0.02
11	โฉนด	49001	3	62.00	4000	248,000	1	บ้านแถว	ตึก	3	192	100	6,800	1,305,600	12	14	1,122,816	1,370,816	1,370,816	0	1,370,816	0.3
12	โฉนด	32694	3	396.00	7,200	2,851,200	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	850	100	7,100	6,035,000	18	26	4,465,900	7,317,100	7,317,100	0	7,317,100	0.3
	โฉนด	32694	3	396.00	7,200	2,851,200	2	ลานคอนกรีต		3	626	100	550	344,300	0	0	344,300	3,195,500	3,195,500	0	3,195,500	0.3
	โฉนด	30607	3	36.00	1,400	50,400	1	บ้านแถว	ตึก	3	144	100	6,800	979,200	7	7	910,656	961,056	961,056	0	961,056	0.3
	โฉนด	80048	4	13,393.00	380	5,089,340						100	0	0	0	0	0	5,089,340	5,089,340	0	5,089,340	0.3
	โฉนด	77145	4	3,516.00	440	1,547,040						100	0	0	0	0	0	1,547,040	1,547,040	0	1,547,040	0.3
	น.ส.3ก	1903	4	2,930.00	280	820,400						100	0	0	0	0	0	820,400	820,400	0	820,400	0.3
13	โฉนด	33948	5	233.00	290	67,570	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	1,600	100	7,100	11,360,000	27	44	6,361,600	6,429,170	6,429,170	0	6,429,170	0.3
14	โฉนด	38169	1	806.00	380	306,280				1	3,224	100	0	0	0	0	0	306,280	306,280	50,000,000	0	0
15	โฉนด	34136	2	405.00	1,400	567,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	384	100	6,450	2,476,800	9	9	2,253,888	2,820,888	2,820,888	50,000,000	0	0
16	โฉนด	34552	3	40.00	3,000	120,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	480	100	7,700	3,696,000	31	52	1,774,080	1,894,080	1,894,080	50,000,000	0	0
	โฉนด	34551	3	40.00	3,000	120,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	480	100	7,700	3,696,000	31	52	1,774,080	1,894,080	1,894,080	0	1,894,080	0.02
	โฉนด	34550	3	40.00	3,000	120,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	480	100	7,700	3,696,000	31	52	1,774,080	1,894,080	1,894,080	0	1,894,080	0.02
17	โฉนด	5329	4	503.00	1,150	578,450						100	0	0	0	0	0	578,450	578,450	0	578,450	0.3
17/2	โฉนด	30378	3	238.00	7,200	1,713,600	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	1,961	100	7,100	13,924,591	20	30	9,747,214	11,460,814	11,460,814	0	11,460,814	0.3
	โฉนด	50023	5	562.00	230	129,260	1	ตึกแถว	ตึก	3	137	100	7,700	1,056,979	16	22	824,444	953,704	953,704	0	953,704	0.3
	โฉนด	58052	4	217.00	250	54,250				4	868	100	0	0	0	0	0	54,250	54,250	0	54,250	0.3
	โฉนด	55209	4	562.00	230	129,260				4	2,248	100	0	0	0	0	0	129,260	129,260	0	129,260	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายเดิม
 เทศบาลตำบลเมืองเก่า
 ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565
 จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายรกรักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
																	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
18	โฉนด	38258	4	3,017.60	1,900	5,733,440						100	0	0		0	0	5,733,440	5,733,440	0	5,733,440	0.3	
	โฉนด	677	1	1,653.00	1,850	3,058,050	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	1	1,556	100	6,450	42,649,980		0	42,649,980	45,708,030	45,708,030	0	45,708,030	0.01	
	โฉนด	24878	4	1,014.00	5,450	5,526,300						100	0	0		0	0	5,526,300	5,526,300	0	5,526,300	0.3	
	โฉนด	673	1	2,540.00	1,850	4,699,000				1	10,160	100	0	0		0	0	4,699,000	4,699,000	0	4,699,000	0.01	
	โฉนด	677	1	2,107.00	1,850	3,897,950				1	8,428	100	0	0		0	0	3,897,950	3,897,950	50,000,000	0	0	
19	โฉนด	27745	3	79.00	8,250	651,750	1	ตึกแถว	ตึก	3	228	100	7,700	1,755,600	28	46	948,024	1,599,774	1,599,774	0	1,599,774	0.3	
20	โฉนด	58347	2	21.00	4,000	84,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	6,450	1,161,000	16	22	905,580	989,580	989,580	50,000,000	0	0	
21	โฉนด	82175	3	14.00	4,000	56,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	136	100	7,700	1,047,200	4	4	1,005,312	1,061,312	1,061,312	0	1,061,312	0.3	
22	โฉนด	34255	2	100.00	250	25,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100	6,450	1,548,000		0	1,548,000	1,573,000	1,573,000	50,000,000	0	0	
23	โฉนด	27478	3	23.00	8,250	189,750	1	ตึกแถว	ตึก	3	144	100	7,700	1,108,800	29	48	576,576	766,326	766,326	0	766,326	0.3	
24	น.ส.3ก	2972	2	53.05	550	29,178						100	0	0		0	0	29,178	29,178	50,000,000	0	0	
	น.ส.3ก	4520	2	47.00	550	25,850						100	0	0		0	0	25,850	25,850	50,000,000	0	0	
	น.ส.3ก	2973	2	53.00	500	26,500						100	0	0		0	0	26,500	26,500	50,000,000	0	0	
25	โฉนด	79026		0.00	250	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	0	FALSE
26	โฉนด	39314	4	244.00	1,400	341,600						100	0	0		0	0	341,600	341,600	0	341,600	0.3	
27	โฉนด	58705	5	157.00	4,000	628,000	1	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	628	100	3,550	2,229,400	9	9	2,028,754	2,656,754	2,656,754	0	2,656,754	0.3	
	โฉนด	61044	4	129.00	4,000	516,000						100	0	0		0	0	516,000	516,000	0	516,000	0.3	
	โฉนด	64187	3	158.00	4,000	632,000	1	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	644	100	3,550	2,286,200	9	9	2,080,442	2,712,442	2,712,442	0	2,712,442	0.3	
28	โฉนด	กปก.กบ.	3	5,200.00	1150	5,980,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	528	100	6,450	3,405,600	47	76	817,344	6,797,344	6,797,344	0	6,797,344	0.3	
	โฉนด	กปก.กบ.		0.00	1150	0	2	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	252	100	7,100	1,789,200	47	76	429,408	429,408	429,408	0	429,408	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายกรรมสารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	กปก.กบ.		0.00	1150	0	3	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	74	100	7,100	527,175	47	76	126,522	126,522	126,522	0	126,522	0.3
	โฉนด	กปก.กบ.		0.00	1150	0	4	คลังสินค้า พื้นไม่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1,095	100	3,500	3,832,500	47	76	919,800	919,800	919,800	0	919,800	0.3
	โฉนด	กปก.กบ.		0.00	1150	0	5	โรงงาน	ตึก	3	10,000	100	5,950	16,451,750	47	76	3,948,420	3,948,420	3,948,420	0	3,948,420	0.3
29	โฉนด	สาธารณะ	2	20,800.00	1,150	23,920,000	1	โรงจอดรถ	ตึก	3	10,000	100	2,550	214,200	15	20	171,360	24,091,360	24,091,360	0	24,091,360	0.02
30	โฉนด	6981	5	27.00	8,250	222,750	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	10,000	100	6,450	174,150	44	76	41,796	264,546	264,546	0	264,546	0.3
	โฉนด	6982	5	24.00	8,250	198,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	10,000	100	6,450	154,800	44	76	37,152	235,152	235,152	0	235,152	0.3
	โฉนด	4329	5	83.00	8,250	684,750	1	ตึกแถว	ตึก	3	10,000	100	7,700	1,917,300	44	76	460,152	1,144,902	1,144,902	0	1,144,902	0.3
	โฉนด	4974	5	17.00	5,350	90,950	1	ตึกแถว	ตึก	3	51	100	7,700	392,700	44	76	94,248	185,198	185,198	0	185,198	0.3
	โฉนด	4976	5	22.60	8,250	186,450	1	ตึกแถว	ตึก	3	68	100	7,700	521,675	44	76	125,202	311,652	311,652	0	311,652	0.3
	โฉนด	54676		0.00	550	0						100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	1041	4	1,217.30	3,950	4,808,335						100	0	0	0	0	4,808,335	4,808,335	0	4,808,335	0.3	
	โฉนด	4324	2	1,217.00	2,550	3,103,350						100	0	0	0	0	3,103,350	3,103,350	0	3,103,350	0.02	
31	โฉนด	879	3	287.10	7,200	2,067,120	1	ตึกแถว	ตึก	3	1,148	100	7,700	8,842,680	0	8,842,680	10,909,800	10,909,800	0	10,909,800	0.3	
	โฉนด	11738	5	18.20	5,450	99,190	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	516	100	8,550	4,411,800	17	24	3,352,968	3,452,158	3,452,158	0	3,452,158	0.3
32	โฉนด	31822	4	311.00	1,400	435,400						100	0	0	0	0	435,400	435,400	0	435,400	0.3	
	โฉนด	17731	4	449.00	180	80,820						100	0	0	0	0	80,820	80,820	0	80,820	0.3	
33	โฉนด	72157	1	1,186.00	2,250	2,668,500						100	0	0	0	0	2,668,500	2,668,500	0	2,668,500	0.01	
34	โฉนด	32933	2	174.00	550	95,700	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	6,450	516,000	51	76	123,840	219,540	219,540	50,000,000	0	0
35	โฉนด	38289	2	75.00	8,250	618,750	1	ตึกแถว	ตึก	2	588	100	7,700	4,523,750	17	24	3,438,050	4,056,800	4,056,800	50,000,000	0	0
	โฉนด	38289	3	10.00	8,250	82,500	2	ตึกแถว	ตึก	3	40	100	7,700	308,000	5	5	292,600	375,100	375,100	0	375,100	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	38289		0.00	8,250	0	3	ตึกแถว	ตึก	2	104	100	7,700	800,800	5	5	760,760	760,760	760,760	50,000,000	0	0
	โฉนด	75666	2	44.00	1,150	50,600						100	0	0		0	0	50,600	50,600	50,000,000	0	0
36	โฉนด	820	4	13,856.00	8,250	114,312,000						100	0	0		0	0	114,312,000	114,312,000	0	114,312,000	0.3/0.4
37	โฉนด	4807	4	90.60	4,500	407,700				4	362	100	0	0		0	0	407,700	407,700	0	407,700	0.3
38	โฉนด	6933	5	475.30	1,400	665,420	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	436	100	6,450	2,812,200	8	8	2,587,224	3,252,644	3,252,644	50,000,000	0	0
	โฉนด	6933		0.00	1,400	0	2	บ้านแถว	ตึก	3	252	100	6,800	1,713,600	7	7	1,593,648	1,593,648	1,593,648	0	1,593,648	0.3
	โฉนด	1220	1	430.00	550	236,500						100	0	0		0	0	236,500	236,500	0	236,500	0.01
39	โฉนด	52531	5	312.00	1,150	358,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	864	100	6,450	8,049,600	11	12	7,083,648	7,442,448	7,442,448	0	7,442,448	0.02
40	โฉนด	24651	4	11,035.00	550	6,069,250						100	0	0		0	0	6,069,250	6,069,250	0	6,069,250	0.3
	โฉนด	25039	4	6,560.00	550	3,608,000						100	0	0		0	0	3,608,000	3,608,000	0	3,608,000	0.3
	โฉนด	3650	4	3,678.00	310	1,140,180						100	0	0		0	0	1,140,180	1,140,180	0	1,140,180	0.3
41	โฉนด	22345	3	42.00	4,500	189,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	384	100	7,700	2,956,800	30	50	1,478,400	1,667,400	1,667,400	0	1,667,400	0.3
	โฉนด	34405	3	44.00	6,250	275,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	384	100	7,700	2,956,800	30	50	1,478,400	1,753,400	1,753,400	0	1,753,400	0.3
	โฉนด	33994	3	72.00	300	21,600	1	ตึกแถว	ตึก	3	288	100	7,700	2,217,600	21	32	1,507,968	1,529,568	1,529,568	0	1,529,568	0.3
	โฉนด	33993		0.00	300	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	22345	2	42.00	4,500	189,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	288	100	7,700	2,217,600	13	16	1,862,784	2,051,784	2,051,784	0	2,051,784	0.02
42	โฉนด	41425	5	472.00	610	287,920	1	ห้องแถว	ตึก	3	480	100	6,550	3,144,000	21	32	2,137,920	2,425,840	2,425,840	0	2,425,840	0.3
	โฉนด	41425		0.00	610	0	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	208	100	6,450	1,341,600	21	32	912,288	912,288	912,288	50,000,000	0	0
43	โฉนด	6471	1	1,772.40	750	1,329,300						100	0	0		0	0	1,329,300	1,329,300	50,000,000	0	0
44	โฉนด	59762	5	95.00	280	26,600	1	ภัตตาคาร	ตึกครึ่งไม้	3	794	100	6,400	5,078,784	30	85	761,818	788,418	788,418	0	788,418	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายกรรมนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	น.ส.3	13	5	400.00	400	160,000	1	ห้องแถว	ตึก	3	1,792	100	6,550	11,737,600	30	50	5,868,800	6,028,800	6,028,800	0	6,028,800	0.3
	โฉนด	11740	5	2,934.00	5,450	15,990,300	1	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	2,601	100	5,150	13,394,120	34	58	5,625,530	21,615,830	21,615,830	0	21,615,830	0.3
	โฉนด	11741	5	702.00	550	386,100						100	0	0	0	0	386,100	386,100	0	386,100	FALSE	
	โฉนด	11751	5	1,287.00	550	707,850						100	0	0	0	0	707,850	707,850	0	707,850	FALSE	
	โฉนด	11752	5	2,953.00	550	1,624,150						100	0	0	0	0	1,624,150	1,624,150	0	1,624,150	FALSE	
	โฉนด	11753	5	1,203.00	550	661,650						100	0	0	0	0	661,650	661,650	0	661,650	FALSE	
	โฉนด	11754	5	1,120.00	550	616,000						100	0	0	0	0	616,000	616,000	0	616,000	FALSE	
	โฉนด	11755	5	658.00	880	579,040						100	0	0	0	0	579,040	579,040	0	579,040	FALSE	
	โฉนด	4446	5	3,616.00	880	3,182,080	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	869	100	3,500	3,039,960	34	58	1,276,783	4,458,863	4,458,863	0	4,458,863	0.3
	โฉนด	56098	5	165.00	1,250	206,250						100	0	0	0	0	206,250	206,250	0	206,250	FALSE	
	โฉนด	12026	4	389.00	550	213,950						100	0	0	0	0	213,950	213,950	0	213,950	0.3	
	โฉนด	16099	4	62.00	550	34,100						100	0	0	0	0	34,100	34,100	0	34,100	0.3	
	โฉนด	32406	4	2,959.00	570	1,686,630						100	0	0	0	0	1,686,630	1,686,630	0	1,686,630	0.3	
	โฉนด	12025	3	1,012.00	550	556,600	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	3,150	100	3,500	11,025,000	34	58	4,630,500	5,187,100	5,187,100	0	5,187,100	0.3
45	โฉนด	สาธารณะ		0.00	1,150	0	2	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1,116	100	3,500	3,906,000	15	20	3,124,800	3,124,800	3,124,800	0	3,124,800	0.3
	โฉนด	สาธารณะ		0.00	1,150	0	3	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	378	100	3,500	1,321,740	15	20	1,057,392	1,057,392	1,057,392	0	1,057,392	0.3
	โฉนด	สาธารณะ		0.00	1,150	0	4	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	54	100	3,500	189,000	15	20	151,200	151,200	151,200	0	151,200	0.3
	โฉนด	สาธารณะ		0.00	1,150	0	5	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1,026	100	3,500	3,591,000	3	3	3,483,270	3,483,270	3,483,270	0	3,483,270	0.3
	โฉนด	สาธารณะ		0.00	1,150	0	6	โรงจอดรถ	ตึก	3	100	100	2,550	255,000	3	3	247,350	247,350	247,350	0	247,350	0.3
	โฉนด	สาธารณะ		0.00	1,150	0	7	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	108	100	5,500	594,000	3	3	576,180	576,180	576,180	0	576,180	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	สาธารณะ		0.00	1,150	0	8	ตึกแถว	ตึก	3	384	100	7,700	2,956,800	15	20	2,365,440	2,365,440	2,365,440	0	2,365,440	0.3
46	โฉนด	61668	1	101.00	280	28,280						100	0	0	0	0	28,280	28,280	28,280	50,000,000	0	0
	โฉนด	61670	1	48.00	280	13,440						100	0	0	0	0	13,440	13,440	13,440	50,000,000	0	0
	โฉนด	77888	1	400.00	180	72,000						100	0	0	0	0	72,000	72,000	72,000	50,000,000	0	0
	โฉนด	77889	1	400.00	180	72,000						100	0	0	0	0	72,000	72,000	72,000	50,000,000	0	0
47	โฉนด	34137	2	491.00	1,250	613,750	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	240	100	6,450	1,548,000	20	93	108,360	722,110	722,110	50,000,000	0	0
48	โฉนด	52193	1	700.00	550	385,000						100	0	0	0	0	385,000	385,000	385,000	50,000,000	0	0
49	โฉนด	27746	5	79.00	8,250	651,750	1	ตึกแถว	ตึก	3	237	100	7,700	1,824,900	28	46	985,446	1,637,196	1,637,196	0	1,637,196	0.3
50	โฉนด	11731	4	5,478.00	1,350	7,395,300						100	0	0	0	0	7,395,300	7,395,300	0	7,395,300	0.3	
51	น.ส.3ก	2553	3	462.00	2250	1,039,500	1	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	600	100	5,500	3,300,605	46	76	792,145	1,831,645	1,831,645	0	1,831,645	0.3
	โฉนด	59760	3	80.00	8,250	660,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	320	100	6,450	2,064,000	46	76	495,360	1,155,360	1,155,360	0	1,155,360	0.3
	โฉนด	59761	3	80.00	8,250	660,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	320	100	6,450	2,064,000	46	76	495,360	1,155,360	1,155,360	0	1,155,360	0.3
52	โฉนด	84969	4	103.60	4,000	414,400				4	414	100	0	0	0	0	414,400	414,400	0	414,400	0.3	
53	โฉนด	58667	2	21.00	4,000	84,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	180	100	6,800	1,224,000	8	8	1,126,080	1,210,080	1,210,080	50,000,000	0	0
54	โฉนด	77890	1	400.00	180	72,000						100	0	0	0	0	72,000	72,000	0	72,000	0.01	
55	โฉนด	32936	2	153.00	550	84,150	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	612	100	6,450	3,947,400	39	68	1,263,168	1,347,318	1,347,318	50,000,000	0	0
56	โฉนด	74873	4	17.10	550	9,405				4	17	100	0	0	0	0	9,405	9,405	0	9,405	0.3	
	โฉนด	74874	3	17.10	550	9,405	1	ตึกแถว	ตึก	3	274	100	7,700	2,109,800	8	8	1,941,016	1,950,421	1,950,421	0	1,950,421	0.3
	โฉนด	29067	3	44.00	5,500	242,000	2	ตึกแถว	ตึก	3	528	100	7,700	4,065,600	19	28	2,927,232	3,169,232	3,169,232	0	3,169,232	0.3
	โฉนด	4526	3	31.00	550	17,050	1	ตึกแถว	ตึก	3	248	100	7,700	1,909,600	45	76	458,304	475,354	475,354	0	475,354	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายรกรักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	4527	5	48.60	550	26,730	1	ตึกแถว	ตึก	3	194	100	7,700	1,496,880	45	76	359,251	385,981	385,981	50,000,000	0	0
	โฉนด	5174	5	13.70	7250	99,325	1	ตึกแถว	ตึก	3	55	100	7,700	421,960	45	76	101,270	200,595	200,595	0	200,595	0.3
	โฉนด	4525	5	30.30	550	16,665	1	ตึกแถว	ตึก	3	121	100	7,700	933,240	45	76	223,978	240,643	240,643	0	240,643	0.3
	โฉนด	4524	5	17.10	550	9,405	1	ตึกแถว	ตึก	3	68	100	7,700	526,680	45	76	126,403	135,808	135,808	0	135,808	0.3
	โฉนด	4523	5	17.10	550	9,405	1	ตึกแถว	ตึก	3	68	100	7,700	526,680	45	76	126,403	135,808	135,808	0	135,808	0.3
	โฉนด	4989	5	20.00	8,250	165,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	80	100	7,700	616,000	45	76	147,840	312,840	312,840	0	312,840	0.3
	โฉนด	26652	5	26.30	5500	144,650	1	ตึกแถว	ตึก	3	208	100	7,700	1,601,600	28	46	864,864	1,009,514	1,009,514	0	1,009,514	0.3
	โฉนด	4990	5	20.00	8,250	165,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	160	100	7,700	1,232,000	45	76	295,680	460,680	460,680	0	460,680	0.3
	โฉนด	66464	5	71.00	550	39,050	1	ตึกแถว	ตึก	2	280	100	7,700	4,312,000	5	5	4,096,400	4,135,450	4,135,450	0	4,135,450	0.02
57	โฉนด	16241	2	2,159.00	230	496,570						100	0	0	0	0	496,570	496,570	50,000,000	0	0	
58	โฉนด	25252	1	12,123.00	550	6,667,650						100	0	0	0	0	6,667,650	6,667,650	0	6,667,650	0.01	
59	โฉนด	4349	1	1,772.40	550	974,820						100	0	0	0	0	974,820	974,820	50,000,000	0	0	
60	โฉนด	32934	2	174.00	550	95,700	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	6,450	580,500	51	76	139,320	235,020	235,020	50,000,000	0	0
61	โฉนด	39618	3	75.00	5,450	408,750	1	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	300	100	5,500	1,650,000	32	54	759,000	1,167,750	1,167,750	0	1,167,750	0.3
	โฉนด	39618	2	52.50	5,450	286,125	2	ห้องแถว	ตึก	2	84	100	6,550	1,375,500	17	24	1,045,380	1,331,505	1,331,505	0	1,331,505	0.02
	โฉนด	39618	2	37.50	5,450	204,375	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	150	100	6,450	967,500	17	24	735,300	939,675	939,675	50,000,000	0	0
62	โฉนด	16217	5	621.80	1,000	621,800	1	โรงงาน	ตึก	3	1,052	100	5,950	6,257,020	35	60	2,502,808	3,124,608	3,124,608	0	3,124,608	0.3
	โฉนด	16217		0.00	1,000	0	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	384	100	6,450	2,476,800	35	60	990,720	990,720	990,720	0	990,720	0.3
	โฉนด	78977	5	621.00	1000	621,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	1,152	100	6,450	7,430,400	21	32	5,052,672	5,673,672	5,673,672	50,000,000	0	0
63	โฉนด	4650	3	4,480.00	720	3,225,600						100	0	0	0	0	3,225,600	3,225,600	0	3,225,600	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
64	โฉนด	4650		0.00	720	0	1	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	9,875	100	8,050	79,493,750	3	3	77,108,938	77,108,938	77,108,938	0	77,108,938	0.3/0.4
65	โฉนด	13631	5	409.00	4500	1,840,500	1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	1,216	100	7,750	9,424,016	14	18	7,727,693	9,568,193	9,568,193	0	9,568,193	0.3
	โฉนด	13631		0.00	4500	0	2	ตึกแถว	ตึก	3	114	100	7,700	877,800	14	18	719,796	719,796	719,796	0	719,796	0.3
	โฉนด	13631		0.00	4500	0	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	224	100	6,450	1,444,800	14	18	1,184,736	1,184,736	1,184,736	50,000,000	0	0
	โฉนด	13631		0.00	4500	0	4	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	36	100	6,450	232,200	14	18	190,404	190,404	190,404	50,000,000	0	0
66	โฉนด	27205	3	207.00	1,400	289,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	6,450	516,000	63	76	123,840	413,640	413,640	50,000,000	0	0
67	โฉนด	37754	1	2,877.00	1,050	3,020,850						100	0	0		0	0	3,020,850	3,020,850	50,000,000	0	0
	โฉนด	67765	1	400.00	1,250	500,000						100	0	0		0	0	500,000	500,000	50,000,000	0	0
	โฉนด	16121	1	13,095.00	1,500	19,642,500				1	52,380	100	0	0		0	0	19,642,500	19,642,500	50,000,000	0	0
	โฉนด	24960	1	28,800.00	2050	59,040,000				1	115,200	100	0	0		0	0	59,040,000	59,040,000	50,000,000	9,040,000	0.01
	โฉนด	5010	4	179.90	7,200	1,295,280				4	180	100	0	0		0	0	1,295,280	1,295,280	0	1,295,280	0.3
	โฉนด	7054	4	120.00	7,200	864,000				4	480	100	0	0		0	0	864,000	864,000	0	864,000	0.3
	โฉนด	679	4	169.80	7,200	1,222,560	1	ตึกแถว	ตึก	3	1,296	100	7,700	9,979,200	29	48	5,189,184	6,411,744	6,411,744	0	6,411,744	0.3
	โฉนด	25084	2	95.00	8250	783,750	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	504	100	8,550	4,309,200	25	40	2,585,520	3,369,270	3,369,270	0	3,369,270	0.02
	โฉนด	29866	2	27.30	550	15,015	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	109	100	8,550	933,660	25	40	560,196	575,211	575,211	0	575,211	0.02
68	โฉนด	73149	1	823.00	4000	3,292,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	6,450	516,000	63	76	123,840	3,415,840	3,415,840	50,000,000	0	0
69	โฉนด	1599		0.00	550	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	75394	1	76,262.00	1,050	80,075,100						100	0	0		0	0	80,075,100	80,075,100	0	80,075,100	0.01/0.03
	โฉนด	75395		0.00	550	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	75396		0.00	550	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายเดิม
 เทศบาลตำบลเมืองเก่า
 ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565
 จังหวัด ปราจีนบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายรกรักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
70	โฉนด	25525	1	2,800.00	550	1,540,000						100	0	0		0	0	1,540,000	1,540,000	50,000,000	0	0
	โฉนด	27220	2	89.00	1400	124,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	356	100	6,450	2,296,200	37	64	826,632	951,232	951,232	50,000,000	0	0
71	โฉนด	27210	2	187.00	1,400	261,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	748	100	6,450	4,824,600	8	8	4,438,632	4,700,432	4,700,432	50,000,000	0	0
72	โฉนด	4821	4	30.00	4,500	135,000						100	0	0		0	0	135,000	135,000	0	135,000	0.3
	โฉนด	4822	4	30.00	4,500	135,000						100	0	0		0	0	135,000	135,000	0	135,000	0.3
	โฉนด	5072	4	320.60	1,250	400,750						100	0	0		0	0	400,750	400,750	0	400,750	0.3
	โฉนด	5075	4	151.40	1,250	189,250						100	0	0		0	0	189,250	189,250	0	189,250	0.3
	โฉนด	5076	4	102.50	1250	128,125						100	0	0		0	0	128,125	128,125	0	128,125	0.3
73	โฉนด	55211	4	2,266.00	280	634,480						100	0	0		0	0	634,480	634,480	0	634,480	0.3
74	โฉนด	27786	4	229.00	2,650	606,850				4	916	100	0	0		0	0	606,850	606,850	0	606,850	0.3
75	โฉนด	73315	5	20.00	3,000	60,000	1	ห้องแถว	ตึก	3	80	100	6,550	524,000	10	10	471,600	531,600	531,600	0	531,600	0.3
	โฉนด	76298	5	20.00	3,000	60,000	1	ห้องแถว	ตึก	3	80	100	6,550	524,000	10	10	471,600	531,600	531,600	0	531,600	0.3
	โฉนด	84452	3	200.00	1150	230,000	1	เสาสัญญาณโทรศัพท์	ตึก	3	800	100	0	0	10	10	0	230,000	230,000	0	230,000	0.3
76	โฉนด	4839	4	1,294.00	2,400	3,105,600				4	5,176	100	0	0		0	0	3,105,600	3,105,600	0	3,105,600	0.3
	โฉนด	744	4	267.00	8,250	2,202,750				4	1,068	100	0	0		0	0	2,202,750	2,202,750	0	2,202,750	0.3
	โฉนด	12019	4	3,233.00	1,050	3,394,650				4	12,932	100	0	0		0	0	3,394,650	3,394,650	0	3,394,650	0.3
	โฉนด	49972	4	4,902.00	1,050	5,147,100				4	19,608	100	0	0		0	0	5,147,100	5,147,100	0	5,147,100	0.3
	โฉนด	4412	4	3,759.00	3,900	14,660,100				4	15,036	100	0	0		0	0	14,660,100	14,660,100	0	14,660,100	0.3
	โฉนด	11856	4	2,267.00	550	1,246,850				4	9,068	100	0	0		0	0	1,246,850	1,246,850	0	1,246,850	0.3
	โฉนด	58031	3	2,353.00	1,250	2,941,250	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	4,515	100	3,500	15,802,500	33	56	6,953,100	9,894,350	9,894,350	0	9,894,350	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายว่ากรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
77	น.ส.3ก	4721	4	78.00	1,400	109,200	1					100	0	0		0	0	109,200	109,200	0	109,200	0.3
78	โฉนด	45675	4	3,128.00	550	1,720,400						100	0	0		0	0	1,720,400	1,720,400	0	1,720,400	0.3
79	โฉนด	4540	5	16.70	550	9,185	1	ห้องแถว	ตึก	3	38	100	6,550	248,376	46	76	59,610	68,795	68,795	0	68,795	0.3
	โฉนด	5204	5	14.80	8,250	122,100		ตึกแถว	ตึก	3	59	100	7,700	455,917	46	76	109,420	231,520	231,520	0	231,520	0.3
	โฉนด	5229	4	4.50	550	2,475		ตึกแถว	ตึก	3	18	100	7,700	138,600	46	76	33,264	35,739	35,739	0	35,739	0.3
	โฉนด	55730	5	34.00	4,000	136,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	68	100	6,450	438,600	16	22	342,108	478,108	478,108	0	478,108	0.3
80	โฉนด	58212	2	21.00	4,000	84,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	180	100	6,800	1,224,000	8	8	1,126,080	1,210,080	1,210,080	50,000,000	0	0
81	โฉนด	651	4	1,037.00	4,000	4,148,000						100	0	0		0	0	4,148,000	4,148,000	0	4,148,000	0.3
	โฉนด	82798	5	6,477.00	3450	22,345,650	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	8,320	100	6,450	53,664,000	41	72	15,025,920	37,371,570	37,371,570	50,000,000	0	0
	โฉนด	1877	5	2,203.00	3,450	7,600,350	1	สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	2	3,600	100	5,150	18,540,000	47	76	4,449,600	12,049,950	12,049,950	0	12,049,950	0.02
	โฉนด	1478	1	1,044.00	450	469,800						100	0	0		0	0	469,800	469,800	50,000,000	0	0
82	โฉนด	10525	4	209.00	300	62,700						100	0	0		0	0	62,700	62,700	0	62,700	0.3
83	โฉนด	43737	2	671.00	2,400	1,610,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	176	100	6,450	1,135,200	2	2	1,112,496	2,722,896	2,722,896	50,000,000	0	0
84	น.ส.3ก	4198	4	13,502.00	240	3,240,480						100	0	0		0	0	3,240,480	3,240,480	0	3,240,480	0.3
85	โฉนด	2012	1	4,620.00	200	924,000						100	0	0		0	0	924,000	924,000	50,000,000	0	0
86	โฉนด	4543	3	33.00	550	18,150	1	ตึกแถว	ตึก	3	16	100	7,700	123,200	49	76	29,568	47,718	47,718	0	47,718	0.3
	โฉนด	4543		0.00	550	0	2	ตึกแถว	ตึก	3	68	100	7,700	523,600	49	76	125,664	125,664	125,664	0	125,664	0.3
	โฉนด	27970	3	30.00	6,250	187,500	1	ตึกแถว	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	27	44	413,952	601,452	601,452	0	601,452	0.3
	โฉนด	27262	3	19.00	550	10,450	1	ตึกแถว	ตึก	3	312	100	7,700	2,402,400	27	44	1,345,344	1,355,794	1,355,794	0	1,355,794	0.3
	โฉนด	75422	3	242.00	550	133,100						100	0	0		0	0	133,100	133,100	0	133,100	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายเดิม
 เทศบาลตำบลเมืองเก่า
 ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565
 จังหวัด ปราจีนบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)														
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
87	โฉนด	25523	3	110.80	8,250	914,100	1	ตึกแถว	ตึก	3	443	100	7,700	3,412,640	28	46	1,842,826	2,756,926	2,756,926	0	2,756,926	0.3									
88	โฉนด	27222	2	103.00	1400	144,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	412	100	6,450	2,657,400	8	8	2,444,808	2,589,008	2,589,008	50,000,000	0	0									
89	โฉนด	37830	4	1,034.00	1,050	1,085,700							100	0	0	0	0	1,085,700	1,085,700	50,000,000	0	0									
	โฉนด	43531	4	900.00	1,050	945,000							100	0	0	0	0	945,000	945,000	50,000,000	0	0									
90	โฉนด	58345	2	21.00	4,000	84,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	6,450	1,161,000	16	22	905,580	989,580	989,580	50,000,000	0	0									
91	โฉนด	59687	3	23.00	1,900	43,700	1	ห้องแถว	ตึก	3	279	100	6,550	1,827,450	26	42	1,059,921	1,103,621	1,103,621	0	1,103,621	0.3									
	โฉนด	59686	3	26.00	1,900	49,400	1	ห้องแถว	ตึก	3	312	100	6,550	2,043,600	26	42	1,185,288	1,234,688	1,234,688	0	1,234,688	0.3									
92	โฉนด	24399	2	200.00	1,400	280,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	49	100	6,450	316,050	41	85	47,408	327,408	327,408	0	327,408	0.02									
	โฉนด	39629	2	47.00	6,250	293,750	1	ตึกแถว	ตึก	2	188	100	7,700	1,447,600	37	64	521,136	814,886	814,886	50,000,000	0	0									
93	โฉนด	74579	3	276.00	8,250	2,277,000							100	0	0	0	0	2,277,000	2,277,000	0	2,277,000	0.3									
	โฉนด	74379	3	287.00	8,250	2,367,742							100	0	0	0	0	2,367,742	2,367,742	0	2,367,742	0.3									
	โฉนด	34791	3	2,470.00	550	1,358,500							100	0	0	0	0	1,358,500	1,358,500	0	1,358,500	0.3									
	โฉนด	36591	3	2,486.93	550	1,367,812							100	0	0	0	0	1,367,812	1,367,812	0	1,367,812	0.3									
	โฉนด	74579		0.00	8,250	0	2	โรงจอดรถ	ตึก	3	4,128	100	2,550	10,526,400	3	3	10,210,608	10,210,608	10,210,608	0	10,210,608	0.3									
	โฉนด	34791		0.00	550	0	3	ป้ายโฆษณา	ตึก	3	332	100	7,650	2,539,800	3	3	2,463,606	2,463,606	2,463,606	0	2,463,606	0.3									
	โฉนด	36591		0.00	550	0	4	ลานคอนกรีต	ตึก	3	3,349	100	550	1,841,950	3	3	1,786,692	1,786,692	1,786,692	0	1,786,692	0.3									
94	โฉนด	43862	2	96.00	1,400	134,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,450	464,400	21	32	315,792	450,192	450,192	50,000,000	0	0									
95	โฉนด	4802	5	41.30	4,500	185,850	1	ตึกแถว	ตึก	3	228	100	7,700	1,755,600	21	32	1,193,808	1,379,658	1,379,658	0	1,379,658	0.3									
96	โฉนด	68022	1	1,300.00	660	858,000							100	0	0	0	0	858,000	858,000	50,000,000	0	0									
97	โฉนด	6875	1	657.00	4,500	2,956,500							100	0	0	0	0	2,956,500	2,956,500	0	2,956,500	0.01									

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	6876	1	2,182.00	500	1,091,000						100	0	0		0	0	1,091,000	1,091,000	50,000,000	0	0
	โฉนด	44016	1	6,582.00	310	2,040,420						100	0	0		0	0	2,040,420	2,040,420	50,000,000	0	0
	โฉนด	44017	1	7,733.00	310	2,397,230						100	0	0		0	0	2,397,230	2,397,230	50,000,000	0	0
	โฉนด	44018	1	6,582.00	310	2,040,420						100	0	0		0	0	2,040,420	2,040,420	50,000,000	0	0
98	โฉนด	682	3	1,106.00	6,200	6,857,200	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	2,212	100	8,550	18,912,600	23	36	12,104,064	18,961,264	18,961,264	0	18,961,264	0.3
	โฉนด	27747	3	80.00	8,250	660,000	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	320	100	8,550	2,736,000	23	36	1,751,040	2,411,040	2,411,040	0	2,411,040	0.3
	โฉนด	27748	3	80.00	8,250	660,000	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	320	100	8,550	2,736,000	23	36	1,751,040	2,411,040	2,411,040	0	2,411,040	0.3
	โฉนด	27749	3	80.00	8,250	660,000	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	320	100	8,550	2,736,000	23	36	1,751,040	2,411,040	2,411,040	0	2,411,040	0.3
	โฉนด	2750	3	55.00	250	13,750	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	3,820	100	8,550	32,661,000	23	36	20,903,040	20,916,790	20,916,790	0	20,916,790	0.3
99	โฉนด	34006	3	25.80	4,500	116,100	1	ห้องแถว	ตึก	3	103	100	6,550	675,960		0	675,960	792,060	792,060	0	792,060	0.3
	โฉนด	34005	3	25.70	4,500	115,650	1	ห้องแถว	ตึก	3	103	100	6,550	673,340		0	673,340	788,990	788,990	0	788,990	0.3
100	โฉนด	4708	3	585.90	1,150	673,785	1	ภัตตาคาร	ตึก	3	240	100	6,400	1,536,000	6	6	1,443,840	2,117,625	2,117,625	0	2,117,625	0.3
	โฉนด	4707		0.00	1,150	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	4680		0.00	1,150	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	4794		0.00	1,150	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	4676		0.00	8,250	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	5432		0.00	1,150	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	4674		0.00	8,250	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	4673		0.00	8,250	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	4675		0.00	8,250	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายรกรักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	27317	3	46.00	8,250	379,533	2	ตึกแถว	ตึก	3	384	100	7,700	2,956,800	25	40	1,774,080	2,153,613	2,153,613	0	2,153,613	0.3
101	โฉนด	58308	2	21.00	4,000	84,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	6,450	1,161,000	16	22	905,580	989,580	989,580	50,000,000	0	0
102	โฉนด	4806	2	90.60	4,500	407,700	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	208	100	6,450	1,341,600	7	7	1,247,688	1,655,388	1,655,388	50,000,000	0	0
103	โฉนด	22907	3	1,712.00	4,800	8,217,600	1	สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	1,712	100	5,150	8,816,800	31	52	4,232,064	12,449,664	12,449,664	0	12,449,664	0.3
104	โฉนด	59752	5	854.00	2,750	2,348,500	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	3,998	100	9,150	36,581,700	6	6	34,386,798	36,735,298	36,735,298	0	36,735,298	0.3
	โฉนด	59755	3	60.00	8,250	495,000						100	0	0	0	0	495,000	495,000	0	495,000	0.3	
	โฉนด	59756	3	60.00	8,250	495,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	192	100	7,700	1,478,400	6	6	1,389,696	1,884,696	1,884,696	0	1,884,696	0.3
105	โฉนด	4330	3	42.30	8,250	348,975	1	สถานพยาบาล	ตึก	3	204	100	9,350	1,907,400	26	42	1,106,292	1,455,267	1,455,267	0	1,455,267	0.3
106	โฉนด	34007	3	45.20	4,500	203,400	1	ห้องแถว	ตึก	3	181	100	6,550	1,184,240	0	0	1,184,240	1,387,640	1,387,640	0	1,387,640	0.3
	โฉนด	4725	4	70.50	1,250	88,125						100	0	0	0	0	88,125	88,125	0	88,125	0.3	
107	โฉนด	27476	5	23.00	8250	189,750	1	ตึกแถว	ตึก	3	276	100	7,700	2,125,200	28	46	1,147,608	1,337,358	1,337,358	0	1,337,358	0.3
	โฉนด	27477	5	23.00	8250	189,750	1	ตึกแถว	ตึก	3	276	100	7,700	2,125,200	28	46	1,147,608	1,337,358	1,337,358	0	1,337,358	0.3
108	โฉนด	26654	3	52.80	5,500	290,400	1	ตึกแถว	ตึก	3	576	100	7,700	4,435,200	30	50	2,217,600	2,508,000	2,508,000	0	2,508,000	0.3
	โฉนด	26655		0.00	5500	0						100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	FALSE
109	โฉนด	22344	5	2,634.00	3,400	8,955,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	1,788	100	6,450	11,532,600	30	50	5,766,300	14,721,900	14,721,900	50,000,000	0	0
110	โฉนด	15837	1	4,249.00	1,700	7,223,300						100	0	0	0	0	7,223,300	7,223,300	50,000,000	0	0	
	โฉนด	43736	2	1,167.00	2,400	2,800,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	182	100	6,450	1,173,900	23	36	751,296	3,552,096	3,552,096	50,000,000	0	0
	โฉนด	43739	1	6,518.00	1,700	11,080,600						100	0	0	0	0	11,080,600	11,080,600	50,000,000	0	0	
	โฉนด	43791	1	2,128.00	2400	5,107,200						100	0	0	0	0	5,107,200	5,107,200	50,000,000	0	0	
	โฉนด	43736		0.00	2,400	0	2	โรงจอดรถ	ตึก	3	14	100	2,550	35,700	23	36	22,848	22,848	22,848	0	22,848	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายเดิม

เทศบาลตำบลเมืองเก่า

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ปราชินบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายรกรักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
111	โฉนด	9381	3	60.80	4,500	273,600	1	ตึกแถว	ตึก	3	576	100	7,700	4,435,200	30	50	2,217,600	2,491,200	2,491,200	0	2,491,200	0.3
112	โฉนด	39627	2	60.00	6,250	375,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	176	100	7,700	1,355,200	5	5	1,287,440	1,662,440	1,662,440	50,000,000	0	0
113	โฉนด	27221	2	71.00	1,400	99,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	284	100	6,450	1,831,800	8	8	1,685,256	1,784,656	1,784,656	50,000,000	0	0
114	โฉนด	1454	3	2,577.00	3,000	7,731,000	1	ภัตตาคาร	ตึก	3	288	100	6,400	1,843,187	5	5	1,751,028	9,482,028	9,482,028	0	9,482,028	0.3
	โฉนด	74916	3	2,000.00	2,150	4,300,000	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	112	100	9,150	1,024,800	5	5	973,560	5,273,560	5,273,560	0	5,273,560	0.3
	โฉนด	74917	3	2,577.00	2,150	5,540,550	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	700	100	9,150	6,408,184	5	5	6,087,775	11,628,325	11,628,325	0	11,628,325	0.3
115	โฉนด	34537		0.00	300	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	34538		0.00	300	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	34539	3	90.00	300	27,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	360	100	7,700	2,772,000	21	32	1,884,960	1,911,960	1,911,960	0	1,911,960	0.3
	โฉนด	34540		0.00	300	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	34541		0.00	300	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	34542		0.00	300	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	34543		0.00	300	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
116	โฉนด	73325	5	21.00	3350	70,350	1	ตึกแถว	ตึก	3	168	100	7,700	1,293,600	10	10	1,164,240	1,234,590	1,234,590	0	1,234,590	0.3
117	โฉนด	82797	4	672.00	3450	2,318,400						100	0	0		0	0	2,318,400	2,318,400	0	2,318,400	0.3
	โฉนด	82797	4	409.00	3450	1,411,050						100	0	0		0	0	1,411,050	1,411,050	0	1,411,050	0.3
118	โฉนด	73096	4	448.00	180	80,640				4	1,792	100	0	0		0	0	80,640	80,640	0	80,640	0.3
119	โฉนด	75284	3	17.10	200	3,420	1	ตึกแถว	ตึก	3	137	100	7,700	1,054,900	8	8	970,508	973,928	973,928	0	973,928	0.3
120	โฉนด	27224	2	137.00	1,400	191,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192	100	6,450	1,238,400	40	85	185,760	377,560	377,560	50,000,000	0	0
	น.ส.3ก	831	1	4,793.00	550	2,636,150						100	0	0		0	0	2,636,150	2,636,150	50,000,000	0	0

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายผังเมือง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
121	โฉนด	60218	3	320.00	2,400	768,000	1	ห้องแถว	ตึก	3	143	100	6,550	936,650	10	10	842,985	1,610,985	1,610,985	0	1,610,985	0.3
	โฉนด	60218		0.00	2,400	0	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	65	100	6,450	419,250	10	10	377,325	377,325	377,325	50,000,000	0	0
	โฉนด	60218		0.00	2,400	0	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	20	100	6,450	129,000	10	10	116,100	116,100	116,100	0	116,100	0.3
	โฉนด	60218		0.00	2,400	0	4	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	36	100	6,450	232,200	10	10	208,980	208,980	208,980	0	208,980	0.3
	โฉนด	60218		0.00	2,400	0	5	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	22	100	6,450	141,900	10	10	127,710	127,710	127,710	0	127,710	0.3
	โฉนด	60218		0.00	2,400	0	6	ลานคอนกรีต	ตึก	3	66	100	550	36,410	10	10	32,769	32,769	32,769	0	32,769	0.3
122	โฉนด	4816	2	108.48	4,500	488,160	1	ตึกแถว	ตึก	2	400	100	7,700	3,080,000	30	50	1,540,000	2,028,160	2,028,160	50,000,000	0	0
	โฉนด	4816	3	72.32	4,500	325,440	2	โรงงาน	ตึก	3	240	100	5,950	1,428,000	30	50	714,000	1,039,440	1,039,440	0	1,039,440	0.3
	โฉนด	5001	3	79.40	7,200	571,680	3	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	360	100	3,500	1,260,000	47	76	302,400	874,080	874,080	0	874,080	0.3
123	โฉนด	5122	1	1,318.00	230	303,140						100	0	0	0	0	303,140	303,140	50,000,000	0	0	
	โฉนด	69899	2	959.00	550	527,450	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	54	100	6,450	348,300	20	93	24,381	551,831	551,831	50,000,000	0	0
124	โฉนด	4497	5	16.50	550	9,075	1	ตึกแถว	ตึก	3	132	100	7,700	1,016,400	46	76	243,936	253,011	253,011	0	253,011	0.3
	โฉนด	835	5	170.00	8,250	1,402,500	1	ภัตตาคาร	ตึก	3	680	100	6,400	4,352,000	4	4	4,177,920	5,580,420	5,580,420	0	5,580,420	0.3
125	โฉนด	15811	3	1,976.00	1,400	2,766,400	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	4,515	100	5,550	25,059,360	34	58	10,524,931	13,291,331	13,291,331	0	13,291,331	0.3
126	โฉนด	40184	2	207.00	1400	289,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	6,450	309,600	29	48	160,992	450,792	450,792	50,000,000	0	0
127	โฉนด	24355	2	94.00	1,400	131,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	752	100	6,450	4,850,400	0	0	4,850,400	4,982,000	4,982,000	50,000,000	0	0
128	โฉนด	5200	5	8.80	8,250	72,600	1	ตึกแถว	ตึก	3	35	100	7,700	271,040	46	76	65,050	137,650	137,650	0	137,650	0.3
	โฉนด	5233	5	17.30	550	9,515	1	ตึกแถว	ตึก	3	69	100	7,700	532,840	46	76	127,882	137,397	137,397	0	137,397	0.3
129	โฉนด	58698	2	21.00	4,000	84,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	270	100	6,450	1,741,500	16	22	1,358,370	1,442,370	1,442,370	50,000,000	0	0
130	โฉนด	24451	5	145.00	1,400	203,000	1	ห้องแถว	ตึก	3	192	100	6,550	1,257,600	22	34	830,016	1,033,016	1,033,016	0	1,033,016	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายรกรักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	77200	1	624.00	1,250	780,000						100	0	0		0	0	780,000	780,000	50,000,000	0	0
	โฉนด	76678	1	3,757.00	1250	4,696,250						100	0	0		0	0	4,696,250	4,696,250	0	4,696,250	0.01
131	โฉนด	1600	1	8,919.00	750	6,689,250						100	0	0		0	0	6,689,250	6,689,250	50,000,000	0	0
132	โฉนด	28083	3	137.00	3,000	411,000	1	ห้องแถว	ตึก	3	120	100	6,550	786,000	13	16	660,240	1,071,240	1,071,240	0	1,071,240	0.3
133	โฉนด	73133	5	173.00	3,000	519,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	173	100	6,450	1,115,850	16	22	870,363	1,389,363	1,389,363	0	1,389,363	0.3
	โฉนด	73136	5	397.00	180	71,460	1	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	794	100	6,450	5,121,300	25	85	768,195	839,655	839,655	50,000,000	0	0
134	โฉนด	30324	5	24.00	5,500	132,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	216	100	7,700	1,663,200	27	44	931,392	1,063,392	1,063,392	0	1,063,392	0.3
	โฉนด	30324	5	24.00	5,500	132,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	216	100	7,700	1,663,200	27	44	931,392	1,063,392	1,063,392	0	1,063,392	0.3
	โฉนด	30324	5	24.00	5,500	132,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	216	100	7,700	1,663,200	27	44	931,392	1,063,392	1,063,392	0	1,063,392	0.3
	โฉนด	27969	3	25.00	6,250	156,250	1	ตึกแถว	ตึก	3	192	100	7,700	1,478,400	27	44	827,904	984,154	984,154	0	984,154	0.3
	โฉนด	27963		0.00	4700	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	27967	3	50.00	6250	312,500	1	ตึกแถว	ตึก	3	408	100	7,700	3,141,600	27	44	1,759,296	2,071,796	2,071,796	0	2,071,796	0.3
	โฉนด	27965		0.00	6,250	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	58151	3	44.00	4,000	176,000		ตึกแถว	ตึก	3	84	100	7,700	646,800	28	46	349,272	525,272	525,272	0	525,272	0.3
	โฉนด	30324		0.00	5,500	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
135	โฉนด	44110	2	108.00	1,400	151,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,450	619,200	25	40	371,520	522,720	522,720	50,000,000	0	0
136	โฉนด	4535	3	31.50	550	17,325	1	ตึกแถว	ตึก	3	128	100	7,700	985,600	51	76	236,544	253,869	253,869	0	253,869	0.3
	โฉนด	5187		0.00	8,250	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
137	โฉนด	58512	2	21.00	4,000	84,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	180	100	6,800	1,224,000	8	8	1,126,080	1,210,080	1,210,080	50,000,000	0	0
138	โฉนด	4394	4	5,131.30	3,900	20,012,070						100	0	0		0	0	20,012,070	20,012,070	0	20,012,070	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายรกรักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
139	โฉนด	83102	1	567.30	1050	595,665						100	0	0		0	0	595,665	595,665	50,000,000	0	0
140	โฉนด	85472	2	43.90	4,000	175,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	351	100	6,450	2,265,240		0	2,265,240	2,440,840	2,440,840	50,000,000	0	0
141	โฉนด	44619	2	94.00	1,400	131,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	31	100	6,450	196,725	43	76	47,214	178,814	178,814	50,000,000	0	0
142	โฉนด	25038	4	1,989.00	1,050	2,088,450						100	0	0		0	0	2,088,450	2,088,450	0	2,088,450	0.3
143	โฉนด	27204	2	168.00	1,400	235,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	672	100	6,450	4,334,400		0	4,334,400	4,569,600	4,569,600	50,000,000	0	0
	โฉนด	4347	1	1,772.40	550	974,820						100	0	0		0	0	974,820	974,820	0	974,820	0.01
	โฉนด	23830	2	55.00	550	30,250	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	220	100	6,450	1,419,000		0	1,419,000	1,449,250	1,449,250	50,000,000	0	0
	โฉนด	23831	2	89.00	550	48,950	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	356	100	6,450	2,296,200		0	2,296,200	2,345,150	2,345,150	0	2,345,150	0.02
	โฉนด	44413	2	98.00	550	53,900	1	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	241	100	6,450	1,554,450	32	85	233,168	287,068	287,068	0	287,068	0.02
144	โฉนด	6933	5	447.00	1,400	625,800	1	ห้องแถว	ตึก	2	224	100	6,550	2,927,850	9	9	2,664,344	3,290,144	3,290,144	50,000,000	0	0
145	โฉนด	42349	4	138.10	4,000	552,400						100	0	0		0	0	552,400	552,400	0	552,400	0.3
146	โฉนด	5182	5	42.20	8,250	348,150	1	ตึกแถว	ตึก	2	169	100	7,700	2,599,520	50	76	623,885	972,035	972,035	0	972,035	0.02
	โฉนด	4538		0.00	550	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	5181		0.00	8,250	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	4533		0.00	550	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
147	โฉนด	16243	3	206.00	300	61,800	1	ห้องแถว	ตึก	3	320	100	6,550	2,096,000	27	44	1,173,760	1,235,560	1,235,560	0	1,235,560	0.3
	โฉนด	16247	3	204.00	300	61,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	196	100	6,450	1,264,200	33	56	556,248	617,448	617,448	50,000,000	0	0
148	โฉนด	24514	1	1,232.00	2400	2,956,800						100	0	0		0	0	2,956,800	2,956,800	50,000,000	0	0
	โฉนด	42601	1	310.00	2,400	744,000						100	0	0		0	0	744,000	744,000	50,000,000	0	0
149	โฉนด	28203	1	1,737.00	180	312,660						100	0	0		0	0	312,660	312,660	50,000,000	0	0

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายรกรักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	73132	3	181.00	3000	543,000	1	บ้านแถว	ตึก	3	368	100	6,800	2,502,400	9	9	2,277,184	2,820,184	2,820,184	0	2,820,184	0.3
	โฉนด	73135	2	387.00	230	89,010	2	บ้านแถว	ตึก			100	6,800	0	0	0	89,010	89,010	89,010	0	89,010	0.03
150	โฉนด	52440	2	218.00	4,000	872,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	115	100	6,450	741,621	21	80	148,324	1,020,324	1,020,324	50,000,000	0	0
	โฉนด	25526	1	2,000.00	550	1,100,000						100	0	0	0	0	1,100,000	1,100,000	50,000,000	0	0	0
151	โฉนด	4423	1	1,322.00	1,400	1,850,800						100	0	0	0	0	1,850,800	1,850,800	0	1,850,800	0.01	
	โฉนด	4432	3	363.00	1,400	508,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100	6,450	1,238,400	17	24	941,184	1,449,384	1,449,384	50,000,000	0	0
	โฉนด	4677	5	142.00	8,250	1,171,500	1	บ้านแถว	ตึก	3	284	100	6,800	1,931,200	13	16	1,622,208	2,793,708	2,793,708	0	2,793,708	0.3
	โฉนด	4677		0.00	8,250	0	2	ตึกแถว	ตึก	2	454	100	7,700	3,498,880	17	24	2,659,149	2,659,149	2,659,149	50,000,000	0	0
152	โฉนด	1322	5	20.50	1,050	21,525	1	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	81	100	6,450	522,450	41	85	78,368	99,893	99,893	10,000,000	0	0
	โฉนด	1322	1	9,264.50	1,050	9,727,725				1	37,058	100	0	0	0	0	9,727,725	9,727,725	50,000,000	0	0	
153	โฉนด	4339	3	27.20	8,250	224,400	1	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	496	100	8,050	3,992,800	46	76	958,272	1,182,672	1,182,672	0	1,182,672	0.3
	โฉนด	4340	5	96.80	8,250	798,600	1	ตึกแถว	ตึก	3	387	100	7,700	2,981,440	46	76	715,546	1,514,146	1,514,146	0	1,514,146	0.3
	โฉนด	25131	3	736.20	7,200	5,300,640	1	ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2,945	100	3,800	11,191,000	35	60	4,476,400	9,777,040	9,777,040	0	9,777,040	0.3
	โฉนด	25133	3	108.90	550	59,895	1	ลานคอนกรีต	ตึก	3	436	100	550	239,580	35	60	95,832	155,727	155,727	0	155,727	0.3
154	โฉนด	1875	4	7,352.00	880	6,469,760				4	29,408	100	0	0	0	0	6,469,760	6,469,760	0	6,469,760	0.3	
	โฉนด	25132	3	2,280.60	4,450	10,148,670	1	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	2	9,120	100	8,050	73,416,000	35	60	29,366,400	39,515,070	39,515,070	50,000,000	0	0
	โฉนด	49745	3	25.00	4,000	100,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	288	100	7,700	2,217,600	12	14	1,907,136	2,007,136	2,007,136	0	2,007,136	0.3
	โฉนด	49746	3	25.00	4,000	100,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	288	100	7,700	2,217,600	12	14	1,907,136	2,007,136	2,007,136	0	2,007,136	0.3
	โฉนด	49083	3	5,572.00	540	3,008,880	1	ภัตตาคาร	ตึก	3	256	100	6,400	1,638,400	4	4	1,572,864	4,581,744	4,581,744	0	4,581,744	0.3
	โฉนด	4654	4	592.00	1,250	740,000						100	0	0	0	0	740,000	740,000	0	740,000	0.3	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายเดิม
 เทศบาลตำบลเมืองเก่า
 ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565
 จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
	โฉนด	53141	4	1,600.00	1,900	3,040,000						100	0	0		0	0	3,040,000	3,040,000	0	3,040,000	0.3
	โฉนด	53140	4	1,600.00	1,900	3,040,000						100	0	0		0	0	3,040,000	3,040,000	0	3,040,000	0.3
	โฉนด	63760	4	1,068.40	3,000	3,205,200						100	0	0		0	0	3,205,200	3,205,200	0	3,205,200	0.3
	โฉนด	5638	4	6,599.10	230	1,517,793						100	0	0		0	0	1,517,793	1,517,793	0	1,517,793	0.3
	โฉนด	4341	3	59.70	8,250	492,525	1	ตึกแถว	ตึก	3	239	100	7,700	1,840,300	46	76	441,672	934,197	934,197	0	934,197	0.3
156	โฉนด	4415	4	200.00	530	106,000						100	0	0		0	0	106,000	106,000	0	106,000	0.3
157	โฉนด	85326	2	322.00	1,000	322,000						100	0	0		0	0	322,000	322,000	50,000,000	0	0
158	โฉนด	36466	4	1,307.00	550	718,850				4	5,228	100	0	0		0	0	718,850	718,850	0	718,850	0.3
159	โฉนด	856	5	302.00	7,200	2,174,400	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	2,458	100	7,100	17,448,960	29	48	9,073,459	11,247,859	11,247,859	0	11,247,859	0.3
	โฉนด	856		0.00	7,200	0	2	ลานคอนกรีต	ตึก	3	16	100	550	8,800	29	48	4,576	4,576	4,576	0	4,576	0.3
	โฉนด	856		0.00	7,200	0	3	ลานคอนกรีต	ตึก	3	16	100	550	8,800	29	48	4,576	4,576	4,576	0	4,576	0.3
160	โฉนด	4344	3	40.00	8,250	330,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	384	100	7,700	2,956,800	37	64	1,064,448	1,394,448	1,394,448	0	1,394,448	0.3
161	โฉนด	4728	2	21.00	550	11,550	1	ตึกแถว	ตึก	2	52	100	7,700	400,400	27	44	224,224	235,774	235,774	50,000,000	0	0
	โฉนด	4726	4	31.80	4,500	143,100				4	127	100	0	0		0	0	143,100	143,100	0	143,100	0.3
162	โฉนด	4468	3	47.70	550	26,235	1	ตึกแถว	ตึก	3	576	100	7,700	4,435,200	46	76	1,064,448	1,090,683	1,090,683	0	1,090,683	0.3
	โฉนด	30289	2	400.00	550	220,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	400	100	6,450	2,580,000	23	36	1,651,200	1,871,200	1,871,200	50,000,000	0	0
	โฉนด	36141	1	3,822.00	1,400	5,350,800						100	0	0		0	0	5,350,800	5,350,800	50,000,000	0	0
163	โฉนด	25521	3	36.00	8,250	297,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	432	100	7,700	3,326,400	18	26	2,461,536	2,758,536	2,758,536	0	2,758,536	0.3
164	โฉนด	33325	4	97.00	1,400	135,800				4	388	100	0	0		0	0	135,800	135,800	0	135,800	0.3
165	โฉนด	301	5	117.00	4700	549,900	1	โรงงาน	ตึก	3	150	100	5,950	892,500	8	8	821,100	1,371,000	1,371,000	0	1,371,000	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
																	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																	
	โฉนด	301		0.00	4700	0	2	อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	ตึก	3	320	100	5,350	1,712,000	8	8	1,575,040	1,575,040	1,575,040	0	1,575,040	0.3													
	โฉนด	301	1	5,680.00	4700	26,696,000						100	0	0	0	0	26,696,000	26,696,000	50,000,000	0	0														
166	โฉนด	16212	3	400.00	2,650	1,060,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	130	100	7,700	997,920	17	24	758,419	1,818,419	1,818,419	0	1,818,419	0.3													
	โฉนด	16212		0.00	2,650	0	2	ตึกแถว	ตึก	3	141	100	7,700	1,088,010	30	50	544,005	544,005	544,005	0	544,005	0.3													
167	โฉนด	58339	2	21.00	4,000	84,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168	100	6,450	1,083,600	16	22	845,208	929,208	929,208	50,000,000	0	0													
168	โฉนด	27966		0.00	4,700	0	1	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	240	100	5,500	1,320,000	27	44	739,200	739,200	739,200	1	739,199	0.3													
169	โฉนด	73453	2	57.00	1,400	79,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	228	100	6,450	1,470,600	8	8	1,352,952	1,432,752	1,432,752	50,000,000	0	0													
170	โฉนด	47086	4	500.00	300	150,000						100	0	0	0	0	150,000	150,000	0	150,000	0.3														
171	โฉนด	25394	4	8,089.00	230	1,860,470						100	0	0	0	0	1,860,470	1,860,470	0	1,860,470	0.3														
172	โฉนด	4428	4	200.00	1,400	280,000						100	0	0	0	0	280,000	280,000	0	280,000	0.3														
173	โฉนด	4472	3	33.00	550	18,150	1	ตึกแถว	ตึก	3	448	100	7,700	3,449,600	45	76	827,904	846,054	846,054	0	846,054	0.3													
	โฉนด	4478	3	25.60	550	14,080	1	ตึกแถว	ตึก	3	102	100	7,700	788,480	46	76	189,235	203,315	203,315	0	203,315	0.3													
	โฉนด	5185	5	9.00	8,250	74,250	1	ตึกแถว	ตึก	3	18	100	7,700	138,600	45	76	33,264	107,514	107,514	0	107,514	0.3													
174	โฉนด	1849	3	212.00	1150	243,800	1	ตึกแถว	ตึก	3	120	100	7,700	924,000	45	76	221,760	465,560	465,560	0	465,560	0.3													
175	โฉนด	4328	5	1,874.90	6,200	11,624,380	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	7,500	100	6,450	48,372,420	15	20	38,697,936	50,322,316	50,322,316	0	50,322,316	0.3/0.4													
	โฉนด	4500	3	196.40	550	108,020	1	ตึกแถว	ตึก	3	197	100	7,700	1,516,346	0	0	1,516,346	1,624,366	1,624,366	0	1,624,366	0.3													
	โฉนด	4503	5	138.90	550	76,395	1	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	556	100	3,550	1,972,380	54	76	473,371	549,766	549,766	0	549,766	0.3													
	โฉนด	4504	5	424.00	550	233,200	1	ลานคอนกรีต	ตึก	3	1,957	100	550	1,076,460	54	76	258,350	491,550	491,550	0	491,550	0.3													
	โฉนด	4505	5	16.50	550	9,075	1	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	66	100	3,550	234,300	54	76	56,232	65,307	65,307	0	65,307	0.3													
	โฉนด	4513	5	16.80	550	9,240	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	67	100	6,450	432,150	16	22	337,077	346,317	346,317	0	346,317	0.3													

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	4514	5	16.90	550	9,295	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	68	100	6,450	438,600	15	20	350,880	360,175	360,175	0	360,175	0.3	
	โฉนด	4515	5	16.80	550	9,240	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	67	100	6,450	432,150	15	20	345,720	354,960	354,960	0	354,960	0.3	
	โฉนด	4516	5	16.90	550	9,295	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	68	100	6,450	438,600	15	20	350,880	360,175	360,175	0	360,175	0.3	
	โฉนด	4517	5	16.80	550	9,240	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	67	100	6,450	432,150	15	20	345,720	354,960	354,960	0	354,960	0.3	
	โฉนด	4518	5	16.90	550	9,295	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	68	100	6,450	438,600	15	20	350,880	360,175	360,175	0	360,175	0.3	
	โฉนด	4519	5	17.00	550	9,350	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	68	100	6,450	438,600	15	20	350,880	360,230	360,230	0	360,230	0.3	
	โฉนด	4520	5	17.00	550	9,350	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	68	100	6,450	438,600	15	20	350,880	360,230	360,230	0	360,230	0.3	
	โฉนด	4521	5	17.00	550	9,350	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	68	100	6,450	438,600	15	20	350,880	360,230	360,230	0	360,230	0.3	
176	โฉนด	15814	1	1,845.00	370	682,650						100	0	0		0	0	682,650	682,650	50,000,000	0	0	
177	โฉนด	11742	4	486.00	1,400	680,400						100	0	0		0	0	680,400	680,400	0	680,400	0.3	
178	โฉนด	39631	3	83.00	6,250	518,750	1	ตึกแถว	ตึก	2	21	100	7,700	159,775	22	34	105,452	624,202	624,202	50,000,000	0	0	
179	โฉนด	73786	1	400.00	230	92,000						100	0	0		0	0	92,000	92,000	50,000,000	0	0	
	โฉนด	76999	1	548.00	180	98,640						100	0	0		0	0	98,640	98,640	50,000,000	0	0	
180	โฉนด	69467	5	86.00	2,500	215,000	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	344	100	8,550	2,941,200	12	14	2,529,432	2,744,432	2,744,432	0	2,744,432	0.3	
181	โฉนด	68158	3	6,558.00	1,500	9,837,000						100	0	0		0	0	9,837,000	9,837,000	0	9,837,000	0.3	
182	โฉนด	19480	5	20.50	4,500	92,250	1	ตึกแถว	ตึก	3	164	100	7,700	1,262,800	28	46	681,912	774,162	774,162	0	774,162	0.3	
	โฉนด	27405	5	50.00	1,600	80,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	720	100	7,700	5,544,000	28	46	2,993,760	3,073,760	3,073,760	0	3,073,760	0.3	
	โฉนด	73465	4	347.00	1,150	399,050						100	0	0		0	0	399,050	399,050	0	399,050	0.3	
594	โฉนด	5272	3	65.10	4,500	292,950	1	ตึกแถว	ตึก	3	576	100	7,700	4,435,200	46	76	1,064,448	1,357,398	1,357,398	0	1,357,398	0.3	
	โฉนด	5206	3	30.60	8,250	252,450						100	0	0		0	0	252,450	252,450	0	252,450	0.3	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายเดิม
 เทศบาลตำบลเมืองเก่า
 ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565
 จังหวัด ปราจีนบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	4542	3	67.60	550	37,180	1	ตึกแถว	ตึก	3	348	100	7,700	2,679,600	46	76	643,104	680,284	680,284	0	680,284	0.3
	โฉนด	5196	3	8.80	8,250	72,600	1	ตึกแถว	ตึก	2	73	100	7,700	562,100	46	76	134,904	207,504	207,504	50,000,000	0	0
	โฉนด	4480	3	33.00	550	18,150						100	0	0		0	0	18,150	18,150	0	18,150	0.3
183	โฉนด	58643	2	21.00	4,000	84,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	6,450	1,161,000	16	22	905,580	989,580	989,580	50,000,000	0	0
184	โฉนด	6954	3	44.00	1,250	55,000	1	บ้านแถว	ตึก	3	352	100	6,800	2,393,600		0	2,393,600	2,448,600	2,448,600	0	2,448,600	0.3
185	โฉนด	74868	1	17.10	550	9,405		ตึกแถว	ตึก	2	137	100	7,700	1,054,900	8	8	970,508	979,913	979,913	50,000,000	0	0
186	โฉนด	39988	4	6,400.00	550	3,520,000						100	0	0		0	0	3,520,000	3,520,000	0	3,520,000	0.3
187	โฉนด	34138	5	419.00	1,250	523,750	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	6,450	103,200	18	26	76,368	600,118	600,118	50,000,000	0	0
	โฉนด	34138		0.00	1,250	0	2	โรงจอดรถ	ตึก	3	45	100	2,550	114,495	18	26	84,726	84,726	84,726	0	84,726	0.3
	โฉนด	34138		0.00	1,250	0	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	6,450	153,510	18	26	113,597	113,597	113,597	0	113,597	0.02
	โฉนด	34138		0.00	1,250	0	4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	13	100	6,450	83,850	18	26	62,049	62,049	62,049	0	62,049	0.02
188	โฉนด	47085	4	500.00	300	150,000						100	0	0		0	0	150,000	150,000	0	150,000	0.3
189	โฉนด	816	2	24.00	8,250	198,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	96	100	7,700	1,478,400	25	40	887,040	1,085,040	1,085,040	50,000,000	0	0
	โฉนด	817	5	24.00	8,250	198,000	1	บ้านแถว	ตึก	3	192	100	6,800	1,305,600	25	40	783,360	981,360	981,360	0	981,360	0.3
	โฉนด	931	5	48.00	5,500	264,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	384	100	7,700	2,956,800	8	8	2,720,256	2,984,256	2,984,256	0	2,984,256	0.3
	โฉนด	38105	5	30.60	1150	35,190	1	ตึกแถว	ตึก	3	122	100	7,700	942,480	25	40	565,488	600,678	600,678	0	600,678	0.3
190	โฉนด	44151	3	377.00	7200	2,714,400	1	ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1,508	100	3,800	5,730,400	3	3	5,558,488	8,272,888	8,272,888	0	8,272,888	0.3
191	โฉนด	49972	1	2,724.00	1,050	2,860,200						100	0	0		0	0	2,860,200	2,860,200	0	2,860,200	0.01
	โฉนด	16205	1	13,137.00	2,650	34,813,050						100	0	0		0	0	34,813,050	34,813,050	50,000,000	0	0
	โฉนด	16198		0.00	2,550	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	น.ส.3ก	2974		0.00	230	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE	
	โฉนด	5624	3	1,980.00	1,900	3,762,000	1	คลังสินค้า พื้นไม่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1,250	100	3,500	4,375,000	15	20	3,500,000	7,262,000	7,262,000	0	7,262,000	0.3	
	โฉนด	5624		0.00	1,900	0	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	180	100	6,450	1,161,000	15	20	928,800	928,800	928,800	0	928,800	0.3	
192	โฉนด	5165	1	6,511.00	750	4,883,250						100	0	0		0	4,883,250	4,883,250	50,000,000	0	0	0	
	โฉนด	6994	1	800.00	4,150	3,320,000						100	0	0		0	3,320,000	3,320,000	50,000,000	0	0	0	
193	โฉนด	6837	2	61.60	5,500	338,800	1	ตึกแถว	ตึก	2	183	100	7,700	1,409,100	34	58	591,822	930,622	930,622	50,000,000	0	0	0
194	โฉนด	60792	2	21.00	4,000	84,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168	100	6,450	1,083,600	16	22	845,208	929,208	929,208	50,000,000	0	0	0
195	โฉนด	4823	5	30.00	4,500	135,000	1	โรงงาน	ตึก	3	385	100	5,950	2,290,720	3	3	2,221,999	2,356,999	2,356,999	0	2,356,999	0.3	
	โฉนด	4824	5	30.00	4,500	135,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	288	100	6,450	1,857,600	3	3	1,801,872	1,936,872	1,936,872	50,000,000	0	0	0
	โฉนด	4825	4	30.00	4,500	135,000						100	0	0		0	135,000	135,000	0	135,000	0.3		
	โฉนด	4826	4	30.00	4,500	135,000						100	0	0		0	135,000	135,000	0	135,000	0.3		
	โฉนด	4827	4	30.00	4,500	135,000						100	0	0		0	135,000	135,000	0	135,000	0.3		
	โฉนด	4829	4	30.10	3,400	102,340						100	0	0		0	102,340	102,340	0	102,340	0.3		
	โฉนด	4830	4	49.60	4,500	223,200						100	0	0		0	223,200	223,200	0	223,200	0.3		
196	โฉนด	815	5	52.00	1,150	59,800	1	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	2	120	100	8,050	1,288,403	17	24	979,186	1,038,986	1,038,986	0	1,038,986	0.02	
197	โฉนด	52465	4	45.50	4,000	182,000						100	0	0		0	182,000	182,000	0	182,000	0.3		
	โฉนด	52774	4	90.30	4,000	361,200						100	0	0		0	361,200	361,200	0	361,200	0.3		
	โฉนด	56006	4	50.80	4,000	203,200						100	0	0		0	203,200	203,200	0	203,200	0.3		
	โฉนด	84101	4	53.60	4,000	214,400						100	0	0		0	214,400	214,400	0	214,400	0.3		
	โฉนด	84102	4	53.50	4,000	214,000						100	0	0		0	214,000	214,000	0	214,000	0.3		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายรกรักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
198	โฉนด	7091	1	997.00	750	747,750						100	0	0		0	0	747,750	747,750	50,000,000	0	0
199	โฉนด	30158	2	427.00	1,250	533,750	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	292	100	6,450	1,883,400	11	12	1,657,392	2,191,142	2,191,142	10,000,000	0	0
200	โฉนด	10912	4	12,886.00	550	7,087,300						100	0	0		0	0	7,087,300	7,087,300	0	7,087,300	0.3
	โฉนด	26796	4	21,591.00	550	11,875,050						100	0	0		0	0	11,875,050	11,875,050	0	11,875,050	0.3
201	โฉนด	16221	5	320.00	3,000	960,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	576	100	7,700	4,435,200	9	9	4,036,032	4,996,032	4,996,032	0	4,996,032	0.3
202	โฉนด	72214	1	1,436.00	290	416,440						100	0	0		0	0	416,440	416,440	0	416,440	0.01
203	โฉนด	11765	1	1,436.00	290	416,440						100	0	0		0	0	416,440	416,440	0	416,440	0.01
204	โฉนด	6548	5	824.70	7,200	5,937,840	1	ตึกแถว	ตึก	3	3,300	100	7,700	25,406,920	38	66	8,638,353	14,576,193	14,576,193	0	14,576,193	0.3
	โฉนด	73697	5	1,525.00	1,700	2,592,500	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	6,100	100	9,150	55,815,000	9	9	50,791,650	53,384,150	53,384,150	0	53,384,150	0.3/0.4
	โฉนด	1907	5	1,103.00	2750	3,033,250	1	ห้องแถว	ตึก	3	4,412	100	6,550	28,898,600	24	38	17,917,132	20,950,382	20,950,382	0	20,950,382	0.3
205	โฉนด	932	3	28.50	5,500	156,750	1	ตึกแถว	ตึก	3	255	100	7,700	1,964,501	7	7	1,826,986	1,983,736	1,983,736	0	1,983,736	0.3
206	โฉนด	27484	2	426.80	880	375,584	1	อื่นๆ	ตึก	2	1,707	100	0	0		0	0	375,584	375,584	50,000,000	0	0
207	โฉนด	27209	2	127.00	1,400	177,800	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	192	100	6,450	1,238,400	21	93	86,688	264,488	264,488	50,000,000	0	0
208	โฉนด	35377	2	151.00	1,150	173,650	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	100	6,450	645,000	51	76	154,800	328,450	328,450	50,000,000	0	0
209	โฉนด	23206	2	150.00	150	22,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100	6,450	451,500	34	58	189,630	212,130	212,130	0	212,130	0.02
	โฉนด	73148	4	886.00	1,050	930,300						100	0	0		0	0	930,300	930,300	0	930,300	0.3
210	โฉนด	32957	5	1,000.00	4,700	4,700,000	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	588	100	7,100	4,174,800	19	28	3,005,856	7,705,856	7,705,856	0	7,705,856	0.3
	โฉนด	32957		0.00	4,700	0	2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	171	100	5,550	949,050	19	28	683,316	683,316	683,316	0	683,316	0.3
	โฉนด	32957		0.00	4,700	0	3	โรงจอดรถ	ตึก	3	171	100	2,550	436,050	19	28	313,956	313,956	313,956	0	313,956	0.3
211	โฉนด	5302	3	800.00	980	784,000	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1,906	100	3,500	6,671,000	10	10	6,003,900	6,787,900	6,787,900	0	6,787,900	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
212	โฉนด	49927	3	1,727.00	4,800	8,289,600	1	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	6,908	100	9,400	64,935,200	18	26	48,052,048	56,341,648	56,341,648	0	56,341,648	0.3/0.4
213	โฉนด	37754		0.00	1,050	0	1	โรงงาน	ตึก	3	10,612	100	5,950	63,141,400	42	74	16,416,764	16,416,764	16,416,764	0	16,416,764	0.3
	โฉนด	37754		0.00	1,050	0	2	โรงงาน	ตึก	3	128	100	5,950	761,600	42	74	198,016	198,016	198,016	0	198,016	0.3
214	โฉนด	4561	5	22.60	550	12,430	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	23	100	8,550	196,650	46	76	47,196	59,626	59,626	0	59,626	0.3
	โฉนด	4562	5	16.40	550	9,020	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	16	100	8,550	140,220	46	76	33,653	42,673	42,673	0	42,673	0.3
	โฉนด	56013	5	69.00	4,000	276,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	276	100	6,450	1,780,200	18	26	1,317,348	1,593,348	1,593,348	0	1,593,348	0.3
	โฉนด	56014	5	51.00	4,000	204,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	204	100	6,450	1,315,800	18	26	973,692	1,177,692	1,177,692	0	1,177,692	0.3
215	โฉนด	73147	1	903.00	1,400	1,264,200						100	0	0	0	0	1,264,200	1,264,200	50,000,000	0	0	0
	โฉนด	27205	2	207.00	1,400	289,800	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	828	100	6,450	5,340,600		0	5,340,600	5,630,400	5,630,400	50,000,000	0	0
216	โฉนด	5343	2	1,414.80	1,000	1,414,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	640	100	6,450	4,128,000	10	10	3,715,200	5,130,000	5,130,000	50,000,000	0	0
217	โฉนด	1225	1	3,322.00	1,050	3,488,100						100	0	0	0	0	3,488,100	3,488,100	0	3,488,100	0.01	
218	โฉนด	33987	1	6,452.00	1,350	8,710,200						100	0	0	0	0	8,710,200	8,710,200	0	8,710,200	0.01	
219	โฉนด	16547	5	1,160.00	260	301,600				1	4,412	100	0	0	0	0	301,600	301,600	50,000,000	0	0	0
	โฉนด	25404	1	2,501.00	340	850,340						100	0	0	0	0	850,340	850,340	0	850,340	0.01	
	โฉนด	61693	1	2,520.00	340	856,800						100	0	0	0	0	856,800	856,800	0	856,800	0.01	
	โฉนด	61694	1	2,520.00	340	856,800						100	0	0	0	0	856,800	856,800	0	856,800	0.01	
	โฉนด	77886	1	400.00	300	120,000						100	0	0	0	0	120,000	120,000	0	120,000	0.01	
	โฉนด	16547		0.00	260	0	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112	100	6,450	722,400	6	6	679,056	679,056	679,056	50,000,000	0	0
	โฉนด	16547		0.00	260	0	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	6,450	412,800	6	6	388,032	388,032	388,032	50,000,000	0	0
220	โฉนด	68021	1	1,300.00	660	858,000						100	0	0	0	0	858,000	858,000	50,000,000	0	0	0

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
221	โฉนด	818	5	57.00	8,250	470,250	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	140	100	9,150	1,281,000	7	7	1,191,330	1,661,580	1,661,580	0	1,661,580	0.3	
	โฉนด	819	3	35.00	8,250	288,750	2	ห้องแถว	ตึก	3	955	100	6,550	6,255,250	7	7	5,817,383	6,106,133	6,106,133	0	6,106,133	0.3	
222	โฉนด	39621	1	656.00	1,250	820,000						100	0	0		0	820,000	820,000	50,000,000	0	0	0	
	โฉนด	81540	3	346.00	1250	432,500	1	บ้านแถว	ตึก	2	306	100	6,800	2,078,080	23	36	1,329,971	1,762,471	1,762,471	0	1,762,471	0.02	
	โฉนด	39630	2	48.00	6,250	300,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	6,450	309,600	7	7	287,928	587,928	587,928	10,000,000	0	0	0
223	น.ส.3ก	4720	2	78.00	1,400	109,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	6,450	309,600	21	32	210,528	319,728	319,728	50,000,000	0	0	0
224	โฉนด	43640	3	144.00	1400	201,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	128	100	6,450	825,600	33	56	363,264	564,864	564,864	50,000,000	0	0	0
225	โฉนด	24243	4	3,823.00	550	2,102,650	1					100	0	0		0	2,102,650	2,102,650	0	2,102,650	0.3		
226	โฉนด	73326	5	43.00	6,250	268,750	1	ตึกแถว	ตึก	3	344	100	7,700	2,648,800	10	10	2,383,920	2,652,670	2,652,670	0	2,652,670	0.3	
227	โฉนด	6957	5	400.00	6,200	2,480,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	492	100	7,700	3,788,400	34	58	1,591,128	4,071,128	4,071,128	0	4,071,128	0.3	
	โฉนด	6957		0.00	6,200	0	2	อาคารจอดรถ	ตึก	3	48	100	5,950	285,600	34	58	119,952	119,952	119,952	0	119,952	0.3	
	โฉนด	6957		0.00	6,200	0	3	ห้องแถว	ตึก	3	180	100	6,550	1,179,000	34	58	495,180	495,180	495,180	0	495,180	0.3	
228	โฉนด	17727	4	2,461.00	1,000	2,461,000						100	0	0		0	2,461,000	2,461,000	0	2,461,000	0.3		
229	โฉนด	73675	2	400.00	610	244,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126	100	6,450	812,700	35	60	325,080	569,080	569,080	50,000,000	0	0	0
	โฉนด	73673	1	267.00	550	146,850						100	0	0		0	146,850	146,850	50,000,000	0	0	0	
	โฉนด	73674	1	400.00	550	220,000						100	0	0		0	220,000	220,000	50,000,000	0	0	0	
	โฉนด	12244	1	2,466.00	380	937,080						100	0	0		0	937,080	937,080	50,000,000	0	0	0	
230	โฉนด	4590	2	25.00	550	13,750	1	ตึกแถว	ตึก	2	144	100	7,700	1,108,800	48	76	266,112	279,862	279,862	50,000,000	0	0	0
231	โฉนด	4786	4	106.00	1,150	121,900						100	0	0		0	121,900	121,900	0	121,900	0.3		
	โฉนด	4787	4	76.00	1,150	87,400						100	0	0		0	87,400	87,400	0	87,400	0.3		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	น.ส.3ก	2164	3	300.00	280	84,000	1	ห้องแถว	ตึก	3	390	100	6,550	2,554,500	11	12	2,247,960	2,331,960	2,331,960	0	2,331,960	0.3
	โฉนด	27217	2	103.00	1400	144,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,450	774,000	29	48	402,480	546,680	546,680	50,000,000	0	0
232	โฉนด	42118	3	144.00	8,250	1,188,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	576	100	7,700	4,435,200	28	46	2,395,008	3,583,008	3,583,008	0	3,583,008	0.3
	โฉนด	42119	2	95.00	8,250	783,750	2	ตึกแถว	ตึก	2	190	100	7,700	1,463,000	28	46	790,020	1,573,770	1,573,770	50,000,000	0	0
233	โฉนด	16455	3	1,174.00	1,600	1,878,400						100	0	0		0	0	1,878,400	1,878,400	0	1,878,400	0.3
234	โฉนด	58661	2	21.00	4,000	84,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	6,450	1,161,000	16	22	905,580	989,580	989,580	50,000,000	0	0
235	โฉนด	1634	1	6,353.00	550	3,494,150						100	0	0		0	0	3,494,150	3,494,150	50,000,000	0	0
	โฉนด	75009	2	95.00	1,400	133,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	380	100	6,450	2,451,000	22	34	1,617,660	1,750,660	1,750,660	50,000,000	0	0
236	โฉนด	65073	1	201.00	1,400	281,400				1	804	100	0	0		0	0	281,400	281,400	0	281,400	0.01
	โฉนด	65072	1	200.00	1,400	280,000				1	800	100	0	0		0	0	280,000	280,000	0	280,000	0.01
	โฉนด	39315	1	800.00	1,400	1,120,000				1	3,200	100	0	0		0	0	1,120,000	1,120,000	0	1,120,000	0.01
	โฉนด	12243	2	506.00	1,400	708,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,450	774,000	38	66	263,160	971,560	971,560	50,000,000	0	0
237	โฉนด	44245	3	1,291.00	3,450	4,453,950	1	ตึกแถว	ตึก	3	1,291	100	7,700	9,940,700	17	24	7,554,932	12,008,882	12,008,882	0	12,008,882	0.3
238	โฉนด	16448	1	5,553.00	180	999,540						100	0	0		0	0	999,540	999,540	50,000,000	0	0
239	โฉนด	6899	3	74.80	3,600	269,280	1	ภัตตาคาร	ตึก	3	299	100	6,400	1,914,880	32	54	880,845	1,150,125	1,150,125	0	1,150,125	0.3
	โฉนด	6900	3	48.00	5,500	264,000	1	ภัตตาคาร	ตึก	3	192	100	6,400	1,228,800	32	54	565,248	829,248	829,248	0	829,248	0.3
	โฉนด	6901	3	61.30	5,500	337,150	1	ภัตตาคาร	ตึก	3	245	100	6,400	1,569,280	32	54	721,869	1,059,019	1,059,019	0	1,059,019	0.3
240	โฉนด	676	4	1,957.00	1,850	3,620,450				4	3,950	100	0	0		0	0	3,620,450	3,620,450	0	3,620,450	0.3
	โฉนด	16127	4	2,885.00	550	1,586,750				4	1,443	100	0	0		0	0	1,586,750	1,586,750	0	1,586,750	0.3
241	โฉนด	58482	2	21.00	4,000	84,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	180	100	6,800	1,224,000	8	8	1,126,080	1,210,080	1,210,080	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายเดิม
 เทศบาลตำบลเมืองเก่า
 ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565
 จังหวัด ปราชินบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายผังเมือง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
242	โฉนด	6715	2	447.30	130	58,149	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	1,181	100	6,450	7,617,450	29	48	3,961,074	4,019,223	4,019,223	50,000,000	0	0	
	โฉนด	23852	2	246.00	1400	344,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	6,450	154,800	26	42	89,784	434,184	434,184	0	434,184	0.02	
	โฉนด	6751	3	295.20	1,400	413,280	1	ห้องแถว	ตึก	2	1,181	100	6,550	7,734,240	8	8	7,115,501	7,528,781	7,528,781	0	7,528,781	0.02	
243	โฉนด	67291	2	6,984.00	1,350	9,428,400	1	โรงงาน	ตึก	2	1,920	100	5,950	176,500,800	9	9	160,615,728	170,044,128	170,044,128	0	170,044,128	0.02/0.03/0.05/0.1	
244	โฉนด	639	1	5,805.00	1,850	10,739,250	1	ตึกแถว	ตึก	3	2,016	100	7,700	15,523,200	40	70	4,656,960	15,396,210	15,396,210	0	15,396,210	0.01	
	โฉนด	639	1	5,805.00	1,850	10,739,250	2	ตึกแถว	ตึก	3	1,179	100	7,700	9,079,840	23	36	5,811,098	16,550,348	16,550,348	0	16,550,348	0.01	
	โฉนด	639	1	5,805.00	1,850	10,739,250	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	768	100	6,450	4,953,600	23	36	3,170,304	13,909,554	13,909,554	0	13,909,554	0.01	
	โฉนด	639	1	5,805.00	1,850	10,739,250	4	ตึกแถว	ตึก	3	1,440	100	7,700	11,088,000	5	5	10,533,600	21,272,850	21,272,850	0	21,272,850	0.01	
245	โฉนด	30048	5	3,225.00	2,800	9,030,000	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	ตึก	3	3,225	100	5,350	17,253,055	9	9	15,700,280	24,730,280	24,730,280	0	24,730,280	0.3	
246	โฉนด	16284	1	405.00	260	105,300						100	0	0			0	0	105,300	105,300	50,000,000	0	0
247	โฉนด	20729	1	719.00	800	575,200						100	0	0			0	0	575,200	575,200	0	575,200	0.01
	โฉนด	75765	1	5,291.00	750	3,968,250						100	0	0			0	0	3,968,250	3,968,250	0	3,968,250	0.01
	โฉนด	76811	5	6,355.00	2,400	15,252,000	1	คลังสินค้า พื้นไม่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	7,863	100	3,500	27,520,500	28	46	14,861,070	30,113,070	30,113,070	0	30,113,070	0.3	
	โฉนด	76811		0.00	2,400	0	2	อาคารจอดรถ	ตึก	3	283	100	5,950	1,683,850	28	46	909,279	909,279	909,279	0	909,279	0.3	
	โฉนด	76811		0.00	2,400	0	3	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	2,793	100	8,550	23,880,150	28	46	12,895,281	12,895,281	12,895,281	0	12,895,281	0.3	
	โฉนด	76812	1	4,041.00	3,400	13,739,400						100	0	0			0	0	13,739,400	13,739,400	0	13,739,400	0.01
	โฉนด	25744	1	4,920.00	2,100	10,332,000						100	0	0			0	0	10,332,000	10,332,000	0	10,332,000	0.01
	โฉนด	25743	1	863.00	2,200	1,898,600						100	0	0			0	0	1,898,600	1,898,600	0	1,898,600	0.01
248	โฉนด	4573	3	16.00	0	0	1	ตึกแถว	ตึก	3	128	100	7,700	985,600	46	76	236,544	236,544	236,544	0	236,544	0.3	
	โฉนด	5220	3	8.90	8,250	73,425	1	ตึกแถว	ตึก	3	70	100	7,700	539,000	46	76	129,360	202,785	202,785	0	202,785	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	4552	3	41.40	550	22,770	1	ตึกแถว	ตึก	3	314	100	7,700	2,417,800	46	76	580,272	603,042	603,042	0	603,042	0.3	
	โฉนด	55213	1	2,266.00	230	521,180						100	0	0		0	0	521,180	521,180	50,000,000	0	0	
249	โฉนด	2938	4	1,290.00	230	296,700						100	0	0		0	0	296,700	296,700	0	296,700	0.3	
250	โฉนด	29756	4	953.00	300	285,900						100	0	0		0	0	285,900	285,900	0	285,900	0.3	
	โฉนด	75771	4	71.00	300	21,300						100	0	0		0	0	21,300	21,300	0	21,300	0.3	
251	โฉนด	4469	3	16.50	550	9,075	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	192	100	8,550	1,641,600	46	76	393,984	403,059	403,059	0	403,059	0.3	
	โฉนด	5176	3	4.70	8,250	38,775	1	ตึกแถว	ตึก	3	19	100	7,700	144,760		0	144,760	183,535	183,535	0	183,535	0.3	
252	โฉนด	58394	2	21.00	4,000	84,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	6,450	1,161,000	16	22	905,580	989,580	989,580	50,000,000	0	0	
253	โฉนด	71033	5	20.50	180	3,690	1	ตึกแถว	ตึก	3	164	100	7,700	1,262,800	11	12	1,111,264	1,114,954	1,114,954	0	1,114,954	0.3	
254	โฉนด	30592	5	500.00	720	360,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	540	100	6,800	3,672,000	7	7	3,414,960	3,774,960	3,774,960	50,000,000	0	0	
255	โฉนด	10504		0.00	3000	0	3	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	95	100	5,900	563,155	29	48	292,841	292,841	292,841	0	292,841	0.3	
	โฉนด	10504	3	650.00	3000	1,950,000	1	สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	234	100	5,150	1,205,100	29	48	626,652	2,576,652	2,576,652	0	2,576,652	0.3	
	โฉนด	10504		0.00	3000	0	2	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	261	100	7,100	1,853,100	29	48	963,612	963,612	963,612	0	963,612	0.3	
	โฉนด	28282	3	1,612.00	180	290,160	1	สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	2,688	100	5,150	13,843,200	3	3	13,427,904	13,718,064	13,718,064	0	13,718,064	0.3	
	โฉนด	28282		0.00	180	0	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	48	100	6,450	309,600	3	3	300,312	300,312	300,312	0	300,312	0.3	
	โฉนด	28282		0.00	180	0	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	48	100	6,450	309,600	3	3	300,312	300,312	300,312	0	300,312	0.3	
256	โฉนด	73097	4	448.00	180	80,640				4	1,792	100	0	0		0	80,640	80,640	0	80,640	0.3		
257	โฉนด	5232	5	12.80	550	7,040		ตึกแถว	ตึก	3	102	100	7,700	788,480	50	76	189,235	196,275	196,275	0	196,275	0.3	
258	โฉนด	82470	5	23.00	6250	143,750	1	ตึกแถว	ตึก	3	92	100	7,700	708,400	26	42	410,872	554,622	554,622	0	554,622	0.3	
259	โฉนด	7025	5	1,029.00	7,200	7,408,800	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	ตึก	3	1,473	100	5,350	7,880,550	32	54	3,625,053	11,033,853	11,033,853	0	11,033,853	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายผังเมือง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	7025		0.00	7,200	0	2	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	3	304	100	800	242,816	3	3	235,532	235,532	235,532	0	235,532	0.3
	โฉนด	7025		0.00	7,200	0	3	ห้องแถว	ตึก	3	300	100	6,550	1,965,000	3	3	1,906,050	1,906,050	1,906,050	0	1,906,050	0.3
	โฉนด	7025	5	672.00	7,200	4,838,400	4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	672	100	6,450	4,334,400	32	54	1,993,824	6,832,224	6,832,224	10,000,000	0	0
	โฉนด	30700	5	92.00	6,250	575,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	368	100	7,700	2,833,600	26	42	1,643,488	2,218,488	2,218,488	0	2,218,488	0.3
260	โฉนด	12020	3	48.00	3,900	187,200	1	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	192	100	5,500	1,056,000	26	42	612,480	799,680	799,680	0	799,680	0.3
	โฉนด	12020	3	48.00	3,900	187,200	2	ห้องแถว	ตึก	3	192	100	6,550	1,257,600	26	42	729,408	916,608	916,608	0	916,608	0.3
	โฉนด	12020	3	48.00	3,900	187,200	3	ห้องแถว	ตึก	3	192	100	6,550	1,257,600	26	42	729,408	916,608	916,608	0	916,608	0.3
	โฉนด	12020	3	48.00	3,900	187,200	4	ห้องแถว	ตึก	3	192	100	6,550	1,257,600	26	42	729,408	916,608	916,608	0	916,608	0.3
	โฉนด	12020	2	5,504.00	3,900	21,465,600						100	0	0	0	0	21,465,600	21,465,600	50,000,000	0	0	
261	โฉนด	60386	2	79.00	1,150	90,850	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	316	100	6,450	2,038,200	29	48	1,059,864	1,150,714	1,150,714	50,000,000	0	0
	โฉนด	38065	3	88.00	2,750	242,000	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	352	100	6,450	2,270,400	29	48	1,180,608	1,422,608	1,422,608	0	1,422,608	0.3
	โฉนด	4638	3	458.00	1,150	526,700	3	ห้องแถว	ตึก	3	1,518	100	6,550	9,942,900	29	48	5,170,308	5,697,008	5,697,008	0	5,697,008	0.3
	โฉนด	32540		0.00	1,800	0						100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	4624		0.00	2,750	0						100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	4625		0.00	1,150	0						100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	4626		0.00	2,750	0						100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	FALSE
262	โฉนด	73514	5	664.00	5,450	3,618,800	1	โรงงาน	ตึก	3	1,020	100	5,950	6,069,000	12	14	5,219,340	8,838,140	8,838,140	0	8,838,140	0.3
263	โฉนด	4668	5	270.70	8,250	2,233,275	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	576	100	8,550	4,924,800	27	44	2,757,888	4,991,163	4,991,163	0	4,991,163	0.3
264	โฉนด	4668		0.00	8,250	0	2	อาคารจอดรถ	ตึก	3	48	100	5,950	285,600	27	44	159,936	159,936	159,936	0	159,936	0.3
265	โฉนด	6955	4	600.00	6,200	3,720,000						100	0	0	0	0	3,720,000	3,720,000	0	3,720,000	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายผังเมือง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
266	โฉนด	6953	3	99.00	1,250	123,750	1	ตึกแถว	ตึก	3	396	100	7,700	3,049,200		0	3,049,200	3,172,950	3,172,950	0	3,172,950	0.3
267	โฉนด	26903	2	403.00	1,400	564,200	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	6,450	619,200		0	619,200	1,183,400	1,183,400	50,000,000	0	0
268	โฉนด	4429	2	21.00	550	11,550	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	6,450	1,161,000	16	22	905,580	917,130	917,130	50,000,000	0	0
269	โฉนด	45947	2	400.00	1350	540,000	1	ภัตตาคาร	ตึก	2	400	100	6,400	10,240,000	18	26	7,577,600	8,117,600	8,117,600	0	8,117,600	0.02
270	โฉนด	37308	5	45.00	5,500	247,500	1	ภัตตาคาร	ตึก	3	360	100	6,400	2,304,000	18	26	1,704,960	1,952,460	1,952,460	0	1,952,460	0.3
271	โฉนด	5971	4	100.00	280	28,000				4	400	100	0	0		0	0	28,000	28,000	0	28,000	0.3
	โฉนด	5972	4	100.00	280	28,000				4	400	100	0	0		0	0	28,000	28,000	0	28,000	0.3
	โฉนด	5983	4	100.00	280	28,000				4	400	100	0	0		0	0	28,000	28,000	0	28,000	0.3
	โฉนด	5984	4	100.00	280	28,000				4	400	100	0	0		0	0	28,000	28,000	0	28,000	0.3
	โฉนด	5985	4	122.00	250	30,500				4	488	100	0	0		0	0	30,500	30,500	0	30,500	0.3
272	โฉนด	41652	3	75.20	8,250	620,400	1	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	653	100	9,400	6,138,200	21	32	4,173,976	4,794,376	4,794,376	0	4,794,376	0.3
273	โฉนด	54677	3	40.00	550	22,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	160	100	7,700	1,232,000	16	22	960,960	982,960	982,960	0	982,960	0.3
274	โฉนด	77297	3	20.00	6,250	125,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	240	100	7,700	1,848,000	7	7	1,718,640	1,843,640	1,843,640	0	1,843,640	0.3
	โฉนด	77299	3	21.00	6,250	131,250	2	ตึกแถว	ตึก	3	240	100	7,700	1,848,000	7	7	1,718,640	1,849,890	1,849,890	0	1,849,890	0.3
	โฉนด	77300	3	22.00	6,250	137,500	3	ตึกแถว	ตึก	3	240	100	7,700	1,848,000	7	7	1,718,640	1,856,140	1,856,140	0	1,856,140	0.3
	โฉนด	77301	3	40.00	1150	46,000	4	ตึกแถว	ตึก	3	480	100	7,700	3,696,000	7	7	3,437,280	3,483,280	3,483,280	0	3,483,280	0.3
	โฉนด	82390	3	20.40	6,250	127,500	5	ตึกแถว	ตึก	3	245	100	7,700	1,884,960	7	7	1,753,013	1,880,513	1,880,513	0	1,880,513	0.3
	โฉนด	82391	3	20.40	6,250	127,500	6	ตึกแถว	ตึก	3	245	100	7,700	1,884,960	7	7	1,753,013	1,880,513	1,880,513	0	1,880,513	0.3
	โฉนด	82392	3	20.40	6,250	127,500	7	ตึกแถว	ตึก	3	245	100	7,700	1,884,960	7	7	1,753,013	1,880,513	1,880,513	0	1,880,513	0.3
	โฉนด	82393	3	20.40	6250	127,500	8	ตึกแถว	ตึก	3	245	100	7,700	1,884,960	7	7	1,753,013	1,880,513	1,880,513	0	1,880,513	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

รายเดิม

เทศบาลตำบลเมืองเก่า

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ปราชินบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	82394	3	20.40	6,250	127,500	9	ตึกแถว	ตึก	3	245	100	7,700	1,884,960	7	7	1,753,013	1,880,513	1,880,513	0	1,880,513	0.3
	โฉนด	82395	3	20.40	6,250	127,500	10	ตึกแถว	ตึก	3	245	100	7,700	1,884,960	7	7	1,753,013	1,880,513	1,880,513	0	1,880,513	0.3
	โฉนด	82396	3	51.40	6,250	321,250	11	ตึกแถว	ตึก	3	617	100	7,700	4,749,360	7	7	4,416,905	4,738,155	4,738,155	0	4,738,155	0.3
	โฉนด	1727	3	594.00	1,150	683,100	12	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	768	100	6,450	4,953,600	50	76	1,188,864	1,871,964	1,871,964	0	1,871,964	0.3
	โฉนด	1728	3	75.00	1,150	86,250	13	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	96	100	6,450	619,200	50	76	148,608	234,858	234,858	0	234,858	0.3
275	โฉนด	82393	3	192.00	6250	1,200,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	192	100	7,700	1,478,400	5	5	1,404,480	2,604,480	2,604,480	0	2,604,480	0.3
276	โฉนด	58700	2	21.00	4,000	84,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	180	100	6,800	1,224,000	8	8	1,126,080	1,210,080	1,210,080	50,000,000	0	0
277	โฉนด	16120	1	1,614.00	4,700	7,585,800						100	0	0	0	0	7,585,800	7,585,800	7,585,800	0	7,585,800	0.01
278	โฉนด	4784	3	74.00	1,150	85,100	1	ห้องแถว	ตึก	3	168	100	6,550	1,100,400	46	76	264,096	349,196	349,196	0	349,196	0.3
	โฉนด	4784		0.00	1,150	0	2	โรงจอดรถ	ตึก	3	60	100	2,550	153,000	46	76	36,720	36,720	36,720	0	36,720	0.3
	โฉนด	4785	4	75.00	1,150	86,250						100	0	0	0	0	86,250	86,250	86,250	0	86,250	0.3
279	โฉนด	1691	1	6,764.00	1150	7,778,600				1	27,056	100	0	0	0	0	7,778,600	7,778,600	7,778,600	0	7,778,600	0.01
	โฉนด	51013	3	1,407.00	5,450	7,668,150	1	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	248	100	5,150	1,277,200	30	50	638,600	8,306,750	8,306,750	0	8,306,750	0.3
	โฉนด	67939	3	2,089.00	3,900	8,147,100	1	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	351	100	5,150	1,807,650	30	50	903,825	9,050,925	9,050,925	0	9,050,925	0.3
	โฉนด	67939		0.00	3,900	0	2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	240	100	5,550	1,332,000	18	26	985,680	985,680	985,680	0	985,680	0.3
	โฉนด	51011	3	1,689.00	1,250	2,111,250	1	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	300	100	5,150	1,545,000	18	26	1,143,300	3,254,550	3,254,550	0	3,254,550	0.3
	โฉนด	51011		0.00	1,250	0	2	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	327	100	3,500	1,144,500	18	26	846,930	846,930	846,930	0	846,930	0.3
	โฉนด	4395	3	4,040.40	750	3,030,300	1	โรงจอดรถ	ตึก	3	100	100	2,550	255,000	30	50	127,500	3,157,800	3,157,800	0	3,157,800	0.3
	โฉนด	4395		0.00	750	0	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	105	100	6,450	677,250	30	50	338,625	338,625	338,625	0	338,625	0.3
280	โฉนด	60217	3	320.00	2,400	768,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	240	100	6,800	1,632,000	10	10	1,468,800	2,236,800	2,236,800	50,000,000	0	0

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายรกรักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
281	โฉนด	27236	2	334.00	1,400	467,600	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	384	100	6,450	2,476,800	68	93	173,376	640,976	640,976	50,000,000	0	0
	โฉนด	34135	4	394.00	1,400	551,600						100	0	0		0	0	551,600	551,600	0	551,600	0.3
282	โฉนด	82719	2	400.00	0	0	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	800	100	6,450	5,160,000	15	20	4,128,000	4,128,000	4,128,000	0	4,128,000	0.02
283	โฉนด	1000	2	41.90	550	23,045	1	ตึกแถว	ตึก	2	168	100	7,700	1,290,520		0	1,290,520	1,313,565	1,313,565	50,000,000	0	0
284	โฉนด	4587	2	16.40	550	9,020	1	ตึกแถว	ตึก	2	65	100	7,700	500,500	47	76	120,120	129,140	129,140	50,000,000	0	0
	โฉนด	4586	2	16.40	550	9,020	1	ตึกแถว	ตึก	2	53	100	7,700	406,560	47	76	97,574	106,594	106,594	50,000,000	0	0
285	โฉนด	4530	2	16.50	550	9,075	1	ตึกแถว	ตึก	2	168	100	7,700	1,293,600	46	76	310,464	319,539	319,539	50,000,000	0	0
	โฉนด	5179	2	4.60	8,250	37,950	1	ตึกแถว	ตึก	2	18	100	7,700	141,680	46	76	34,003	71,953	71,953	50,000,000	0	0
286	โฉนด	61696	1	2,502.00	620	1,551,240						100	0	0		0	0	1,551,240	1,551,240	50,000,000	0	0
	โฉนด	77001	1	314.00	180	56,520						100	0	0		0	0	56,520	56,520	50,000,000	0	0
	โฉนด	77002	1	365.00	180	65,700						100	0	0		0	0	65,700	65,700	50,000,000	0	0
	โฉนด	77887	1	400.00	180	72,000						100	0	0		0	0	72,000	72,000	50,000,000	0	0
287	โฉนด	54659	3	40.00	550	22,000		ตึกแถว	ตึก	3	384	100	7,700	2,956,800	17	24	2,247,168	2,269,168	2,269,168	0	2,269,168	0.3
288	โฉนด	69104	4	200.00	550	110,000	1					100	0	0		0	0	110,000	110,000	0	110,000	0.3
289	น.ส.3ก	4722	2	79.00	1,400	110,600	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	6,450	309,600	21	93	21,672	132,272	132,272	50,000,000	0	0
290	โฉนด	2000	5	195.00	500	97,500	1	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	716	100	5,500	3,938,000	23	36	2,520,320	2,617,820	2,617,820	0	2,617,820	0.3
	โฉนด	2000		0.00	500	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
291	โฉนด	52192	1	400.00	550	220,000						100	0	0		0	0	220,000	220,000	50,000,000	0	0
292	โฉนด	37801	5	24,277.00	2,550	61,906,350	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	182	100	6,450	1,173,900	14	18	962,598	62,868,948	62,868,948	50,000,000	12,868,948	0.02
	โฉนด	37801		0.00	2,550	0	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168	100	6,450	1,083,600	14	18	888,552	888,552	888,552	0	888,552	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	37801		0.00	2,550	0	3	โรงงาน	ตึก	3	1,392	100	5,950	8,282,400	14	18	6,791,568	6,791,568	6,791,568	0	6,791,568	0.3
	โฉนด	37801		0.00	2,550	0	4	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	112	100	5,550	621,545	14	18	509,666	509,666	509,666	0	509,666	0.3
293	โฉนด	32428	3	442.00	1400	618,800	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	442	100	9,150	4,044,300	30	50	2,022,150	2,640,950	2,640,950	0	2,640,950	0.3
	โฉนด	34238	5	683.00	550	375,650	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	683	100	9,150	6,249,450	33	56	2,749,758	3,125,408	3,125,408	0	3,125,408	0.3
	โฉนด	36028	3	332.00	550	182,600	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	495	100	9,150	4,529,250	30	50	2,264,625	2,447,225	2,447,225	0	2,447,225	0.3
	โฉนด	36029	3	1,700.00	1,700	2,890,000	1					100	0	0	0	0	2,890,000	2,890,000	0	2,890,000	0.3	
294	โฉนด	27228	4	94.00	1,000	94,000						100	0	0	0	0	94,000	94,000	94,000	0	94,000	0.3
	โฉนด	27223	4	64.00	550	35,200						100	0	0	0	0	35,200	35,200	0	35,200	0.3	
	โฉนด	27232	4	68.00	550	37,400						100	0	0	0	0	37,400	37,400	0	37,400	0.3	
	โฉนด	77822	3	156.00	550	85,800	1	โรงจอดรถ	ตึก	3	48	100	2,550	122,400	7	7	113,832	199,632	199,632	0	199,632	0.3
295	โฉนด	25045	2	422.00	1,400	590,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	960	100	6,450	10,887,600	26	42	6,314,808	6,905,608	6,905,608	50,000,000	0	0
	โฉนด	34254	1	2,011.00	880	1,769,680						100	0	0	0	0	1,769,680	1,769,680	50,000,000	0	0	
296	โฉนด	60755	2	21.00	4,000	84,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	180	100	6,800	1,224,000	8	8	1,126,080	1,210,080	1,210,080	50,000,000	0	0
297	โฉนด			0.00	#N/A	#N/A						100	0	0	0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A	#N/A
298	โฉนด	6800	5	1,242.00	5,450	6,768,900	1	ตลาด พื้นที่ไม่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	4,068	100	3,800	15,458,400	10	10	13,912,560	20,681,460	20,681,460	0	20,681,460	0.3
299	โฉนด	5896	2	100.00	280	28,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	360	100	6,450	2,322,000	26	42	1,346,760	1,374,760	1,374,760	50,000,000	0	0
300	โฉนด	5897	1	100.00	280	28,000				1	400	100	0	0	0	0	28,000	28,000	50,000,000	0	0	
301	โฉนด	60679	2	23.00	4,000	92,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	260	100	6,800	1,768,000	8	8	1,626,560	1,718,560	1,718,560	50,000,000	0	0
302	โฉนด	4618	1	25,730.00	1,250	32,162,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	512	100	6,450	3,302,400	47	76	792,576	32,955,076	32,955,076	0	32,955,076	0.01
303	โฉนด	49743	5	25.00	4,000	100,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	300	100	7,700	2,310,000	17	24	1,755,600	1,855,600	1,855,600	0	1,855,600	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายเดิม
 เทศบาลตำบลเมืองเก่า
 ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565
 จังหวัด ปราจีนบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายรกรักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	49743	5	25.00	4,000	100,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	300	100	7,700	2,310,000	17	24	1,755,600	1,855,600	1,855,600	0	1,855,600	0.3
304	โฉนด	73113	2	417.00	1400	583,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	384	100	6,450	2,476,800	26	42	1,436,544	2,020,344	2,020,344	50,000,000	0	0
	โฉนด	73145	1	1,636.00	1400	2,290,400						100	0	0		0	0	2,290,400	2,290,400	50,000,000	0	0
	โฉนด	73146	1	106.00	700	74,200						100	0	0		0	0	74,200	74,200	50,000,000	0	0
305	โฉนด	25041	1	11,764.00	720	8,470,080						100	0	0		0	0	8,470,080	8,470,080	0	8,470,080	0.01
306	โฉนด	16220	4	24,458.00	180	4,402,440				4	97,832	100	0	0		0	0	4,402,440	4,402,440	0	4,402,440	0.3
307	โฉนด	58440	2	21.00	4,000	84,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168	100	6,450	1,083,600	16	22	845,208	929,208	929,208	50,000,000	0	0
308	โฉนด	6721	5	400.00	8,250	3,300,000	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	1,200	100	7,100	8,520,000	34	58	3,578,400	6,878,400	6,878,400	0	6,878,400	0.3
309	โฉนด	4352	1	1,772.40	550	974,820						100	0	0		0	0	974,820	974,820	50,000,000	0	0
310	โฉนด	26913	3	90.00	1,400	126,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	220	100	6,450	1,419,000	46	76	340,560	466,560	466,560	50,000,000	0	0
	โฉนด	73143	2	860.00	4000	3,440,000	1	ห้องแถว	ตึก	2	2,600	100	6,550	17,030,000	31	52	8,174,400	11,614,400	11,614,400	50,000,000	0	0
311	โฉนด	958	4	20.20	550	11,110						100	0	0		0	0	11,110	11,110	0	11,110	0.3
	โฉนด	959	4	20.20	550	11,110						100	0	0		0	0	11,110	11,110	0	11,110	0.3
	โฉนด	4541	2	19.08	550	10,494	1	ตึกแถว	ตึก	2	153	100	7,700	1,175,328	46	76	282,079	292,573	292,573	50,000,000	0	0
	โฉนด	5205	3	12.72	8,250	104,940	2	ตึกแถว	ตึก	3	153	100	7,700	1,175,328	46	76	282,079	387,019	387,019	0	387,019	0.3
	โฉนด	5228		0.00	550	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
312	โฉนด	4485	2	33.30	550	18,315						100	0	0		0	0	18,315	18,315	50,000,000	0	0
	โฉนด	5202	3	8.80	8,250	72,600	1	ตึกแถว	ตึก	3	528	100	7,700	4,065,600	46	76	975,744	1,048,344	1,048,344	0	1,048,344	0.3
	โฉนด	5231	2	20.20	550	11,110						100	0	0		0	0	11,110	11,110	50,000,000	0	0
313	โฉนด	75281	5	17.10	200	3,420	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	137	100	6,450	882,360	8	8	811,771	815,191	815,191	0	815,191	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายกรรมสารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
314	โฉนด	75767	4	51.00	300	15,300				4	204	100	0	0		0	0	15,300	15,300	0	15,300	0.3
	โฉนด	75768	4	50.00	300	15,000				4	200	100	0	0		0	0	15,000	15,000	0	15,000	0.3
315	โฉนด	31513	3	50.00	6250	312,500	1	ตึกแถว	ตึก	3	960	100	7,700	7,392,000	26	42	4,287,360	4,599,860	4,599,860	0	4,599,860	0.3
316	โฉนด	51357	3	16.00	550	8,800	1	ตึกแถว	ตึก	3	384	100	7,700	2,956,800	19	28	2,128,896	2,137,696	2,137,696	0	2,137,696	0.3
	โฉนด	5195	5	8.90	8,250	73,425	1	ตึกแถว	ตึก	3	36	100	7,700	274,120	46	76	65,789	139,214	139,214	0	139,214	0.3
	โฉนด	4475	5	33.20	550	18,260	1	ตึกแถว	ตึก	3	133	100	7,700	1,022,560	18	26	756,694	774,954	774,954	0	774,954	0.3
	โฉนด	4479	5	33.20	550	18,260	1	ตึกแถว	ตึกครึ่งไม้	3	133	100	7,700	1,022,560	18	65	357,896	376,156	376,156	0	376,156	0.3
317	โฉนด	54666	5	40.00	550	22,000		ตึกแถว	ตึก	3	400	100	7,700	3,080,000	16	22	2,402,400	2,424,400	2,424,400	0	2,424,400	0.3
318	โฉนด	30626	2	18.00	550	9,900	1	บ้านแถว	ตึก	2	144	100	6,800	979,200	8	8	900,864	910,764	910,764	50,000,000	0	0
	โฉนด	30627	3	18.00	550	9,900	1	บ้านแถว	ตึก	3	144	100	6,800	979,200	8	8	900,864	910,764	910,764	0	910,764	0.3
	โฉนด	30628	3	18.00	550	9,900	1	บ้านแถว	ตึก	3	144	100	6,800	979,200	8	8	900,864	910,764	910,764	0	910,764	0.3
	โฉนด	30629	3	18.00	1,400	25,200	1	บ้านแถว	ตึก	3	144	100	6,800	979,200	8	8	900,864	926,064	926,064	0	926,064	0.3
	โฉนด	30630	3	18.00	1,400	25,200	1	บ้านแถว	ตึก	3	144	100	6,800	979,200	8	8	900,864	926,064	926,064	0	926,064	0.3
	โฉนด	30631	3	18.00	1,400	25,200	1	บ้านแถว	ตึก	3	144	100	6,800	979,200	8	8	900,864	926,064	926,064	0	926,064	0.3
	โฉนด	30632	3	18.00	1,400	25,200	1	บ้านแถว	ตึก	3	144	100	6,800	979,200	8	8	900,864	926,064	926,064	0	926,064	0.3
	โฉนด	30633	3	18.00	1,400	25,200	1	บ้านแถว	ตึก	3	144	100	6,800	979,200	8	8	900,864	926,064	926,064	0	926,064	0.3
	โฉนด	30636	3	18.00	1,400	25,200	1	บ้านแถว	ตึก	3	144	100	6,800	979,200	8	8	900,864	926,064	926,064	0	926,064	0.3
	โฉนด	30637	3	18.00	1,400	25,200	1	บ้านแถว	ตึก	3	144	100	6,800	979,200	8	8	900,864	926,064	926,064	0	926,064	0.3
	โฉนด	30638	3	18.00	1,400	25,200	1	บ้านแถว	ตึก	3	144	100	6,800	979,200	8	8	900,864	926,064	926,064	0	926,064	0.3
	โฉนด	30639	3	18.00	1,400	25,200	1	บ้านแถว	ตึก	3	144	100	6,800	979,200	8	8	900,864	926,064	926,064	0	926,064	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
319	โฉนด	27213	2	75.00	1,400	105,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	6,450	154,800	15	20	123,840	228,840	228,840	50,000,000	0	0
320	โฉนด	949	5	11.50	550	6,325	1	ห้องแถว	ตึก	3	46	100	6,550	301,300	47	76	72,312	78,637	78,637	0	78,637	0.3
	โฉนด	952	5	20.40	550	11,220	1	ห้องแถว	ตึก	3	82	100	6,550	534,480	47	76	128,275	139,495	139,495	0	139,495	0.3
	โฉนด	6987	5	28.20	550	15,510	1	ห้องแถว	ตึก	3	113	100	6,550	738,840	28	46	398,974	414,484	414,484	0	414,484	0.3
	โฉนด	24831	5	18.00	4,000	72,000	1	ห้องแถว	ตึก	3	72	100	6,550	471,600	28	46	254,664	326,664	326,664	0	326,664	0.3
	โฉนด	24832	5	18.00	4,000	72,000	1	ห้องแถว	ตึก	3	72	100	6,550	471,600	47	76	113,184	185,184	185,184	0	185,184	0.3
	โฉนด	74176	4	143.00	1250	178,750						100	0	0		0	0	178,750	178,750	0	178,750	0.3
	โฉนด	25157	3	14.80	4,500	66,600	1	ตึกแถว	ตึก	3	38	100	7,700	292,215	46	76	70,132	136,732	136,732	0	136,732	0.3
321	โฉนด	77545	3	200.00	1,400	280,000	1	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	414	100	8,050	3,332,700	3	3	3,232,719	3,512,719	3,512,719	0	3,512,719	0.3
322	โฉนด	83103	1	612.80	1050	643,440						100	0	0		0	0	643,440	643,440	50,000,000	0	0
323	โฉนด	55491	2	67.00	550	36,850	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	536	100	6,450	3,457,200	16	22	2,696,616	2,733,466	2,733,466	50,000,000	0	0
324	โฉนด	6601	3	96.00	8,250	792,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	768	100	7,700	5,913,600	37	64	2,128,896	2,920,896	2,920,896	0	2,920,896	0.3
325	โฉนด	14575	3	5,739.00	230	1,319,970	1	โรงงาน	ตึก	3	2,800	100	5,950	16,660,000		0	16,660,000	17,979,970	17,979,970	0	17,979,970	0.3
	โฉนด	14575		0.00	230	0	1	ลานคอนกรีต		3	20,156	100	550	11,085,800		0	11,085,800	11,085,800	11,085,800	0	11,085,800	0.3
326	โฉนด	414	3	215.00	280	60,200	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	344	100	3,500	1,204,000	7	7	1,119,720	1,179,920	1,179,920	0	1,179,920	0.3
327	โฉนด	69491	1	1,056.00	550	580,800						100	0	0		0	0	580,800	580,800	50,000,000	0	0
328	โฉนด	78560	3	176.00	3,000	528,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	704	100	7,700	5,420,800	6	6	5,095,552	5,623,552	5,623,552	0	5,623,552	0.3
	โฉนด	78561	3	176.00	3,000	528,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	704	100	7,700	5,420,800	6	6	5,095,552	5,623,552	5,623,552	0	5,623,552	0.3
329	โฉนด	58514	2	21.00	4,000	84,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168	100	6,450	1,083,600	16	22	845,208	929,208	929,208	50,000,000	0	0
330	โฉนด	39513	5	1,053.00	380	400,140	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	258	100	6,450	1,667,132	3	3	1,617,118	2,017,258	2,017,258	0	2,017,258	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายผังเมือง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	12245	5	296.00	1,400	414,400	2	โรงงาน	ตึก	3	936	100	5,950	5,569,200	21	32	3,787,056	4,201,456	4,201,456	0	4,201,456	0.3
	โฉนด	39509	4	686.00	1,250	857,500				4	2,744	100	0	0		0	0	857,500	857,500	0	857,500	0.3
331	โฉนด	69493	1	1,056.00	550	580,800						100	0	0		0	0	580,800	580,800	50,000,000	0	0
332	โฉนด	16097	2	100.00	1,250	125,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	100	6,450	645,000	23	36	412,800	537,800	537,800	50,000,000	0	0
333	โฉนด	4996	3	20.00	8,250	165,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	80	100	7,700	616,000	26	42	357,280	522,280	522,280	0	522,280	0.3
	โฉนด	54665	5	20.00	550	11,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	98	100	7,700	754,600	18	26	558,404	569,404	569,404	0	569,404	0.3
	โฉนด	54675	3	9.00	550	4,950	1	ตึกแถว	ตึก	3	36	100	7,700	277,277	26	42	160,821	165,771	165,771	0	165,771	0.3
334	โฉนด	58648	2	21.00	4,000	84,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	180	100	6,800	1,224,000	8	8	1,126,080	1,210,080	1,210,080	50,000,000	0	0
335	โฉนด	633	5	2,982.00	6,200	18,488,400	1	ตึกแถว	ตึก	3	960	100	7,700	7,392,000	51	76	1,774,080	20,262,480	20,262,480	0	20,262,480	0.3
	โฉนด	34406	4	800.00	2,400	1,920,000						100	0	0		0	0	1,920,000	1,920,000	0	1,920,000	0.3
336	โฉนด	34003	5	25.60	4,500	115,200	1	ตึกแถว	ตึก	3	1,344	100	7,700	10,348,800		0	10,348,800	10,464,000	10,464,000	0	10,464,000	0.3
	น.ส.3ก	3015	4	20.00	260	5,200				4	80	100	0	0		0	0	5,200	5,200	0	5,200	0.3
	โฉนด	4815	4	180.80	4,500	813,600	1	บ้านแถว		3	257	100	6,800	1,744,200		0	1,744,200	2,557,800	2,557,800	0	2,557,800	0.3
	โฉนด	30714	4	261.00	260	67,860				4	1,044	100	0	0		0	0	67,860	67,860	0	67,860	0.3
	โฉนด	30715	4	237.00	260	61,620	1	ตึกแถว	ตึก	3	1,044	100	7,700	8,038,800	16	22	6,270,264	6,331,884	6,331,884	0	6,331,884	0.3
	โฉนด	34004	3	25.70	4,500	115,650	1	ห้องแถว	ตึก	3	103	100	6,550	673,340		0	673,340	788,990	788,990	0	788,990	0.3
	โฉนด	29062	5	505.00	550	277,750	1	ห้องแถว	ตึก	3	2,200	100	6,550	14,410,000		0	14,410,000	14,687,750	14,687,750	0	14,687,750	0.3
	โฉนด	4590	3	24.80	550	13,640	1	ตึกแถว	ตึก	3	199	100	7,700	1,530,760	50	76	367,382	381,022	381,022	0	381,022	0.3
	โฉนด	5198	5	8.80	8,250	72,600	1	ตึกแถว	ตึก	3	70	100	7,700	542,080		0	542,080	614,680	614,680	0	614,680	0.3
	โฉนด	4538	5	33.20	550	18,260	1	ตึกแถว	ตึก	3	266	100	7,700	2,045,120		0	2,045,120	2,063,380	2,063,380	0	2,063,380	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายว่ากรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
337	โฉนด	60792	2	21.00	4,000	84,000	1	บ้านแถว	ตึก	3	168	100	6,800	1,142,400	16	22	891,072	975,072	975,072	0	975,072	0.02	
338	โฉนด	5269	4	3,055.20	3,350	10,234,920						100	0	0	0	0	0	10,234,920	10,234,920	0	10,234,920	0.3	
	โฉนด	7826	1	2,505.00	1,250	3,131,250						100	0	0	0	0	0	3,131,250	3,131,250	50,000,000	0	0	0
	โฉนด	35100	1	800.00	4,150	3,320,000						100	0	0	0	0	0	3,320,000	3,320,000	50,000,000	0	0	0
	โฉนด	74657	1	905.00	550	497,750						100	0	0	0	0	0	497,750	497,750	50,000,000	0	0	0
339	น.ส.3ก	4723	4	79.00	1,400	110,600	1					100	0	0	0	0	0	110,600	110,600	0	110,600	0.3	
340	โฉนด	16268	3	620.00	2,650	1,643,000	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	507	100	9,150	4,639,050	8	8	4,267,926	5,910,926	5,910,926	0	5,910,926	0.3	
	โฉนด	16274	3	914.00	1,600	1,462,400	1	ลานคอนกรีต	ตึก	3	2,038	100	550	1,120,900	8	8	1,031,228	2,493,628	2,493,628	0	2,493,628	0.3	
341	โฉนด	1375	1	8,138.00	720	5,859,360						100	0	0	0	0	0	5,859,360	5,859,360	50,000,000	0	0	0
	โฉนด	944	5	11.80	550	6,490		ห้องแถว	ตึก	3	47	100	6,550	309,160	50	76	74,198	80,688	80,688	0	80,688	0.3	
	โฉนด	896	5	23.90	5,500	131,450		ห้องแถว	ตึก	3	96	100	6,550	626,180	50	76	150,283	281,733	281,733	0	281,733	0.3	
	โฉนด	946	5	22.70	550	12,485		ห้องแถว	ตึก	3	91	100	6,550	594,740	50	76	142,738	155,223	155,223	0	155,223	0.3	
342	น.ส.3ก	1661	4	6,352.00	660	4,192,320						100	0	0	0	0	0	4,192,320	4,192,320	0	4,192,320	0.3	
	โฉนด	656	3	4,998.00	550	2,748,900	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	293	100	9,150	2,678,571	37	64	964,286	3,713,186	3,713,186	0	3,713,186	0.3	
343	โฉนด	5024	2	96.00	1150	110,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	384	100	6,450	2,476,800	18	26	1,832,832	1,943,232	1,943,232	10,000,000	0	0	0
	โฉนด	11769	4	426.00	1050	447,300						100	0	0	0	0	0	447,300	447,300	0	447,300	0.3	
	น.ส.3ก	1970	5	404.00	2,750	1,111,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	102	100	6,450	657,900	18	26	486,846	1,597,846	1,597,846	0	1,597,846	0.3	
344	โฉนด	16196	4	21,249.00	180	3,824,820						100	0	0	0	0	0	3,824,820	3,824,820	0	3,824,820	0.3	
	โฉนด	16447	4	9,762.00	1,400	13,666,800						100	0	0	0	0	0	13,666,800	13,666,800	0	13,666,800	0.3	
	โฉนด	16449	1	13,684.00	1,250	17,105,000						100	0	0	0	0	0	17,105,000	17,105,000	50,000,000	0	0	0

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0		0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
345	โฉนด	630	3	8,000.00	2,800	22,400,000	1	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	13,311	100	8,050	107,153,550	10	10	96,438,195	118,838,195	118,838,195	0	118,838,195	0.3/0.4
	โฉนด	73473	3	2,800.00	2800	7,840,000	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2,664	100	3,500	9,324,000	10	10	8,391,600	16,231,600	16,231,600	0	16,231,600	0.3
	โฉนด	73473		0.00	2800	0	2	ห้องนํารวม	ตึก	3	304	100	5,900	1,793,600	10	10	1,614,240	1,614,240	1,614,240	0	1,614,240	0.3
	โฉนด	73473		0.00	2800	0	3	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	710	100	7,100	5,041,000	10	10	4,536,900	4,536,900	4,536,900	0	4,536,900	0.3
	โฉนด	73473		0.00	2800	0	4	โรงจอดรถ	ตึก	3	3,537	100	2,550	9,019,350	10	10	8,117,415	8,117,415	8,117,415	0	8,117,415	0.3
346	โฉนด	31517	3	50.00	6,250	312,500	1	ตึกแถว	ตึก	3	770	100	7,700	5,929,000	18	26	4,387,460	4,699,960	4,699,960	0	4,699,960	0.3
	โฉนด	31518	3	25.00	6,250	156,250	1	ตึกแถว	ตึก	3	300	100	7,700	2,310,000	18	26	1,709,400	1,865,650	1,865,650	0	1,865,650	0.3
	โฉนด	31519	3	25.00	6,250	156,250	1	ตึกแถว	ตึก	3	300	100	7,700	2,310,000	18	26	1,709,400	1,865,650	1,865,650	0	1,865,650	0.3
	โฉนด	31511	4	30.00	550	16,500						100	0	0		0	0	16,500	16,500	0	16,500	0.3
	โฉนด	33355	4	30.00	550	16,500						100	0	0		0	0	16,500	16,500	0	16,500	0.3
347	โฉนด	855	5	601.00	7,200	4,327,200	1	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	2,404	100	8,050	19,352,200	53	76	4,644,528	8,971,728	8,971,728	0	8,971,728	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายรกรักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	4434	5	139.00	1,400	194,600	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	2,960	100	5,550	16,428,000	50	76	3,942,720	4,137,320	4,137,320	0	4,137,320	0.3	
	โฉนด	61127	3	187.00	7,200	1,346,400	1	ลานคอนกรีต	ตึก	3	748	100	550	411,400		0	411,400	1,757,800	1,757,800	0	1,757,800	0.3	
348	โฉนด	77301	3	40.00	1150	46,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	240	100	7,700	1,848,000	7	7	1,718,640	1,764,640	1,764,640	0	1,764,640	0.3	
349	โฉนด	4338	5	57.10	8,250	471,075	1	ตึกแถว	ตึก	3	457	100	7,700	3,517,360	21	32	2,391,805	2,862,880	2,862,880	0	2,862,880	0.3	
350	โฉนด	4320	4	69.60	910	63,336						100	0	0		0	0	63,336	63,336	0	63,336	0.3	
351	โฉนด	4433	4	393.00	550	216,150						100	0	0		0	0	216,150	216,150	0	216,150	0.3	
	โฉนด	4437	4	500.00	550	275,000						100	0	0		0	0	275,000	275,000	0	275,000	0.3	
352	โฉนด	27318	2	23.00	4,000	92,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	384	100	6,450	2,476,800	24	38	1,535,616	1,627,616	1,627,616	50,000,000	0	0	
353	โฉนด	55215	1	2,266.00	230	521,180						100	0	0		0	0	521,180	521,180	50,000,000	0	0	
354	โฉนด	70114	5	148.00	4000	592,000		ตึกแถว	ตึก	3	592	100	7,700	4,558,400	19	28	3,282,048	3,874,048	3,874,048	0	3,874,048	0.3	
	โฉนด	70120		0.00	4000	0		ตึกแถว	ตึก			100	7,700	0	19	28	0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	40096		0.00	4,000	0		ตึกแถว	ตึก			100	7,700	0	19	28	0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	40107		0.00	280	0		ตึกแถว	ตึก			100	7,700	0	19	28	0	0	0	0	0	0	FALSE
355	โฉนด	16096	2	440.00	1,400	616,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,450	619,200	45	76	148,608	764,608	764,608	50,000,000	0	0	
	โฉนด	40181	2	561.00	530	297,330	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,450	619,200	45	76	148,608	445,938	445,938	50,000,000	0	0	
356	โฉนด	71031	5	21.00	180	3,780	1	ตึกแถว	ตึก	3	168	100	7,700	1,293,600	11	12	1,138,368	1,142,148	1,142,148	0	1,142,148	0.3	
357	โฉนด	6655	3	61.00	8,250	503,250	1	ตึกแถว	ตึก	3	512	100	7,700	3,942,400	50	76	946,176	1,449,426	1,449,426	0	1,449,426	0.3	
358	โฉนด	5267	4	4,433.00	3,350	14,850,550						100	0	0		0	0	14,850,550	14,850,550	0	14,850,550	0.3	
	โฉนด	6993	1	1,300.00	4,800	6,240,000						100	0	0		0	0	6,240,000	6,240,000	50,000,000	0	0	
	โฉนด	40604	3	94.00	8,250	775,500	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	376	100	5,550	2,086,800	3	3	2,024,196	2,799,696	2,799,696	0	2,799,696	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายรกรักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
	โฉนด	35102	1	226.00	1,050	237,300						100	0	0		0	0	237,300	237,300	50,000,000	0	0
359	โฉนด	26905	2	85.00	1,400	119,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	340	100	6,450	2,193,000	35	60	877,200	996,200	996,200	50,000,000	0	0
360	โฉนด	45785	4	111.00	180	19,980						100	0	0		0	0	19,980	19,980	0	19,980	0.3
361	โฉนด	6993	1	5,382.00	4,800	25,833,600						100	0	0		0	0	25,833,600	25,833,600	50,000,000	0	0
	โฉนด	5268	4	2,695.70	3,350	9,030,595						100	0	0		0	0	9,030,595	9,030,595	0	9,030,595	0.3
	โฉนด	35301	1	1,303.00	200	260,600						100	0	0		0	0	260,600	260,600	50,000,000	0	0
362	โฉนด	24347	1	295.00	1,400	413,000						100	0	0		0	0	413,000	413,000	50,000,000	0	0
	โฉนด	24395	2	168.00	1,400	235,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	672	100	6,450	4,334,400	30	50	2,167,200	2,402,400	2,402,400	50,000,000	0	0
	โฉนด	24507	5	93.00	550	51,150	1	ห้องแถว	ตึก	3	648	100	6,550	4,244,400	23	36	2,716,416	2,767,566	2,767,566	0	2,767,566	0.3
	โฉนด	69900	1	959.00	550	527,450						100	0	0		0	0	527,450	527,450	50,000,000	0	0
	โฉนด	69903	1	956.00	550	525,800						100	0	0		0	0	525,800	525,800	50,000,000	0	0
363	โฉนด	41878	2	109.00	4,000	436,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	137	100	6,450	886,617	21	32	602,900	1,038,900	1,038,900	50,000,000	0	0
364	โฉนด	77000	1	341.00	180	61,380						100	0	0		0	0	61,380	61,380	50,000,000	0	0
365	โฉนด	84704	4	92.30	1,000	92,300						100	0	0		0	0	92,300	92,300	0	92,300	0.3
366	โฉนด	58628	5	21.00	4,000	84,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,450	541,800	16	22	422,604	506,604	506,604	50,000,000	0	0
367	โฉนด	28202	5	406.00	180	73,080	1	ห้องแถว	ตึก	3	835	100	6,550	5,468,595	7	7	5,085,793	5,158,873	5,158,873	0	5,158,873	0.3
	โฉนด	29260	1	473.00	180	85,140						100	0	0		0	0	85,140	85,140	50,000,000	0	0
	โฉนด	73134	5	147.00	3,000	441,000	1	ห้องแถว	ตึก	3	368	100	6,550	2,410,400	7	7	2,241,672	2,682,672	2,682,672	0	2,682,672	0.3
	โฉนด	78694	1	471.00	180	84,780						100	0	0		0	0	84,780	84,780	50,000,000	0	0
	โฉนด	78695	1	471.00	180	84,780						100	0	0		0	0	84,780	84,780	50,000,000	0	0

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	78698	1	471.00	180	84,780				1	759	100	0	0		0	0	84,780	84,780	50,000,000	0	0
368	โฉนด	76802	2	192.00	1,400	268,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	126	100	6,450	1,238,400	6	6	1,164,096	1,432,896	1,432,896	50,000,000	0	0
369	โฉนด	84451	3	460.00	4,000	1,840,000	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	170	100	3,500	596,330	6	6	560,550	2,400,550	2,400,550	0	2,400,550	0.3
370	โฉนด	947	3	11.80	550	6,490	1	ห้องแถว	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	50	76	150,912	157,402	157,402	50,000,000	0	0
	โฉนด	50611	3	29.00	8250	239,250	1	ห้องแถว	ตึก	3	128	100	6,550	838,400	18	26	620,416	859,666	859,666	0	859,666	0.3
371	โฉนด	50612	3	42.00	3900	163,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	168	100	6,450	1,083,600	18	26	801,864	965,664	965,664	0	965,664	0.3
372	โฉนด	24352	2	110.00	1,400	154,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	440	100	6,450	2,838,000	41	72	794,640	948,640	948,640	50,000,000	0	0
373	โฉนด	4363	5	40.40	8,250	333,300	1	โรงงาน	ตึก	3	323	100	5,950	1,924,230	15	20	1,539,384	1,872,684	1,872,684	0	1,872,684	0.3
374	โฉนด	60214	3	414.00	2,400	993,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	256	100	6,450	1,651,200	9	9	1,502,592	2,496,192	2,496,192	50,000,000	0	0
375	โฉนด	24454	2	144.00	1,400	201,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	144	100	6,450	928,800	22	34	613,008	814,608	814,608	50,000,000	0	0
376	โฉนด	5080	4	241.80	1,250	302,250						100	0	0		0	0	302,250	302,250	0	302,250	0.3
	โฉนด	5106	2	116.60	8,250	961,950	1	ตึกแถว	ตึก	2	64	100	7,700	3,575,880	12	14	3,075,257	4,037,207	4,037,207	50,000,000	0	0
377	โฉนด	69492	1	1,056.00	550	580,800						100	0	0		0	0	580,800	580,800	50,000,000	0	0
378	โฉนด	30311	3	77.00	6,250	481,250	1	ตึกแถว	ตึก	3	231	100	7,700	1,778,700		0	1,778,700	2,259,950	2,259,950	0	2,259,950	0.3
	โฉนด	30312	3	66.00	6,250	412,500	1	ตึกแถว	ตึก	3	198	100	7,700	1,524,600		0	1,524,600	1,937,100	1,937,100	0	1,937,100	0.3
	โฉนด	34403	3	45.00	2,500	112,500	1	ตึกแถว	ตึก	3	115	100	7,700	885,500		0	885,500	998,000	998,000	0	998,000	0.3
	โฉนด	4496	3	29.40	550	16,170	1	ตึกแถว	ตึก	3	88	100	7,700	679,140		0	679,140	695,310	695,310	0	695,310	0.3
	โฉนด	30307	4	446.00	4,050	1,806,300				4	1,784	100	0	0		0	0	1,806,300	1,806,300	0	1,806,300	0.3
	โฉนด	30308	4	135.00	6,250	843,750				4	540	100	0	0		0	0	843,750	843,750	0	843,750	0.3
379	โฉนด	6656	3	62.00	8,250	511,500	1	ห้องแถว	ตึก	3	512	100	6,550	3,353,600	51	76	804,864	1,316,364	1,316,364	0	1,316,364	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายว่า	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
380	โฉนด	47953	1	988.00	1050	1,037,400						100	0	0		0	0	1,037,400	1,037,400	50,000,000	0	0
381	โฉนด	5005	5	119.90	7,200	863,280	1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	476	100	7,750	3,689,000	42	74	959,140	1,822,420	1,822,420	0	1,822,420	0.3
	โฉนด	5006	5	120.00	7,200	864,000	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	480	100	5,550	2,664,000	42	74	692,640	1,556,640	1,556,640	0	1,556,640	0.3
382	โฉนด	78700	1	171.00	180	30,780						100	0	0		0	0	30,780	30,780	50,000,000	0	0
383	โฉนด	54740	2	88.00	4,000	352,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,450	348,300	5	5	330,885	682,885	682,885	10,000,000	0	0
384	โฉนด	5164	5	134.00	5,500	737,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	1,036	100	6,450	6,682,200	6	6	6,281,268	7,018,268	7,018,268	0	7,018,268	0.3
385	โฉนด	5170	5	1,929.00	730	1,408,170	1	ตึกแถว	ตึก	3	116	100	7,700	891,737	4	4	856,068	2,264,238	2,264,238	0	2,264,238	0.3
	โฉนด	5170		0.00	730	0	2	ตึกแถว	ตึก	3	305	100	7,700	2,351,888	4	4	2,257,812	2,257,812	2,257,812	0	2,257,812	0.3
	โฉนด	5170		0.00	730	0	3	ตึกแถว	ตึก	3	66	100	7,700	511,896	4	4	491,420	491,420	491,420	0	491,420	0.3
	โฉนด	5170		0.00	730	0	4	ตึกแถว	ตึก	3	108	100	7,700	828,058	4	4	794,936	794,936	794,936	0	794,936	0.3
	โฉนด	5170		0.00	730	0	5	ตึกแถว	ตึก	3	101	100	7,700	780,472	4	4	749,253	749,253	749,253	0	749,253	0.3
386	โฉนด	29967	4	798.00	350	279,300						100	0	0		0	0	279,300	279,300	0	279,300	0.3
387	โฉนด	40248	3	264.00	8,250	2,178,000	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	ตึก	3	198	100	5,350	1,059,300	5	5	1,006,335	3,184,335	3,184,335	0	3,184,335	0.3
388	โฉนด	29840	4	200.00	1,400	280,000						100	0	0		0	0	280,000	280,000	0	280,000	0.3
450	โฉนด	24393	2	225.00	1,400	315,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	84	100	6,450	541,800	31	85	81,270	396,270	396,270	50,000,000	0	0
595	โฉนด	27319	3	106.00	8250	874,500	1	ตึกแถว	ตึก	3	480	100	7,700	3,696,000	29	48	1,921,920	2,796,420	2,796,420	0	2,796,420	0.3
595/1	โฉนด	22913	3	60.00	2500	150,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	320	100	7,700	2,464,000	31	52	1,182,720	1,332,720	1,332,720	0	1,332,720	0.3
595/2	โฉนด	49926	3	230.00	5,500	1,265,000	1	ห้องแถว	ตึก	3	540	100	6,550	3,537,000	32	54	1,627,020	2,892,020	2,892,020	0	2,892,020	0.3
595/3	โฉนด	30520	3	30.00	550	16,500	1	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	165	100	8,050	1,328,250	32	54	610,995	627,495	627,495	0	627,495	0.3
595/4	โฉนด	4411	1	12,689.00	2,050	26,012,450						100	0	0		0	0	26,012,450	26,012,450	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายเดิม

เทศบาลตำบลเมืองเก่า

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
595/5	โฉนด	885		0.00	5,500	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
595/6	โฉนด	884		0.00	5500	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
595/7	โฉนด	1908		0.00	200	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
595/8	โฉนด	647		0.00	550	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
389	โฉนด	58586	3	21.00	4,000	84,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	168	100	6,450	1,083,600	16	22	845,208	929,208	929,208	0	929,208	0.3
596	โฉนด	5070	2	5,439.00	1,850	10,062,150	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	ตึก	3	7,200	100	5,350	38,520,000	26	42	22,341,600	32,403,750	32,403,750	0	32,403,750	0.02
596/2	โฉนด	70832	4	1,926.00	1,900	3,659,400						100	0	0		0	0	3,659,400	3,659,400	0	3,659,400	0.3
390	น.ส.3ก	4765	5	414.00	280	115,920	1	โรงงาน	ตึก	3	730	100	5,950	4,341,418	24	38	2,691,679	2,807,599	2,807,599	0	2,807,599	0.3
	น.ส.3ก	4765		0.00	280	0	2	ลานคอนกรีต	ตึก	3	188	100	550	103,323	24	38	64,060	64,060	64,060	0	64,060	0.3
	น.ส.3ก	4765		0.00	280	0	3	ห้องแถว	ตึก	3	297	100	6,550	1,944,695	24	38	1,205,711	1,205,711	1,205,711	0	1,205,711	0.3
	น.ส.3ก	4765		0.00	280	0	4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	211	100	6,450	1,361,531	24	38	844,149	844,149	844,149	50,000,000	0	0
391	โฉนด	29100	5	20.00	3,000	60,000	1	ห้องแถว	ตึก	3	80	100	6,550	524,000	10	10	471,600	531,600	531,600	0	531,600	0.3
	โฉนด	73316	5	20.00	3,000	60,000	1	ห้องแถว	ตึก	3	80	100	6,550	524,026	10	10	471,624	531,624	531,624	0	531,624	0.3
392	โฉนด	69494	1	1,056.00	880	929,280						100	0	0		0	0	929,280	929,280	50,000,000	0	0
393	โฉนด	58233	4	21.00	4,000	84,000						100	0	0		0	0	84,000	84,000	0	84,000	0.3
394	โฉนด	7024	4	1,867.00	2,050	3,827,350						100	0	0		0	0	3,827,350	3,827,350	0	3,827,350	0.3
	โฉนด	9392	4	2,400.00	1,050	2,520,000						100	0	0		0	0	2,520,000	2,520,000	0	2,520,000	0.3
395	โฉนด	34971	2	20.00	280	5,600	1	ตึกแถว	ตึก	2	80	100	7,700	616,000		0	616,000	621,600	621,600	50,000,000	0	0
396	โฉนด	81379	3	76.90	4,000	307,600	1	ตึกแถว	ตึก	3	923	100	7,700	7,105,560	8	8	6,537,115	6,844,715	6,844,715	0	6,844,715	0.3
397	โฉนด	737	4	875.00	4,800	4,200,000						100	0	0		0	0	4,200,000	4,200,000	0	4,200,000	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายรกรักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
398	โฉนด	4487	5	92.00	550	50,600	1	ตึกแถว	ตึก	3	736	100	7,700	5,667,200	45	76	1,360,128	1,410,728	1,410,728	0	1,410,728	0.3
	โฉนด	60362	3	20.00	4000	80,000	1	บ้านแถว	ตึก	3	96	100	6,800	652,800	18	26	483,072	563,072	563,072	0	563,072	0.3
	โฉนด	55482	3	26.00	4000	104,000	1	บ้านแถว	ตึก	3	26	100	6,800	176,800		0	176,800	280,800	280,800	0	280,800	0.3
	โฉนด	55471	3	24.00	4000	96,000	1	บ้านแถว	ตึก	3	24	100	6,800	163,200		0	163,200	259,200	259,200	0	259,200	0.3
	โฉนด	55463	3	25.00	4000	100,000	1	บ้านแถว	ตึก	3	25	100	6,800	170,000		0	170,000	270,000	270,000	0	270,000	0.3
	โฉนด	55462	3	25.00	4000	100,000	1	บ้านแถว	ตึก	3	25	100	6,800	170,000		0	170,000	270,000	270,000	0	270,000	0.3
	โฉนด	55481	3	26.00	4000	104,000	1	บ้านแถว	ตึก	3	26	100	6,800	176,800		0	176,800	280,800	280,800	0	280,800	0.3
	โฉนด	55461	3	25.00	4000	100,000	1	บ้านแถว	ตึก	3	25	100	6,800	170,000		0	170,000	270,000	270,000	0	270,000	0.3
399	โฉนด	58604	2	21.00	4,000	84,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	180	100	6,800	1,224,000	8	8	1,126,080	1,210,080	1,210,080	50,000,000	0	0
400	โฉนด	11517	5	3,458.00	5,150	17,808,700	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	2,609	100	9,150	23,872,350	17	24	18,142,986	35,951,686	35,951,686	0	35,951,686	0.3
401	โฉนด	85342	4	150.70	4,000	602,800						100	0	0		0	0	602,800	602,800	0	602,800	0.3
402	โฉนด	16219	4	3,017.00	1,900	5,732,300						100	0	0		0	0	5,732,300	5,732,300	0	5,732,300	0.3
403	โฉนด	24401	2	91.00	1,400	127,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	50	100	6,450	322,500	46	76	77,400	204,800	204,800	50,000,000	0	0
404	โฉนด	4579	2	16.30	550	8,965	1	ตึกแถว	ตึก	3	192	100	7,700	1,478,400	46	76	354,816	363,781	363,781	50,000,000	0	0
	โฉนด	4599	2	16.50	550	9,075	1	ตึกแถว	ตึก	2	33	100	7,700	508,200	46	76	121,968	131,043	131,043	0	131,043	0.02
	โฉนด	55468	2	32.00	1,400	44,800	1	ตึกแถว	ตึก	2	128	100	7,700	985,600	46	76	236,544	281,344	281,344	50,000,000	0	0
405	โฉนด	2010	2	400.00	200	80,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	6,450	5,959,800	21	32	4,052,664	4,132,664	4,132,664	0	4,132,664	0.02
406	โฉนด	10724	1	4,848.00	300	1,454,400						100	0	0		0	0	1,454,400	1,454,400	50,000,000	0	0
407	โฉนด	29977	3	414.00	350	144,900	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	576	100	9,150	5,270,400	8	8	4,848,768	4,993,668	4,993,668	0	4,993,668	0.3
	โฉนด	29977		0.00	350	0	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100	6,450	1,032,000	8	8	949,440	949,440	949,440	0	949,440	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	29977		0.00	350	0	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100	6,450	1,548,000	22	34	1,021,680	1,021,680	1,021,680	0	1,021,680	0.02
408	น.ส.3ก	207	5	15,360.00	2,550	39,168,000	1	คลังสินค้า พื้นไม่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	4,992	100	3,500	17,472,000	50	76	4,193,280	43,361,280	43,361,280	0	43,361,280	0.3
	น.ส.3ก	207		0.00	2,550	0	2	ลานคอนกรีต	ตึก	3	56,192	100	550	30,905,600	50	76	7,417,344	7,417,344	7,417,344	0	7,417,344	0.3
	น.ส.3ก	207		0.00	2,550	0	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	256	100	6,450	1,651,200	50	76	396,288	396,288	396,288	50,000,000	0	0
409	โฉนด	58419	2	21.00	4,000	84,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	6,450	406,350	16	22	316,953	400,953	400,953	50,000,000	0	0
597	โฉนด	824	3	1,411.00	1,150	1,622,650	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	755	100	9,150	6,909,119	8	8	6,356,390	7,979,040	7,979,040	0	7,979,040	0.3
597/2	โฉนด	6814	3	400.00	2,750	1,100,000	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	755	100	9,150	6,908,250	8	8	6,355,590	7,455,590	7,455,590	0	7,455,590	0.3
410	โฉนด	58264	2	21.00	4,000	84,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	6,450	1,161,000	16	22	905,580	989,580	989,580	50,000,000	0	0
411	โฉนด	29841	4	101.00	1,400	141,400						100	0	0	0	0	141,400	141,400	0	141,400	0.3	
412	โฉนด	4567	2	16.40	550	9,020	1	ตึกแถว	ตึก	2	65	100	7,700	500,500	46	76	120,120	129,140	129,140	50,000,000	0	0
413	โฉนด	72427	1	2,490.00	230	572,700						100	0	0	0	0	572,700	572,700	50,000,000	0	0	
414	โฉนด	36138	2	5,032.00	1,250	6,290,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,450	619,200	40	70	185,760	6,475,760	6,475,760	50,000,000	0	0
415	โฉนด	66847	3	320.00	1,400	448,000	1	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	768	100	5,500	4,224,000	21	32	2,872,320	3,320,320	3,320,320	0	3,320,320	0.3
416	โฉนด	58412	3	21.00	4,000	84,000	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	35	100	6,450	225,750	16	22	176,085	260,085	260,085	0	260,085	0.3
	โฉนด	75297	3	17.10	200	3,420	1	ตึกแถว	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	7	7	687,456	690,876	690,876	0	690,876	0.3
417	โฉนด	29839	3	73.00	1,400	102,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	47	100	6,450	302,505	16	22	235,954	338,154	338,154	50,000,000	0	0
418	โฉนด	84123	2	504.70	4,000	2,018,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	384	100	6,450	2,476,800	23	85	371,520	2,390,320	2,390,320	50,000,000	0	0
419	โฉนด	25046	2	453.00	1,400	634,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	596	100	6,450	3,844,200	27	44	2,152,752	2,786,952	2,786,952	50,000,000	0	0
	โฉนด	34251	4	1,600.00	750	1,200,000				4	6,400	100	0	0	0	0	1,200,000	1,200,000	0	1,200,000	0.3	
420	โฉนด	72215	1	1,436.00	290	416,440						100	0	0	0	0	416,440	416,440	50,000,000	0	0	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายเดิม
 เทศบาลตำบลเมืองเก่า
 ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565
 จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
421	โฉนด	39617	3	170.00	6,250	1,062,500	1	ห้องแถว	ตึก	3	98	100	6,550	641,900	7	7	596,967	1,659,467	1,659,467	0	1,659,467	0.3
422	โฉนด	45786	4	100.00	1,400	140,000						100	0	0	0	0	0	140,000	140,000	0	140,000	0.3
423	โฉนด	990	3	41.10	550	22,605	1	ห้องแถว	ตึก	3	329	100	6,550	2,154,950	46	76	517,188	539,793	539,793	50,000,000	0	0
	โฉนด	991		0.00	550	0						100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	992		0.00	550	0						100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	FALSE
424	โฉนด	37287	3	3,428.00	3,900	13,369,200	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	100	100	5,550	555,000	65	76	133,200	13,502,400	13,502,400	0	13,502,400	0.3
	โฉนด	37287		0.00	3,900	0	2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	50	100	5,550	277,500	15	20	222,000	222,000	222,000	0	222,000	0.3
425	โฉนด	44636	4	567.00	2,400	1,360,800						100	0	0	0	0	0	1,360,800	1,360,800	0	1,360,800	0.3
426	โฉนด	4603	5	24.80	550	13,640	1	ตึกแถว	ตึก	2	33	100	7,700	762,300	46	76	182,952	196,592	196,592	0	196,592	0.02
	โฉนด	4608	5	24.70	550	13,585	1	ตึกแถว	ตึก	2	33	100	7,700	762,300	46	76	182,952	196,537	196,537	0	196,537	0.02
427	โฉนด	25516	5	94.50	8,250	779,625	1	ตึกแถว	ตึก	3	736	100	7,700	5,667,200	28	46	3,060,288	3,839,913	3,839,913	0	3,839,913	0.3
428	โฉนด	24474	1	500.00	1,400	700,000						100	0	0	0	0	0	700,000	700,000	50,000,000	0	0
429	โฉนด	960	4	20.20	550	11,110						100	0	0	0	0	0	11,110	11,110	0	11,110	0.3
	โฉนด	961	4	20.20	550	11,110						100	0	0	0	0	0	11,110	11,110	0	11,110	0.3
	โฉนด	962	4	20.10	550	11,055						100	0	0	0	0	0	11,055	11,055	0	11,055	0.3
430	น.ส.3ก	108	3	211.00	550	116,050	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	280	100	6,450	1,806,000	17	24	1,372,560	1,488,610	1,488,610	10,000,000	0	0
	น.ส.3ก	108		0.00	550	0	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	280	100	6,450	1,806,000	51	76	433,440	433,440	433,440	0	433,440	0.3
	น.ส.3ก	108		0.00	550	0	3	บ้านเดี่ยว	ไม้	3	280	100	6,450	1,806,000	51	93	126,420	126,420	126,420	0	126,420	0.3
431	โฉนด	63908		0.00	6250	0						100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	FALSE
432	โฉนด	4362	5	40.00	8,250	330,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	60	100	7,700	924,000	0	0	924,000	1,254,000	1,254,000	0	1,254,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายผังเมือง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
433	โฉนด	36127	3	3,970.00	2,250	8,932,500	1	โรงงาน	ตึก	3	600	100	5,950	3,570,000	30	50	1,785,000	10,717,500	10,717,500	0	10,717,500	0.3
	โฉนด	36127	3	390.00	2,250	877,500	2	โรงงาน	ตึก	3	480	100	5,950	2,856,000	30	50	1,428,000	2,305,500	2,305,500	0	2,305,500	0.3
	โฉนด	36127	3	60.75	2,250	136,688	3	ห้องแถว	ตึก	3	180	100	6,550	1,179,000	30	50	589,500	726,188	726,188	0	726,188	0.3
	โฉนด	36127	2	3,519.25	2,250	7,918,313	4	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	243	100	6,450	1,567,350	30	50	783,675	8,701,988	8,701,988	0	8,701,988	0.02
435	โฉนด	37202	3	371.00	4,000	1,484,000	1	ห้องแถว	ตึก	3	400	100	6,550	2,620,000	18	26	1,938,800	3,422,800	3,422,800	0	3,422,800	0.3
436	โฉนด	44101	2	123.00	720	88,560	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	6,450	928,800	31	52	445,824	534,384	534,384	50,000,000	0	0
437	โฉนด	4327	3	2,437.00	5,150	12,550,550	1	โรงงาน	ตึก	3	962	100	5,950	5,725,209	3	3	5,553,453	18,104,003	18,104,003	0	18,104,003	0.3
	โฉนด	4327		0.00	5,150	0	2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	219	100	5,550	1,215,284	23	36	777,781	777,781	777,781	0	777,781	0.3
	โฉนด	4327		0.00	5,150	0	3	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1,981	100	3,500	6,933,500	13	16	5,824,140	5,824,140	5,824,140	0	5,824,140	0.3
438	โฉนด	60438	5	427.00	300	128,100	1	ตึกแถว	ตึก	3	1,600	100	7,700	12,320,000		0	12,320,000	12,448,100	12,448,100	0	12,448,100	0.3
439	โฉนด	686	5	94.00	8,250	775,500		โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	376	100	5,500	2,068,000	20	30	1,447,600	2,223,100	2,223,100	0	2,223,100	0.3
	โฉนด	739	2	286.00	8,250	2,359,500	1	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	2	572	100	5,500	6,292,000	20	30	4,404,400	6,763,900	6,763,900	50,000,000	0	0
	โฉนด	24862	5	4.00	200	800	1	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	16	100	5,500	88,000	20	30	61,600	62,400	62,400	0	62,400	0.3
	โฉนด	41872	5	24.00	1,800	43,200	1	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	96	100	5,500	528,000	20	30	369,600	412,800	412,800	0	412,800	0.3
	โฉนด	73464	4	76.00	1,150	87,400						100	0	0		0	0	87,400	87,400	0	87,400	0.3
440	โฉนด	60948	2	23.00	4,000	92,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	184	100	7,700	1,416,800	15	20	1,133,440	1,225,440	1,225,440	50,000,000	0	0
441	โฉนด	44195	4	300.00	250	75,000				4	1,200	100	0	0		0	0	75,000	75,000	0	75,000	0.3
442	โฉนด	58517	5	21.00	4000	84,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	168	100	6,450	1,083,600	16	22	845,208	929,208	929,208	0	929,208	0.3
	โฉนด	58518	5	21.00	4000	84,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	168	100	6,450	1,083,600	16	22	845,208	929,208	929,208	0	929,208	0.3
443	โฉนด	631	4	34,156.00	750	25,617,000	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	432	100	5,550	2,397,600	14	18	1,966,032	27,583,032	27,583,032	0	27,583,032	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายเดิม
 เทศบาลตำบลเมืองเก่า
 ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565
 จังหวัด ปราจีนบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
598	โฉนด	631	3	4,000.00	750	3,000,000	1	สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	1,172	100	5,150	6,035,800	14	18	4,949,356	7,949,356	7,949,356	0	7,949,356	0.3
598/2	โฉนด	631		0.00	750	0		ตึกแถว	ตึก	3	2,261	100	7,700	17,409,700	14	18	14,275,954	14,275,954	14,275,954	0	14,275,954	0.3
598/3	โฉนด	631		0.00	750	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	408	100	6,450	2,631,600	14	18	2,157,912	2,157,912	2,157,912	0	2,157,912	0.3
598/4	โฉนด	631		0.00	750	0		ห้องน้ำรวม	ตึก	3	221	100	5,900	1,303,900	14	18	1,069,198	1,069,198	1,069,198	0	1,069,198	0.3
598/5	โฉนด	631		0.00	750	0		สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	224	100	7,100	1,590,400	14	18	1,304,128	1,304,128	1,304,128	0	1,304,128	0.3
598/6	โฉนด	631		0.00	750	0		ลานคอนกรีต	ตึก	3	4,757	100	550	2,616,350	14	18	2,145,407	2,145,407	2,145,407	0	2,145,407	0.3
444	โฉนด	638	5	19,988.00	1,850	36,977,800		สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	859	100	5,150	4,423,850	11	12	3,892,988	40,870,788	40,870,788	0	40,870,788	0.3
	โฉนด	638		0.00	1,850	0		ตึกแถว	ตึก	3	918	100	7,700	7,068,600	11	12	6,220,368	6,220,368	6,220,368	0	6,220,368	0.3
	โฉนด	638		0.00	1,850	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	98	100	6,450	632,100	11	12	556,248	556,248	556,248	0	556,248	0.3
	โฉนด	638		0.00	1,850	0		สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	41	100	7,100	291,100	11	12	256,168	256,168	256,168	0	256,168	0.3
	โฉนด	638		0.00	1,850	0		ห้องน้ำรวม	ตึก	3	118	100	5,900	696,200	11	12	612,656	612,656	612,656	0	612,656	0.3
	โฉนด	638		0.00	1,850	0		ลานคอนกรีต	ตึก	3	8,421	100	550	4,631,550	11	12	4,075,764	4,075,764	4,075,764	0	4,075,764	0.3
445	โฉนด	85327	2	384.00	1,000	384,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	384	100	6,450	2,476,800		0	2,476,800	2,860,800	2,860,800	50,000,000	0	0
446	โฉนด	16118	1	7,200.00	750	5,400,000						100	0	0		0	0	5,400,000	5,400,000	50,000,000	0	0
447	โฉนด	39626	2	76.75	1,250	95,938	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	307	100	6,450	1,980,150	4	4	1,900,944	1,996,882	1,996,882	50,000,000	0	0
448	โฉนด	59880	5	147.40	3,950	582,230	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1,000	100	3,500	3,500,000	25	40	2,100,000	2,682,230	2,682,230	0	2,682,230	0.3
	โฉนด	59879		0.00	4,500	0	2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	361	100	5,550	2,001,691	2	2	1,961,657	1,961,657	1,961,657	0	1,961,657	0.3
	โฉนด	59859		0.00	550	0	3	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	672	100	3,500	2,352,000	3	3	2,281,440	2,281,440	2,281,440	0	2,281,440	0.3
	โฉนด	59867		0.00	550	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
449	โฉนด	4379	5	721.80	880	635,184	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	352	100	6,450	2,270,400	34	58	953,568	1,588,752	1,588,752	50,000,000	0	0

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายรักรษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
	โฉนด	4379		0.00	880	0	2	โรงงาน	ตึก	3	1,600	100	5,950	9,520,000	34	58	3,998,400	3,998,400	3,998,400	0	3,998,400	0.3
	โฉนด	4379		0.00	880	0	3	คลังสินค้า พื้นไม่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	936	100	3,500	3,276,000	34	58	1,375,920	1,375,920	1,375,920	0	1,375,920	0.3
	โฉนด	4379	1	6,569.00	880	5,780,720						100	0	0	0	0	0	5,780,720	5,780,720	50,000,000	0	0
451	โฉนด	63766	5	873.00	550	480,150	1	คลังสินค้า พื้นไม่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2,219	100	3,500	7,765,940	30	50	3,882,970	4,363,120	4,363,120	0	4,363,120	0.3
	โฉนด	63766		0.00	550	0	2	คลังสินค้า พื้นไม่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	882	100	3,500	3,086,020	30	50	1,543,010	1,543,010	1,543,010	0	1,543,010	0.3
	โฉนด	63766		0.00	550	0	3	ตึกแถว	ตึก	3	391	100	7,700	3,014,088	30	50	1,507,044	1,507,044	1,507,044	0	1,507,044	0.3
452	โฉนด	11734	5	428.00	5,450	2,332,600		ตึกแถว	ตึก	3	1,712	100	7,700	13,182,400	30	50	6,591,200	8,923,800	8,923,800	0	8,923,800	0.3
	โฉนด	11734		0.00	5,450	0		โรงงาน	ตึก	3	576	100	5,950	3,427,200	30	50	1,713,600	1,713,600	1,713,600	0	1,713,600	0.3
453	โฉนด	44636	4	2,196.00	2,400	5,270,400						100	0	0	0	0	0	5,270,400	5,270,400	0	5,270,400	0.3
	โฉนด	72682	4	781.00	2,400	1,874,400						100	0	0	0	0	0	1,874,400	1,874,400	0	1,874,400	0.3
454	โฉนด	26903	2	403.00	1,400	564,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	81	100	6,450	522,450	20	30	365,715	929,915	929,915	50,000,000	0	0
455	โฉนด	674	5	1,042.00	2,100	2,188,200	1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	799	100	7,750	6,192,250	6	6	5,820,715	8,008,915	8,008,915	50,000,000	0	0
	โฉนด	675	5	1,796.00	1,850	3,322,600	1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	2,158	100	7,750	16,726,748	6	6	15,723,143	19,045,743	19,045,743	0	19,045,743	0.3
	โฉนด	675		0.00	1,850	0	2	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	48	100	7,100	340,800	9	9	310,128	310,128	310,128	0	310,128	0.3
	โฉนด	675		0.00	1,850	0	3	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	750	100	9,150	6,862,500	9	9	6,244,875	6,244,875	6,244,875	0	6,244,875	0.3
	โฉนด	675		0.00	1,850	0	4	ภัตตาคาร	ตึก	3	355	100	6,400	2,272,000	4	4	2,181,120	2,181,120	2,181,120	0	2,181,120	0.3
	โฉนด	675		0.00	1,850	0		โรงจอดรถ	ตึก	3	62	100	2,550	158,100	9	9	143,871	143,871	143,871	0	143,871	0.3
456	โฉนด	4554	5	16.50	550	9,075	1	ตึกแถว	ตึก	2	50	100	7,700	385,000	46	76	92,400	101,475	101,475	50,000,000	0	0
	โฉนด	1227	5	130.00	3,500	455,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	4	520	100	6,450	3,354,000	21	32	2,280,720	2,735,720	2,735,720	0	2,735,720	0.3
	โฉนด	4553	2	16.50	550	9,075	1	ตึกแถว	ตึก	2	50	100	7,700	381,150	46	76	91,476	100,551	100,551	0	100,551	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายผังเมือง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	4555	2	16.50	550	9,075	1	ตึกแถว	ตึก	2	50	100	7,700	381,150	46	76	91,476	100,551	100,551	0	100,551	0.02
	โฉนด	4570	2	16.40	550	9,020	1	ตึกแถว	ตึก	2	49	100	7,700	378,840	46	76	90,922	99,942	99,942	0	99,942	0.02
457	โฉนด	25240	1	942.00	180	169,560						100	0	0	0	0	0	169,560	169,560	50,000,000	0	0
	โฉนด	25242	2	3,018.00	2,250	6,790,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	432	100	6,450	2,786,400	3	3	2,702,808	9,493,308	9,493,308	50,000,000	0	0
	โฉนด	74619	1	300.00	180	54,000						100	0	0	0	0	0	54,000	54,000	50,000,000	0	0
599	โฉนด	27238	2	39.00	1,400	54,600	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	156	100	6,450	1,006,200		0	1,006,200	1,060,800	1,060,800	50,000,000	0	0
599/2	โฉนด	27235	2	60.00	720	43,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100	6,450	1,548,000		0	1,548,000	1,591,200	1,591,200	0	1,591,200	0.02
458	น.ส.3ก	101	2	86.00	1,400	120,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	204	100	6,450	1,315,800		0	1,315,800	1,436,200	1,436,200	50,000,000	0	0
459	โฉนด	73779	4	336.00	830	278,880				4	1,344	100	0	0	0	0	0	278,880	278,880	50,000,000	0	0
	โฉนด	73780	4	100.00	300	30,000				4	400	100	0	0	0	0	0	30,000	30,000	50,000,000	0	0
	โฉนด	73781	4	100.00	300	30,000				4	400	100	0	0	0	0	0	30,000	30,000	50,000,000	0	0
	โฉนด	73784	4	100.00	300	30,000				4	400	100	0	0	0	0	0	30,000	30,000	50,000,000	0	0
	โฉนด	73785	1	400.00	300	120,000						100	0	0	0	0	0	120,000	120,000	50,000,000	0	0
460	โฉนด	39531	2	22.00	250	5,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	6,450	1,161,000	27	44	650,160	655,660	655,660	50,000,000	0	0
461	โฉนด	23650	5	427.00	1,400	597,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	368	100	6,450	2,373,600	16	22	1,851,408	2,449,208	2,449,208	50,000,000	0	0
	โฉนด	23650		0.00	1,400	0	2	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	126	100	6,450	812,700	16	72	227,556	227,556	227,556	0	227,556	0.02
462	โฉนด	40378	4	285.00	300	85,500						100	0	0	0	0	0	85,500	85,500	0	85,500	0.3
463	โฉนด	60212	3	415.00	2,750	1,141,250	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	344	100	6,450	2,218,800	9	9	2,019,108	3,160,358	3,160,358	50,000,000	0	0
464	โฉนด	26658	4	100.00	700	70,000						100	0	0	0	0	0	70,000	70,000	0	70,000	0.3
	โฉนด	41424	2	400.00	610	244,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	1,600	100	6,450	10,320,000	3	3	10,010,400	10,254,400	10,254,400	50,000,000	0	0

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายรกรักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
465	โฉนด	71573	3	1,083.00	2,650	2,869,950						100	0	0		0	0	2,869,950	2,869,950	0	2,869,950	0.3
	โฉนด	71573		0.00	2,650	0	1	โรงงาน	ตึก	3	1,083	100	5,950	6,443,850	9	9	5,863,904	5,863,904	5,863,904	0	5,863,904	0.3
466	โฉนด	5280	5	2,646.10	550	1,455,355	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	846	100	3,500	2,960,230	25	40	1,776,138	3,231,493	3,231,493	0	3,231,493	0.3
467	โฉนด	73461	4	97.00	1,150	111,550				4	388	100	0	0		0	0	111,550	111,550	0	111,550	0.3
468	โฉนด	23537	1	6,573.00	550	3,615,150						100	0	0		0	0	3,615,150	3,615,150	50,000,000	0	0
	โฉนด	23542	1	7,060.00	550	3,883,000						100	0	0		0	0	3,883,000	3,883,000	50,000,000	0	0
469	โฉนด	22344		0.00	3,400	0	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	99	100	6,450	638,550	30	50	319,275	319,275	319,275	0	319,275	0.03
	โฉนด	22344		0.00	3,400	0	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	800	100	6,450	5,160,000	44	76	1,238,400	1,238,400	1,238,400	0	1,238,400	0.03
470	โฉนด	4348	1	1,772.40	550	974,820						100	0	0		0	0	974,820	974,820	50,000,000	0	0
471	โฉนด	78510	4	368.99	550	202,945				4	1,476	100	0	0		0	0	202,945	202,945	50,000,000	0	0
	โฉนด	11125	4	373.00	550	205,150				4	1,492	100	0	0		0	0	205,150	205,150	50,000,000	0	0
	โฉนด	78508	4	369.00	550	202,950				4	1,476	100	0	0		0	0	202,950	202,950	50,000,000	0	0
	โฉนด	78509	4	369.00	550	202,950				4	1,476	100	0	0		0	0	202,950	202,950	50,000,000	0	0
472	โฉนด	5851	4	398.00	280	111,440				4	1,592	100	0	0		0	0	111,440	111,440	0	111,440	0.3
	โฉนด	5852	4	400.00	280	112,000				4	3,200	100	0	0		0	0	112,000	112,000	0	112,000	0.3
	โฉนด	5853	4	473.00	250	118,250				4	3,784	100	0	0		0	0	118,250	118,250	0	118,250	0.3
	โฉนด	6408	5	24.00	3,000	72,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	64	100	7,700	492,831	35	60	197,132	269,132	269,132	0	269,132	0.3
	โฉนด	6409	5	24.00	3,000	72,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	64	100	7,700	492,800	35	60	197,120	269,120	269,120	0	269,120	0.3
472	โฉนด	73324	5	21.00	3350	70,350	1	ตึกแถว	ตึก	3	168	100	7,700	1,293,600	10	10	1,164,240	1,234,590	1,234,590	0	1,234,590	0.3
474	โฉนด	1412	1	5,782.00	550	3,180,100						100	0	0		0	0	3,180,100	3,180,100	50,000,000	0	0

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายผังเมือง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
475	โฉนด	1345	1	1,772.40	1250	2,215,500						100	0	0		0	0	2,215,500	2,215,500	50,000,000	0	0
476	โฉนด	1636	2	1,480.00	1,250	1,850,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	288	100	6,450	1,857,600	30	50	928,800	2,778,800	2,778,800	0	2,778,800	0.02
	โฉนด	36330	5	287.00	720	206,640	1	ห้องแถว	ตึก	3	360	100	6,550	2,358,000	30	50	1,179,000	1,385,640	1,385,640	0	1,385,640	0.3
561	โฉนด	23829	2	148.00	1,400	207,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,450	232,200	16	22	181,116	388,316	388,316	50,000,000	0	0
477	โฉนด	11732		0.00	1,550	0	2	โรงจอดรถ	ตึก	3	5,760	100	2,550	14,688,000	2	2	14,394,240	14,394,240	14,394,240	0	14,394,240	0.3
	โฉนด	11732		0.00	1,550	0	3	ป้ายโฆษณา	ตึก	3	360	100	7,650	2,754,000	2	2	2,698,920	2,698,920	2,698,920	0	2,698,920	0.3
	โฉนด	11732		0.00	1,550	0	4	รั้วคอนกรีต	ตึก	3	529	100	2,000	1,057,360	2	2	1,036,213	1,036,213	1,036,213	0	1,036,213	0.3
	โฉนด	12021	3	376.00	6,250	2,350,000	1	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	9,456	100	8,050	76,120,800	2	2	74,598,384	76,948,384	76,948,384	0	76,948,384	0.3/0.4
	โฉนด	11732	5	7,141.00	1,550	11,068,550	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	8,538	100	3,500	29,883,000	2	2	29,285,340	40,353,890	40,353,890	0	40,353,890	0.3
478	โฉนด	16327	5	2,759.00	1,900	5,242,100	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	ตึก	3	1,930	100	5,350	10,325,500	7	7	9,602,715	14,844,815	14,844,815	0	14,844,815	0.3
	โฉนด	16327		0.00	1,900	0	2	โรงจอดรถ	ตึก	3	330	100	2,550	841,500	7	7	782,595	782,595	782,595	0	782,595	0.3
479	โฉนด	44107	2	159.00	1,400	222,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	173	100	6,450	1,112,625		0	1,112,625	1,335,225	1,335,225	50,000,000	0	0
480	โฉนด	42350	4	135.00	1,400	189,000				4	540	100	0	0		0	0	189,000	189,000	0	189,000	0.3
	โฉนด	85336	1	800.00	4,000	3,200,000				1	3,200	100	0	0		0	0	3,200,000	3,200,000	50,000,000	0	0
	โฉนด	85337	1	71.80	4,000	287,200				1	287	100	0	0		0	0	287,200	287,200	50,000,000	0	0
	โฉนด	85338	1	150.00	4,000	600,000				1	600	100	0	0		0	0	600,000	600,000	50,000,000	0	0
	โฉนด	85339	1	129.40	4,000	517,600				1	518	100	0	0		0	0	517,600	517,600	50,000,000	0	0
	โฉนด	85340	1	129.40	4,000	517,600				1	518	100	0	0		0	0	517,600	517,600	50,000,000	0	0
	โฉนด	85341	1	400.00	4,000	1,600,000				1	1,600	100	0	0		0	0	1,600,000	1,600,000	50,000,000	0	0
481	โฉนด	23654	2	151.00	550	83,050	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,450	464,400	31	52	222,912	305,962	305,962	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) รายเดิม

เทศบาลตำบลเมืองเก่า

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ปราจีนบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
482	โฉนด	27328	4	797.00	4,800	3,825,600				4	3,188	100	0	0	0	0	3,825,600	3,825,600	0	3,825,600	0.3	
483	โฉนด	43738	1	131.00	1,150	150,650						100	0	0	0	0	150,650	150,650	50,000,000	0	0	
484	โฉนด	30374	2	41.00	280	11,480	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100	6,450	1,238,400	27	44	693,504	704,984	704,984	50,000,000	0	0
485	โฉนด	9411	4	5,590.00	2,950	16,490,500				4	22,360	100	0	0	0	0	16,490,500	16,490,500	0	16,490,500	0.3	
486	โฉนด	4467	1	3,305.00	1,350	4,461,750						100	0	0	0	0	4,461,750	4,461,750	50,000,000	0	0	
487	โฉนด	27216	2	201.00	1400	281,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168	100	6,450	1,083,600	9	9	986,076	1,267,476	1,267,476	50,000,000	0	0
488	โฉนด	25401	1	1,212.00	450	545,400						100	0	0	0	0	545,400	545,400	50,000,000	0	0	
	โฉนด	25403	1	1,212.00	450	545,400						100	0	0	0	0	545,400	545,400	50,000,000	0	0	
	โฉนด	60280	1	1,213.00	450	545,850						100	0	0	0	0	545,850	545,850	50,000,000	0	0	
	โฉนด	60281	1	1,213.00	450	545,850						100	0	0	0	0	545,850	545,850	50,000,000	0	0	
	โฉนด	60282	1	1,213.00	450	545,850						100	0	0	0	0	545,850	545,850	50,000,000	0	0	
	โฉนด	60283	1	1,213.00	450	545,850						100	0	0	0	0	545,850	545,850	50,000,000	0	0	
489	โฉนด	6556	4	110.00	280	30,800						100	0	0	0	0	30,800	30,800	0	30,800	0.3	
490	โฉนด	4812	5	801.30	3,950	3,165,135	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	1,566	100	7,100	11,118,600	3	3	10,785,042	13,950,177	13,950,177	0	13,950,177	0.3
	โฉนด	4812		0.00	3,950	0	2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	81	100	5,550	449,550	3	3	436,064	436,064	436,064	0	436,064	0.3
	โฉนด	4812		0.00	3,950	0	3	ลานคอนกรีต		3	1,558	100	550	857,010	0	0	857,010	857,010	857,010	0	857,010	0.3
491	โฉนด	85343	2	100.00	4,000	400,000	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	400	100	6,450	2,580,000	21	93	180,600	580,600	580,600	50,000,000	0	0
492	โฉนด	12022	3	479.00	2,200	1,053,800	1	ตึกแถว	ตึก	3	616	100	7,700	4,743,200	27	44	2,656,192	3,709,992	3,709,992	0	3,709,992	0.3
	โฉนด	11733	3	109.00	6,250	681,250	1	โรงงาน	ตึก	3	840	100	5,950	4,998,000	27	44	2,798,880	3,480,130	3,480,130	0	3,480,130	0.3
493	โฉนด	1323	1	1,994.80	750	1,496,100						100	0	0	0	0	1,496,100	1,496,100	50,000,000	0	0	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายรกรักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
494	โฉนด	11519	4	475.00	5,150	2,446,250						100	0	0		0	0	2,446,250	2,446,250	0	2,446,250	0.3
495	โฉนด	4501	3	39.20	550	21,560	1	ตึกแถว	ตึก	3	128	100	7,700	985,600	51	76	236,544	258,104	258,104	0	258,104	0.3
496	โฉนด	1732	4	800.00	3,000	2,400,000						100	0	0		0	0	2,400,000	2,400,000	0	2,400,000	0.3
	โฉนด	36933	4	2,850.00	3,450	9,832,500						100	0	0		0	0	9,832,500	9,832,500	0	9,832,500	0.3
497	โฉนด	39202	1	3,509.00	1,050	3,684,450						100	0	0		0	0	3,684,450	3,684,450	50,000,000	0	0
498	โฉนด	31752	4	35.00	4,000	140,000						100	0	0		0	0	140,000	140,000	0	140,000	0.3
499	โฉนด	4814	4	356.00	3,400	1,210,400						100	0	0		0	0	1,210,400	1,210,400	0	1,210,400	0.3
500	โฉนด	35473	2	81.10	350	28,385	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	6,450	928,800	8	8	854,496	882,881	882,881	50,000,000	0	0
501	โฉนด	31823	3	4,204.00	180	756,720	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	1,200	100	5,550	6,660,000	11	12	5,860,800	6,617,520	6,617,520	0	6,617,520	0.3
	โฉนด	31825	2	1,007.00	500	503,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100	6,450	1,238,400	11	12	1,089,792	1,593,292	1,593,292	50,000,000	0	0
502	โฉนด	55477	2	28.00	4000	112,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	224	100	6,800	1,523,200	15	20	1,218,560	1,330,560	1,330,560	50,000,000	0	0
503	โฉนด	11511	3	426.50	8500	3,625,250	1	ภัตตาคาร	ตึก	3	1,024	100	6,400	6,553,600	42	74	1,703,936	5,329,186	5,329,186	0	5,329,186	0.3
	โฉนด	27947		0.00	7,200	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	27948		0.00	7,200	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	27949		0.00	8,250	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	27950		0.00	8,250	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	27951		0.00	8,250	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	27952		0.00	8,250	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	27953		0.00	8,250	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	27954		0.00	8,250	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายรกรักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
504	โฉนด	27202	2	90.00	1,400	126,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	256	100	6,450	1,651,200		0	1,651,200	1,777,200	1,777,200	50,000,000	0	0
505	โฉนด	16410	1	4,595.96	1150	5,285,354				1	4,448	100	0	0		0	0	5,285,354	5,285,354	50,000,000	0	0
	โฉนด	25044	1	3,271.00	150	490,650				1	13,084	100	0	0		0	0	490,650	490,650	50,000,000	0	0
506	โฉนด	75120	1	500.00	1250	625,000				1	2,000	100	0	0		0	0	625,000	625,000	0	625,000	0.01
507	โฉนด	73451	1	600.00	1,250	750,000				1	2,400	100	0	0		0	0	750,000	750,000	0	750,000	0.01
	โฉนด	75119	1	500.00	1250	625,000				1	2,000	100	0	0		0	0	625,000	625,000	0	625,000	0.01
508	โฉนด	4300	5	182.70	550	100,485	1	ตึกแถว	ตึก	3	365	100	7,700	2,813,811	21	32	1,913,391	2,013,876	2,013,876	0	2,013,876	0.3
	โฉนด	4300		0.00	550	0	2	ตึกแถว	ตึก	2	183	100	7,700	1,406,533	21	32	956,443	956,443	956,443	50,000,000	0	0
509	น.ส.3ก	2166	5	610.00	280	170,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	384	100	6,450	2,476,800	38	66	842,112	1,012,912	1,012,912	50,000,000	0	0
	น.ส.3ก	2166		0.00	280	0	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	216	100	6,450	1,393,200	25	40	835,920	835,920	835,920	0	835,920	0.3
	น.ส.3ก	2166		0.00	280	0	3	ห้องแถว	ตึก	3	336	100	6,550	2,200,800	24	38	1,364,496	1,364,496	1,364,496	0	1,364,496	0.3
	โฉนด	2166		0.00	0	0	4	ห้องแถว	ตึก	3	294	100	6,550	1,925,700	23	36	1,232,448	1,232,448	1,232,448	0	1,232,448	0.3
510	โฉนด	28280	4	94.00	280	26,320						100	0	0		0	0	26,320	26,320	0	26,320	0.3
	โฉนด	28281	4	97.00	280	27,160						100	0	0		0	0	27,160	27,160	0	27,160	0.3
	โฉนด	29167	4	98.00	230	22,540						100	0	0		0	0	22,540	22,540	0	22,540	0.3
	โฉนด	29168	4	50.00	1,950	97,500						100	0	0		0	0	97,500	97,500	0	97,500	0.3
511	โฉนด	58538	2	21.00	4,000	84,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	6,450	1,161,000	16	22	905,580	989,580	989,580	50,000,000	0	0
512	โฉนด	11763	1	249.00	700	174,300				1	996	100	0	0		0	0	174,300	174,300	50,000,000	0	0
513	โฉนด	69416	1	10,111.00	570	5,763,270						100	0	0		0	0	5,763,270	5,763,270	50,000,000	0	0
514	โฉนด	6942	1	2,800.00	2200	6,160,000						100	0	0		0	0	6,160,000	6,160,000	50,000,000	0	0

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
515	โฉนด	16197	4	23,284.00	180	4,191,120						100	0	0		0	0	4,191,120	4,191,120	0	4,191,120	0.3
	โฉนด	16267	4	11,660.00	180	2,098,800						100	0	0		0	0	2,098,800	2,098,800	0	2,098,800	0.3
	โฉนด	16326	4	6,264.00	1,600	10,022,400						100	0	0		0	0	10,022,400	10,022,400	0	10,022,400	0.3
516	โฉนด	2724	2	100.00	875	87,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	81	100	6,450	522,450	11	12	459,756	547,256	547,256	50,000,000	0	0
517	โฉนด	59678	5	160.00	6,250	1,000,000	1	โรงงาน	ตึก	3	640	100	5,950	3,808,000	31	52	1,827,840	2,827,840	2,827,840	0	2,827,840	0.3
518	โฉนด	55205	1	561.00	280	157,080						100	0	0		0	0	157,080	157,080	50,000,000	0	0
	โฉนด	55214	1	2,266.00	230	521,180						100	0	0		0	0	521,180	521,180	50,000,000	0	0
519	โฉนด	74605	1	7,990.50	2,550	20,375,775						100	0	0		0	0	20,375,775	20,375,775	50,000,000	0	0
	โฉนด	74605	2	42.00	2,550	107,100	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	171	100	6,450	1,103,595	26	42	640,085	747,185	747,185	50,000,000	0	0
	โฉนด	74605	2	88.00	2,550	224,400	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	352	100	6,450	2,270,400	26	42	1,316,832	1,541,232	1,541,232	0	1,541,232	0.02
	โฉนด	74605	3	150.00	2,550	382,500	3	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,500	2,100,000	29	48	1,092,000	1,474,500	1,474,500	0	1,474,500	0.3
	โฉนด	74605	3	45.50	2,550	116,025	4	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	182	100	5,550	1,010,100	29	48	525,252	641,277	641,277	0	641,277	0.3
	โฉนด	74605	3	743.75	2,550	1,896,563	5	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2,975	100	3,500	10,412,500	29	48	5,414,500	7,311,063	7,311,063	0	7,311,063	0.3
	โฉนด	74605	3	97.50	2,550	248,625	6	บ้านแถว	ตึก	3	390	100	6,800	2,652,000	29	48	1,379,040	1,627,665	1,627,665	0	1,627,665	0.3
	โฉนด	74605	3	540.00	2,550	1,377,000	7	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	2,160	100	3,500	7,560,000	34	58	3,175,200	4,552,200	4,552,200	0	4,552,200	0.3
	โฉนด	1998	1	900.00	400	360,000						100	0	0		0	0	360,000	360,000	0	360,000	0.01
	โฉนด	1999	1	305.00	400	122,000						100	0	0		0	0	122,000	122,000	0	122,000	0.01
	โฉนด	2495	1	84.00	125	10,500						100	0	0		0	0	10,500	10,500	0	10,500	0.01
	โฉนด	43475	3	42.00	1150	48,300	1	ห้องแถว	ตึก	3	210	100	6,550	1,375,500	15	20	1,100,400	1,148,700	1,148,700	0	1,148,700	0.3
	โฉนด	5154	3	36.00	2,750	99,000	1	บ้านแถว	ตึก	3	160	100	6,800	1,088,000	24	38	674,560	773,560	773,560	0	773,560	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	5155		0.00	2,750	0						100	0	0		0	0	0	0	0	FALSE	
	โฉนด	6983		0.00	2,750	0						100	0	0		0	0	0	0	0	FALSE	
	โฉนด	6984		0.00	1,150	0						100	0	0		0	0	0	0	0	FALSE	
	โฉนด	4753		0.00	2,050	0						100	0	0		0	0	0	0	0	FALSE	
	โฉนด	748		0.00	8,250	0						100	0	0		0	0	0	0	0	FALSE	
	โฉนด	749		0.00	1,150	0						100	0	0		0	0	0	0	0	FALSE	
600	โฉนด	58552	2	21.00	4,000	84,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168	100	6,450	1,083,600	16	22	845,208	929,208	929,208	50,000,000	0	0
601	โฉนด	53576	2	80.00	1,400	112,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,450	619,200		0	619,200	731,200	731,200	50,000,000	0	0
601/2	โฉนด	26906	2	149.00	1,400	208,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,450	619,200		0	619,200	827,800	827,800	0	827,800	0.02
601/3	โฉนด	26907	4	59.00	550	32,450				4	236	100	0	0		0	0	32,450	32,450	0	32,450	0.3
601/4	โฉนด	34250	3	1,600.00	750	1,200,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	192	100	6,450	1,238,400		0	1,238,400	2,438,400	2,438,400	0	2,438,400	0.3
601/5	โฉนด	53573	2	931.00	230	214,130	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,450	619,200		0	619,200	833,330	833,330	50,000,000	0	0
520	โฉนด	1039	3	51.50	5,500	283,250	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	144	100	6,450	928,800	8	8	854,496	1,137,746	1,137,746	0	1,137,746	0.3
521	โฉนด	1002	2	36.90	550	20,295	1	ตึกแถว	ตึก	2	148	100	7,700	1,136,520		0	1,136,520	1,156,815	1,156,815	50,000,000	0	0
	โฉนด	1003	2	36.60	550	20,130	1	ตึกแถว	ตึก	2	146	100	7,700	1,127,280		0	1,127,280	1,147,410	1,147,410	0	1,147,410	0.02
522	โฉนด	15839	2	125.50	550	69,025	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	136	100	6,450	877,200	3	3	850,884	919,909	919,909	50,000,000	0	0
	โฉนด	15839	5	4,093.50	550	2,251,425	2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	126	100	5,550	699,300	3	3	678,321	2,929,746	2,929,746	0	2,929,746	0.3
523	โฉนด	9377	5	37.70	4500	169,650	1	ตึกแถว	ตึก	3	300	100	7,700	2,310,000	30	50	1,155,000	1,324,650	1,324,650	0	1,324,650	0.3
	โฉนด	9378	5	40.30	4,500	181,350	1	ตึกแถว	ตึก	3	322	100	7,700	2,482,480	30	50	1,241,240	1,422,590	1,422,590	0	1,422,590	0.3
	โฉนด	9385	5	2.50	550	1,375	1	ตึกแถว	ตึก	3	10	100	7,700	77,000	30	50	38,500	39,875	39,875	0	39,875	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	49039	2	64.00	8,250	528,000	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	256	100	8,550	2,188,800	18	26	1,619,712	2,147,712	2,147,712	0	2,147,712	0.02
	โฉนด	49040	5	77.90	8,250	642,675	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	623	100	8,550	5,328,360	18	26	3,942,986	4,585,661	4,585,661	0	4,585,661	0.3
524	โฉนด	40225	2	54.00	1,400	75,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	216	100	6,450	1,393,200		0	1,393,200	1,468,800	1,468,800	50,000,000	0	0
525	โฉนด	24394	2	176.00	1,400	246,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	88	100	6,450	564,375	24	85	84,656	331,056	331,056	50,000,000	0	0
	โฉนด	69902	1	956.00	1,250	1,195,000						100	0	0		0	0	1,195,000	1,195,000	50,000,000	0	0
526	โฉนด	11432	1	4,888.00	1250	6,110,000						100	0	0		0	0	6,110,000	6,110,000	0	6,110,000	0.01
	โฉนด	24455	2	104.00	1,400	145,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,450	541,800	27	44	303,408	449,008	449,008	50,000,000	0	0
	โฉนด	24967	2	979.00	1250	1,223,750	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	6,450	516,000	16	22	402,480	1,626,230	1,626,230	0	1,626,230	0.02
	โฉนด	55924	4	892.00	1050	936,600						100	0	0		0	0	936,600	936,600	0	936,600	0.3
	โฉนด	76679	1	712.00	1,250	890,000						100	0	0		0	0	890,000	890,000	50,000,000	0	0
527	โฉนด	58441	2	21.00	4,000	84,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	111	100	6,450	715,950	16	22	558,441	642,441	642,441	50,000,000	0	0
528	โฉนด	30310	1	26.00	2,500	65,000						100	0	0		0	0	65,000	65,000	50,000,000	0	0
	โฉนด	30313	2	44.00	6,250	275,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	840	100	7,700	6,468,000	27	44	3,622,080	3,897,080	3,897,080	50,000,000	0	0
529	โฉนด	74883	3	192.00	550	105,600	1	ตึกแถว	ตึก	3	192	100	7,700	1,478,400	7	7	1,374,912	1,480,512	1,480,512	0	1,480,512	0.3
530	โฉนด	73672	3	1,200.00	380	456,000	1	โรงงาน	ตึก	3	1,185	100	5,950	7,050,750	9	9	6,416,183	6,872,183	6,872,183	0	6,872,183	0.3
	โฉนด	40178	2	395.00	530	209,350	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,450	619,200	21	32	421,056	630,406	630,406	50,000,000	0	0
531	โฉนด	681	5	596.00	7,200	4,291,200	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	236	100	3,500	827,050	19	28	595,476	4,886,676	4,886,676	50,000,000	0	0
	โฉนด	4396	3	108.00	8,250	891,000	1	บ้านแถว	ตึก	3	432	100	6,800	2,937,600	6	6	2,761,344	3,652,344	3,652,344	0	3,652,344	0.3
	โฉนด	4488	5	33.30	550	18,315	1	ตึกแถว	ตึก	3	99	100	7,700	762,300	48	76	182,952	201,267	201,267	0	201,267	0.3
	โฉนด	4838	3	341.20	1,150	392,380	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	1,815	100	9,150	16,607,250	6	6	15,610,815	16,003,195	16,003,195	0	16,003,195	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายว่ากรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	5107	4	115.00	550	63,250	1					100	0	0		0	63,250	63,250	0	63,250	0.3	
	โฉนด	34748	4	4,950.00	1,700	8,415,000						100	0	0		0	8,415,000	8,415,000	0	8,415,000	0.3	
	โฉนด	13	5	280.00	0	0	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	280	100	6,450	1,806,000	30	50	903,000	903,000	903,000	0	903,000	0.02
	โฉนด	745	1	949.00	1500	1,423,500						100	0	0		0	1,423,500	1,423,500	50,000,000	0	0	
532	โฉนด	27234	2	56.00	1,400	78,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	224	100	6,450	1,444,800		0	1,444,800	1,523,200	1,523,200	50,000,000	0	0
	โฉนด	34093	2	29.00	1,400	40,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	116	100	6,450	748,200		0	748,200	788,800	788,800	50,000,000	0	0
533	โฉนด	73150	3	776.00	4000	3,104,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	24	100	6,800	163,200	31	52	78,336	3,182,336	3,182,336	50,000,000	0	0
534	โฉนด	1812	4	50.00	4,000	200,000						100	0	0		0	200,000	200,000	0	200,000	0.3	
535	โฉนด	27479	3	23.00	8250	189,750	1	ตึกแถว	ตึก	3	144	100	7,700	1,108,800		0	1,108,800	1,298,550	1,298,550	0	1,298,550	0.3
536	โฉนด	1734	1	1,056.00	1400	1,478,400						100	0	0		0	1,478,400	1,478,400	50,000,000	0	0	
537	โฉนด	61020	3	43.00	4,000	172,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	172	100	6,800	1,169,600	8	8	1,076,032	1,248,032	1,248,032	50,000,000	0	0
538	โฉนด	48949	3	25.00	4,000	100,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	192	100	7,700	1,478,400	16	22	1,153,152	1,253,152	1,253,152	0	1,253,152	0.3
539	โฉนด	49748	2	25.00	4,000	100,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	16	22	1,153,152	1,253,152	1,253,152	50,000,000	0	0
540	โฉนด	49749	2	25.00	4,000	100,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	192	100	7,700	1,478,400	16	22	1,153,152	1,253,152	1,253,152	50,000,000	0	0
541	โฉนด	12024	4	5,198.00	2,550	13,254,900						100	0	0		0	13,254,900	13,254,900	0	13,254,900	0.3	
542	โฉนด	84644	3	400.00	4,000	1,600,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	384	100	6,450	2,476,800		0	2,476,800	4,076,800	4,076,800	50,000,000	0	0
543	โฉนด	802	3	374.00	8,250	3,085,500	1	ตึกแถว	ตึก	3	2,992	100	7,700	23,038,400	27	44	12,901,504	15,987,004	15,987,004	0	15,987,004	0.3
	โฉนด	803	3	927.50	550	510,125	2	ตึกแถว	ตึก	3	927.5	100	7,700	7,141,750	27	44	3,999,380	4,509,505	4,509,505	0	4,509,505	0.3
	โฉนด	5105	3	118.40	8,250	976,800	3	ตึกแถว	ตึก	3	118.4	100	7,700	911,680	27	44	510,541	1,487,341	1,487,341	0	1,487,341	0.3
	โฉนด	5106	3	116.60	8,250	961,950	4	ตึกแถว	ตึก	3	116.6	100	7,700	897,820	27	44	502,779	1,464,729	1,464,729	0	1,464,729	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
544	โฉนด	4598	5	16.50	550	9,075	1	ตึกแถว	ตึก	3	66	100	7,700	508,200	46	76	121,968	131,043	131,043	0	131,043	0.3
545	โฉนด	54663	3	20.00	550	11,000		ตึกแถว	ตึก	2	224	100	7,700	1,724,800	17	24	1,310,848	1,321,848	1,321,848	50,000,000	0	0
546	โฉนด	4992	5	61.00	8,250	503,250	1	ตึกแถว	ตึก	3	192	100	7,700	1,478,400		0	1,478,400	1,981,650	1,981,650	0	1,981,650	0.3
	โฉนด	4991		0.00	8,250	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	5197		0.00	8,250	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
	โฉนด	4811	3	120.80	4,500	543,600	1	ตึกแถว	ตึก	3	480	100	7,700	3,696,000		0	3,696,000	4,239,600	4,239,600	0	4,239,600	0.3
	โฉนด	4810		0.00	4,500	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
547	โฉนด	24495	3	90.00	1,400	126,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	360	100	6,450	2,322,000	22	34	1,532,520	1,658,520	1,658,520	0	1,658,520	0.3
	โฉนด	31428	2	100.00	910	91,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	400	100	6,450	2,580,000	38	66	877,200	968,200	968,200	50,000,000	0	0
548	โฉนด	15812	1	1,003.00	1,250	1,253,750						100	0	0		0	0	1,253,750	1,253,750	50,000,000	0	0
549	โฉนด	13644	4	5,723.00	2,400	13,735,200						100	0	0		0	0	13,735,200	13,735,200	0	13,735,200	0.3
	โฉนด	4994	2	987.00	8,250	8,142,750	1	สถานพยาบาล	ตึก	2	1,316	100	9,350	36,913,800	15	20	29,531,040	37,673,790	37,673,790	0	37,673,790	0.02
550	โฉนด	6650	5	62.00	8,250	511,500	1	ตึกแถว	ตึก	3	124	100	7,700	954,800	35	60	381,920	893,420	893,420	0	893,420	0.3
	โฉนด	45399	2	200.00	1,150	230,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,450	619,200	20	30	433,440	663,440	663,440	50,000,000	0	0
551	โฉนด	38007	2	31.00	1,400	43,400	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	6,450	619,200	61	93	43,344	86,744	86,744	50,000,000	0	0
552	โฉนด	84968	4	99.00	4,000	396,000				4	396	100	0	0		0	0	396,000	396,000	0	396,000	0.3
553	โฉนด	55636	5	157.00	280	43,960	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	139	100	6,450	896,550	15	20	717,240	761,200	761,200	0	761,200	0.3
	น.ส.3ก	1522	3	199.00	2,750	547,250	1	ห้องแถว	ตึก	3	216	100	6,550	1,414,800		0	1,414,800	1,962,050	1,962,050	0	1,962,050	0.3
	โฉนด	29068	3	376.00	4,800	1,804,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	256	100	6,450	1,651,200	16	22	1,287,936	3,092,736	3,092,736	0	3,092,736	0.3
554	โฉนด	16222	4	413.00	550	227,150						100	0	0		0	0	227,150	227,150	0	227,150	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
555	โฉนด	6653	3	60.70	8,250	500,775	1	ตึกแถว	ตึก	3	384	100	7,700	2,956,800	38	66	1,005,312	1,506,087	1,506,087	0	1,506,087	0.3	
556	โฉนด	40606	2	63.00	8,250	519,750	1	บ้านแถว	ตึก	2	252	100	6,800	1,713,600	33	56	753,984	1,273,734	1,273,734	50,000,000	0	0	0
557	โฉนด	58657	2	21.00	4,000	84,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	6,450	1,161,000	16	22	905,580	989,580	989,580	50,000,000	0	0	0
558	โฉนด	71577	4	9,148.00	230	2,104,040						100	0	0		0	0	2,104,040	2,104,040	0	2,104,040	0.3	
	โฉนด	16218	3	3,600.00	1,900	6,840,000	1	ลานคอนกรีต	ตึก	3	230	100	550	126,500	6	6	118,910	6,958,910	6,958,910	0	6,958,910	0.3	
	โฉนด	16218		0.00	1,900	0	2	อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	ตึก	3	1,698	100	5,350	9,084,300	6	6	8,539,242	8,539,242	8,539,242	0	8,539,242	0.3	
559	โฉนด	43624	5	10,592.30	4,000	42,369,200	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	4,725	100	9,150	43,233,750	16	22	33,722,325	76,091,525	76,091,525	0	76,091,525	0.3/0.4	
560	โฉนด	43624		0.00	4,000	0	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	2,148	100	6,450	13,854,600	16	22	10,806,588	10,806,588	10,806,588	0	10,806,588	0.3	
	โฉนด	43624		0.00	4,000	0	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	2,148	100	6,450	13,854,600	16	22	10,806,588	10,806,588	10,806,588	0	10,806,588	0.3	
561	โฉนด	5167	5	176.50	7,200	1,270,800	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	1,327	100	7,100	9,419,570	29	48	4,898,176	6,168,976	6,168,976	0	6,168,976	0.3	
	โฉนด	5048	5	418.90	7,200	3,016,080	1	อาคารจอดรถ	ตึก	3	165	100	5,950	980,382	29	48	509,798	3,525,878	3,525,878	0	3,525,878	0.3	
562	โฉนด	29061	3	44.00	5,500	242,000		ตึกแถว	ตึก	3	451	100	7,700	3,475,010	32	54	1,598,505	1,840,505	1,840,505	0	1,840,505	0.3	
563	โฉนด	77668	1	14.00	1,400	19,600						100	0	0		0	19,600	19,600	50,000,000	0	0	0	
	โฉนด	83101	1	714.00	1050	749,700						100	0	0		0	749,700	749,700	50,000,000	0	0	0	
	โฉนด	7089	1	728.00	1050	764,400						100	0	0		0	764,400	764,400	0	764,400	0.01		
	โฉนด	67999	1	603.00	1250	753,750						100	0	0		0	753,750	753,750	0	753,750	0.01		
	โฉนด	68000	1	600.00	1250	750,000						100	0	0		0	750,000	750,000	0	750,000	0.01		
564	โฉนด	32152	5	25.00	8,250	206,250	1	ตึกแถว	ตึก	3	300	100	7,700	2,310,000	26	42	1,339,800	1,546,050	1,546,050	0	1,546,050	0.3	
	โฉนด	32153	5	25.00	8,250	206,250	1	ตึกแถว	ตึก	3	300	100	7,700	2,310,000	26	42	1,339,800	1,546,050	1,546,050	0	1,546,050	0.3	
565	โฉนด	4336	3	54.50	8,250	449,625	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	218	100	6,450	1,406,100	41	72	393,708	843,333	843,333	0	843,333	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	4342	3	39.90	8,250	329,175	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	160	100	6,450	1,029,420	41	72	288,238	617,413	617,413	0	617,413	0.3	
	โฉนด	4343	5	40.00	8,250	330,000	1	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	1,016	100	9,400	9,550,400	44	76	2,292,096	2,622,096	2,622,096	0	2,622,096	0.3	
	โฉนด	4738	3	104.50	550	57,475	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	416	100	3,500	1,456,000	21	32	990,080	1,047,555	1,047,555	0	1,047,555	0.3	
566	โฉนด	25518	5	73.20	8,250	603,900	1	ตึกแถว	ตึก	3	88	100	7,700	676,368	28	46	365,239	969,139	969,139	0	969,139	0.3	
	โฉนด	25518		0.00	8,250	0	2	ตึกแถว	ตึก	2	132	100	7,700	1,014,552	28	46	547,858	547,858	547,858	50,000,000	0	0	0
567	โฉนด	58405	2	21.00	4,000	84,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	180	100	6,800	1,224,000	8	8	1,126,080	1,210,080	1,210,080	50,000,000	0	0	0
568	โฉนด	52193	1	400.00	550	220,000						100	0	0		0	0	220,000	220,000	50,000,000	0	0	0
569	โฉนด	5825	4	400.00	280	112,000						100	0	0		0	0	112,000	112,000	0	112,000	0.3	
570	โฉนด	4600	5	31.30	550	17,215	1	ตึกแถว	ตึก	3	125	100	7,700	964,040	46	76	231,370	248,585	248,585	0	248,585	0.3	
	โฉนด	4808	4	60.40	4,500	271,800						100	0	0		0	0	271,800	271,800	0	271,800	0.3	
	โฉนด	4809	4	60.40	4,500	271,800						100	0	0		0	0	271,800	271,800	0	271,800	0.3	
571	น.ส.3ก	3185	4	151.00	7,200	1,087,200				4	604	100	0	0		0	0	1,087,200	1,087,200	0	1,087,200	0.3	
572	โฉนด	5011	2	119.70	7200	861,840	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	256	100	6,450	1,651,200	26	42	957,696	1,819,536	1,819,536	0	1,819,536	0.02	
573	โฉนด	27109	3	40.00	3,000	120,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	480	100	7,700	3,696,000	31	52	1,774,080	1,894,080	1,894,080	50,000,000	0	0	0
	โฉนด	34553	3	40.00	3,000	120,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	480	100	7,700	3,696,000	31	52	1,774,080	1,894,080	1,894,080	0	1,894,080	0.02	
574	โฉนด	16491	2	205.00	720	147,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	820	100	6,450	5,289,000	31	85	793,350	940,950	940,950	50,000,000	0	0	0
575	โฉนด	5090	5	147.20	7,200	1,059,840	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทไฮมออฟฟิศ	ตึก	3	195	100	8,550	1,667,250	41	72	466,830	1,526,670	1,526,670	0	1,526,670	0.3	
	โฉนด	5090		0.00	7,200	0	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทไฮมออฟฟิศ	ตึก	3	96	100	8,550	820,800	41	72	229,824	229,824	229,824	50,000,000	0	0	0
	น.ส.3ก	2919	5	20.00	280	5,600	2	ห้องแถว	ตึก	3	92	100	6,550	602,600	15	20	482,080	487,680	487,680	0	487,680	0.3	
576	โฉนด	58535	3	21.00	4000	84,000	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	21	100	9,150	384,300	16	22	299,754	383,754	383,754	0	383,754	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายผังเมือง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
577	โฉนด	1318	1	5,243.00	550	2,883,650						100	0	0		0	0	2,883,650	2,883,650	0	2,883,650	0.01
	โฉนด	42605	1	2,507.00	550	1,378,850						100	0	0		0	0	1,378,850	1,378,850	0	1,378,850	0.01
578	โฉนด	71573	3	1,083.00	2,650	2,869,950	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	ตึก	3	1,042	100	5,350	5,574,700	19	28	4,013,784	6,883,734	6,883,734	0	6,883,734	0.3
	โฉนด	71573		0.00	2,650	0	2	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	896	100	5,500	4,928,000	19	28	3,548,160	3,548,160	3,548,160	0	3,548,160	0.3
579	โฉนด	667	5	1,732.00	3,000	5,196,000	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1,732	100	3,500	6,062,000	9	9	5,516,420	10,712,420	10,712,420	0	10,712,420	0.3
	โฉนด	1741	5	304.00	230	69,920	1	อาคารจอดรถ	ตึก	3	1,039	100	5,950	6,182,050	8	8	5,687,486	5,757,406	5,757,406	0	5,757,406	0.3
	โฉนด	1955	5	496.00	250	124,000	1	อาคารพาณิชย์กรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	2	906	100	8,050	20,785,100	9	9	18,914,441	19,038,441	19,038,441	0	19,038,441	0.02
580	โฉนด	6613	5	2,784.30	1,500	4,176,450						100	0	0		0	0	4,176,450	4,176,450	0	4,176,450	FALSE
	โฉนด	6960	4	2,620.50	5,150	13,495,575						100	0	0		0	0	13,495,575	13,495,575	0	13,495,575	0.3
	โฉนด	32163	4	2,428.00	1,150	2,792,200						100	0	0		0	0	2,792,200	2,792,200	0	2,792,200	0.3
	โฉนด	73288	1	1,438.00	1,150	1,653,700						100	0	0		0	0	1,653,700	1,653,700	0	1,653,700	0.01
581	โฉนด	31130	5	20.00	3,000	60,000	1	ห้องแถว	ตึก	3	80	100	6,550	524,000	10	10	471,600	531,600	531,600	0	531,600	0.3
	โฉนด	76299	5	20.00	3,000	60,000	1	ห้องแถว	ตึก	3	80	100	6,550	524,000	10	10	471,600	531,600	531,600	0	531,600	0.3
582	โฉนด	24837	4	40.00	3,000	120,000						100	0	0		0	0	120,000	120,000	0	120,000	0.3
	โฉนด	55207	4	562.00	230	129,260						100	0	0		0	0	129,260	129,260	0	129,260	0.3
583	โฉนด	30593	2	200.00	1,400	280,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	92	100	6,450	593,400	20	30	415,380	695,380	695,380	50,000,000	0	0
584	โฉนด	27211	2	56.00	1,400	78,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	228	100	6,450	1,470,600		0	1,470,600	1,549,000	1,549,000	50,000,000	0	0
585	โฉนด	29280	2	100.00	1,150	115,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	400	100	6,450	2,580,000	29	48	1,341,600	1,456,600	1,456,600	50,000,000	0	0
586	โฉนด	26902	2	281.00	1,400	393,400	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	1,124	100	6,450	7,249,800	46	93	507,486	900,886	900,886	50,000,000	0	0
587	โฉนด	24453	2	291.00	1,400	407,400	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	384	100	6,450	2,476,800	52	93	173,376	580,776	580,776	50,000,000	0	0

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายกรรมสารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
588	โฉนด	32154	5	50.00	8,250	412,500	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	192	100	8,550	1,641,600	25	40	984,960	1,397,460	1,397,460	0	1,397,460	0.3
589	โฉนด	75319	1	1,200.00	600	720,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	1,152	100	7,700	8,870,400	0	0	8,870,400	9,590,400	9,590,400	50,000,000	0	0
590	โฉนด	15840	3	7,200.00	2,950	21,240,000	1	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	8,139	100	8,050	65,518,950	9	9	59,622,245	80,862,245	80,862,245	0	80,862,245	0.3/0.4
	โฉนด	15840		0.00	2,950	0	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	119	100	6,450	767,550	9	9	698,471	698,471	698,471	0	698,471	0.3
	โฉนด	15840		0.00	2,950	0	3	โรงจอดรถ	ตึก	3	2,084	100	2,550	5,314,200	9	9	4,835,922	4,835,922	4,835,922	0	4,835,922	0.3
	โฉนด	15840		0.00	2,950	0	4	ป้ายโฆษณา	ตึก	3	302	100	7,650	2,310,300	9	9	2,102,373	2,102,373	2,102,373	0	2,102,373	0.3
	โฉนด	15840		0.00	2,950	0	5	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	10	100	6,450	64,500	9	9	58,695	58,695	58,695	0	58,695	0.3
	โฉนด	15840		0.00	2,950	0	6	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	172	100	5,900	1,014,800	9	9	923,468	923,468	923,468	0	923,468	0.3
	โฉนด	15840		0.00	2,950	0	7	ภัตตาคาร	ตึก	3	172	100	6,400	1,100,800	2	2	1,078,784	1,078,784	1,078,784	0	1,078,784	0.3
591	โฉนด	680	3	823.00	1,150	946,450	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	3,954	100	6,450	25,503,300	10	10	22,952,970	23,899,420	23,899,420	0	23,899,420	0.3
	โฉนด	4754	3	165.00	7,200	1,188,000	1	โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	3	20,048	100	9,900	198,470,250	14	18	162,745,605	163,933,605	163,933,605	0	163,933,605	0.3/0.4
	โฉนด	4756	3	955.00	1,150	1,098,250	1	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,395	100	2,550	3,557,250	14	18	2,916,945	4,015,195	4,015,195	0	4,015,195	0.3
592	โฉนด	838	1	4,278.00	720	3,080,160	1	โรงงาน	ตึก	1	4,800	100	5,950	57,120,000	10	10	51,408,000	54,488,160	54,488,160	0	54,488,160	0.01
	โฉนด	838	1	4,278.00	720	3,080,160	2	ลานคอนกรีต	ตึก	3	21	100	550	11,550	10	10	10,395	3,090,555	3,090,555	0	3,090,555	0.01
593	โฉนด	25015	5	2,020.00	4,150	8,383,000	1	สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	128	100	5,150	659,200	12	14	566,912	8,949,912	8,949,912	0	8,949,912	0.3
	โฉนด	25015		0.00	4,150	0	2	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	48	100	8,550	410,400	12	14	352,944	352,944	352,944	0	352,944	0.3
	โฉนด	25015		0.00	4,150	0	3	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	28.50	100	5,900	168,150	12	14	144,609	144,609	144,609	0	144,609	0.3
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0	0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0	0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A	#N/A
				0.00	#N/A	#N/A						100	0	0	0	0	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A	#N/A