

กระบวนการ ขั้นตอนและวิธีการปฏิบัติในการให้บริการประชาชน  
ของ กองช่าง เทศบาลตำบลเมืองเก่า อำเภอภินทรบุรี จังหวัดปราจีนบุรี

ลำดับ ที่	กระบวนการบริการ	ขั้นตอนการให้บริการ	เอกสารประกอบการพิจารณา	ระยะเวลา การให้บริการ เดิม	ระยะเวลา การให้บริการ ใหม่
๑	กองช่าง ขออนุญาตก่อสร้าง	๑. ผู้ขออนุญาตยื่นคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ตามแบบคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร รื้อถอน ดัดแปลง (แบบ ข.๑) พร้อมเอกสาร ๒. นายตรวจ ตรวจสอบเอกสารเบื้องต้น/ ตรวจสอบผังเมือง และตรวจสอบสภาพ สาธารณะ ๓. นายช่าง/วิศวกรตรวจพิจารณาแบบ ๔. เจ้าพนักงานท้องถิ่นพิจารณาคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร	๑. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและ สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขออนุญาต ๒. สำเนาโฉนดที่ดินขนาดเท่าต้นฉบับ ทุกหน้า พร้อมเจ้าของที่ดินมาลงนาม รับรองสำเนาทุกหน้า (กรณีผู้ขอไม่ใช่ เจ้าของ ต้องมีหนังสือยินยอมของเจ้าของ ที่ดินให้ก่อสร้างอาคารในที่ดิน หรือสำเนา สัญญาเช่าที่ดิน) ๓. หนังสือยินยอมขีดเขตที่ดินต่างเจ้าของ ๔. หนังสือรับรองของผู้ประกอบการ วิชาชีพวิศวกรรมควบคุมของผู้ออกแบบ และคำนวณโครงสร้างอาคาร ๕. หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ออกแบบ งานสถาปัตยกรรม ๖. แผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการ ประกอบแบบแปลน พร้อมรายการคำนวณ โครงสร้าง ๗. รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย (กรณีอาคารต้องมีระบบบำบัดน้ำเสีย	๔ ขั้นตอน ๓๐ วัน/ราย	๔ ขั้นตอน ๒๕ วัน/ราย

ลำดับ ที่	กระบวนการบริการ	ขั้นตอนการให้บริการ	เอกสารประกอบการพิจารณา	ระยะเวลา การให้บริการ เดิม	ระยะเวลา การให้บริการ ใหม่
๒	การขออนุญาต รื้อถอน อาคาร	๑. ผู้ขออนุญาตยื่นคำขออนุญาตรื้อถอนอาคาร ตามแบบคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร รื้อถอน ดัดแปลง (แบบ ข.๑) พร้อมเอกสาร ๒. นายตรวจ ตรวจสอบเอกสารเบื้องต้น ตรวจสอบผังเมือง และตรวจสอบสภาพ สาธารณณะ ๓. นายช่าง/วิศวกรตรวจพิจารณาแบบ ๔. เจ้าพนักงานท้องถิ่นพิจารณาคำขออนุญาต รื้อถอนอาคาร	๑. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและ สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขออนุญาต ๒. สำเนาโฉนดที่ดินแปลงที่ตั้งของอาคาร ที่ขออนุญาตรื้อถอน ขนาดเท่าต้นฉบับ ทุกหน้า ๓. หนังสือรับรองของผู้ประกอบการวิชา ชีพวิศวกรรมควบคุมของผู้ออกแบบ ขั้นตอนวิธีการและสิ่งป้องกันวัสดุร่วงหล่น ในการรื้อถอนอาคาร (กรณีที่เป็นอาคารที่ มีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชา ชีพวิศวกรรมควบคุม) ๔. หนังสือแสดงความยินยอมของวิศวกร ควบคุมงาน (แบบ น.๔) ๕. แผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการ ประกอบแบบแปลน	๔ ขั้นตอน ๓๐ วัน/ราย	๔ ขั้นตอน ๒๐ วัน/ราย
๓	การขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้าย อาคาร	๑. ผู้ขออนุญาตยื่นคำขออนุญาตดัดแปลง อาคารตามแบบคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร รื้อถอน ดัดแปลง (แบบ ข.๑) พร้อมเอกสาร ประกอบ ๒. นายตรวจ ตรวจสอบเอกสารเบื้องต้น	๑. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและ สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขออนุญาต ๒. สำเนาโฉนดที่ดินขนาดเท่าต้นฉบับ ทุกหน้า พร้อมเจ้าของที่ดินลงนามรับรอง สำเนาทุกหน้า (กรณีผู้ขอไม่ใช่เจ้าของ	๔ ขั้นตอน ๓๐ วัน/ราย	๔ ขั้นตอน ๒๐ วัน/ราย

ลำดับ ที่	กระบวนงานบริการ	ขั้นตอนการให้บริการ	เอกสารประกอบการพิจารณา	ระยะเวลา การให้บริการ เดิม	ระยะเวลา การให้บริการ ใหม่
		<p>ตรวจสอบสถานที่ ตรวจสอบผังเมือง และตรวจสอบสภาพสาธารณะ</p> <p>๓. นายช่าง วิศวกรตรวจพิจารณาแบบ</p> <p>๔. เจ้าพนักงานท้องถิ่นพิจารณาคำขออนุญาตตัดแปลงอาคาร</p>	<p>ต้องมีหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดินให้ก่อสร้างอาคารในที่ดิน หรือสำเนาสัญญาเช่าที่ดิน)</p> <p>๓. หนังสือยินยอมขีดเขตที่ดินต่างเจ้าของ</p> <p>๔. หนังสือรับรองของผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมของผู้ออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคาร</p> <p>๕. หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ออกแบบงานสถาปัตยกรรม</p> <p>๖. แผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน พร้อมรายการคำนวณโครงสร้าง</p> <p>๗. รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย (กรณีอาคารต้องมีระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>๘. ใบอนุญาตก่อสร้างอาคารเดิมที่ได้รับอนุญาต</p> <p>๙. กรณีต่อเติมเพิ่มขึ้นอาคาร (วิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้างอาคารมีใช้คนเดิม) ต้องมีหนังสือรับรองความมั่นคงของอาคารเดิมจากสถาบันอื่นที่เชื่อถือได้</p>		

ลำดับ ที่	กระบวนการบริการ	ขั้นตอนการให้บริการ	เอกสารประกอบการพิจารณา	ระยะเวลา การให้บริการ เดิม	ระยะเวลา การให้บริการ ใหม่
๔	การขออนุญาตขุดดิน ถมดิน	๑. ผู้ขออนุญาตยื่นคำขออนุญาตขุดดิน ถมดิน พร้อมเอกสาร เจ้าหน้าที่ตรวจเอกสารเบื้องต้น ๒. นายช่างออกตรวจโฉนดที่ดิน/ผังเมือง/ สภาพสาธารณสุข และตรวจพิจารณาแบบ ๓. เจ้าพนักงานท้องถิ่นพิจารณาคำขออนุญาต ๔. ผู้ยื่นคำขอชำระค่าธรรมเนียม พร้อมรับใบ อนุญาต	๑. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและ สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขออนุญาต ๒. สำเนาโฉนดที่ดิน (กรณีผู้ขอไม่ใช่เจ้าของ ต้องมีหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน หรือ สำเนาสัญญาเช่าที่ดิน) ๓. แบบแปลน รายละเอียดการขุดดิน ถมดิน ๔. หนังสือรับรองของผู้ประกอบการ วิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ๕. สำเนาใบอนุญาตผู้ประกอบการวิชาชีพรับ รองของผู้ประกอบอาชีพสถาปัตยกรรมควบ คุมของผู้ออกแบบงานสถาปัตยกรรม	๔ ขั้นตอน ๗ วัน/ราย	๔ ขั้นตอน ๔ วัน/ราย
๕	การให้บริการแบบบ้านเพื่อ ประชาชน	๑. ผู้ประสงค์ขอแบบบ้านเพื่อประชาชนยื่น คำร้องพร้อมเอกสารแนบ (สำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน) ๒. เจ้าหน้าที่ให้บริการพร้อมให้คำแนะนำ	๑. บัตรประจำตัวประชาชนและสำเนา ทะเบียนบ้านผู้ขออนุญาต ๒. สำเนาโฉนดที่ดินแปลงที่จะทำการ ก่อสร้าง	๒ ขั้นตอน ๑ วัน/ราย	๒ ขั้นตอน ๓ ชั่วโมง/ราย
๖	การให้บริการรับรอง สิ่งปลูกสร้าง	๑. ผู้ประสงค์ขอรับรองสิ่งปลูกสร้างเพื่อประชาชน ยื่นคำร้องพร้อมเอกสารแนบ(สำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน) ๒. เจ้าหน้าที่ให้บริการพร้อมให้คำแนะนำ	๑. บัตรประจำตัวประชาชนและสำเนา ทะเบียนบ้านผู้ขออนุญาต ๒. สำเนาโฉนดที่ดินแปลงที่จะทำการ ก่อสร้าง	๒ ขั้นตอน ๗ วัน/ราย	๒ ขั้นตอน ๓ วัน/ราย